

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2006  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
G83923425  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	68.292,54 702.935.114,22 68,29%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4910% 15/12/2006 602,645622 Bruto 512,248779 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2006 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8010% 15/12/2006 960,808333 Bruto 816,687083 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3210% 15/12/2006 1.092,252778 Bruto 928,414861 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>743.635.114,22</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,00	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	11,11	7,94	6,82	5,97	5,25	4,66	4,19	3,81
		Amort. final	22/01/2018	19/11/2014	09/10/2013	30/11/2012	13/03/2012	12/08/2011	20/02/2011	03/10/2010
		Fecha	15/12/2027	15/06/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	11,64	8,56	7,47	6,58	5,85	5,25	4,74	4,31
		Amort. final	03/03/2018	06/07/2015	03/06/2014	14/07/2013	21/10/2012	14/03/2012	10/09/2011	06/04/2011
		Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	14,16	10,25	8,83	7,73	6,80	6,05	5,43	4,94
		Amort. final	08/02/2021	11/03/2017	12/10/2015	06/09/2014	02/10/2013	30/12/2012	19/05/2012	22/11/2011
		Fecha	15/12/2027	15/06/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Serie A	94,53%	702.935.114,22	7,64%	96,20%	5,30%
Serie B	2,88%	21.400.000,00	4,76%	2,00%	3,30%
Serie C	2,60%	19.300.000,00	2,16%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		743.635.114,22		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,16%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.879.077,40	3,370%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.371.878,99	5,42	
Ints. cobrados ptes de ingreso	833.016,33	4,93	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,220%
Préstamo Gastos Iniciales		864.283,71	5,320%

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.623	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	727.663.390,99	1.070.001.023,98	
Medio	75.617,10	86.450,76	
Mínimo	101,36	19.271,74	
Máximo	279.867,82	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,76%	3,02%	
Mínimo	2,76%	2,36%	
Máximo	5,72%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	245	272	
Mínimo	23/11/2006	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,85	7,13	0,31	7,34
10,01 - 20%	3,50	15,75	2,21	15,99
20,01 - 30%	6,92	25,43	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,38	35,29	8,44	35,59
40,01 - 50%	14,37	45,21	12,56	45,31
50,01 - 60%	15,21	54,74	16,33	55,28
60,01 - 70%	5,38	64,79	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,06	76,03	2,87	78,61
80,01 - 90%	16,57	84,35	29,07	84,37
90,01 - 100%	2,77	92,06	11,48	93,82
Medio ponderado	58,75		64,29	
Mínimo	0,16		0,37	
Máximo	94,18		99,77	

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2006  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,87%	0,69%	0,82%	0,92%	0,81%
Tasa anual equivalente	9,90%	7,99%	9,37%	10,52%	9,33%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,80%	9,01%
Aragón	1,81%	1,72%
Asturias	1,90%	1,98%
Canarias	2,87%	2,95%
Cantabria	2,63%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,99%	1,89%
Cataluña	18,07%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,66%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,33%	3,11%
Islas Baleares	1,56%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	25,90%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,97%	2,03%
Navarra	0,59%	0,59%
País Vasco	13,49%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Hasta 1 Mes	255	54.070,24	25.101,43	0,00	79.171,67	35,80	18.802.484,50	18.881.656,17	82,32	48,56
De 1 a 2 Meses	43	19.076,59	10.262,52	0,00	29.339,11	13,27	2.522.553,62	2.551.892,73	11,13	46,67
De 2 a 3 Meses	10	6.272,15	3.628,91	0,00	9.901,06	4,48	489.463,24	499.364,30	2,18	46,04
De 3 a 6 Meses	10	14.413,55	6.196,46	0,00	20.610,01	9,32	477.183,44	497.793,45	2,17	30,64
De 6 a 12 Meses	3	7.632,31	2.514,67	0,00	10.146,98	4,59	68.112,49	78.259,47	0,34	43,99
De 12 a 18 Meses	4	15.088,18	7.176,18	0,00	22.264,36	10,07	166.359,13	188.623,49	0,82	47,77
De 18 a 24 Meses	2	16.465,62	3.063,18	0,00	19.528,80	8,83	42.635,50	62.164,30	0,27	40,17
Más de 2 Años	3	18.693,09	11.486,35	0,00	30.179,44	13,65	146.184,38	176.363,82	0,77	56,76
<b>Total</b>	<b>330</b>	<b>151.711,73</b>	<b>69.429,70</b>	<b>0,00</b>	<b>221.141,43</b>		<b>22.714.976,30</b>	<b>22.936.117,73</b>		<b>47,69</b>

#### Información adicional