

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaja  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	65.808,01 677.361.846,93 65,81%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8440% 15/03/2007 632,414976 Bruto 537,552730 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1540% 15/03/2007 1.038,500000 Bruto 882,725000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6740% 15/03/2007 1.168,500000 Bruto 993,225000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		718.061.846,93	1.070.000.000,00						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual								
			0,00	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84		9,06
		% TACP Anual equivalente									
		0,00		10,00							
		12,00		14,00							
		16,00		18,00							
		20,00		20,00							
		68,00									
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,53	4,97	4,41	3,96	3,59	3,26	3,01	0,77
		Fecha	06/09/2017	15/02/2012	26/07/2011	10/02/2011	29/09/2010	03/06/2010	28/02/2010	05/12/2007	
		Amort. final	Años	20,56	11,30	10,05	9,05	8,30	7,55	7,05	1,80
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,07	5,57	4,99	4,51	4,09	3,74	3,43	0,87
		Fecha	21/03/2018	22/09/2012	24/02/2012	30/08/2011	01/04/2011	23/11/2010	04/08/2010	11/01/2008	
		Amort. final	Años	30,82	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,65	6,54	5,80	5,20	4,73	4,29	3,96	1,03
		Fecha	17/10/2020	10/09/2013	15/12/2012	10/05/2012	19/11/2011	13/06/2011	11/02/2011	09/03/2008	
		Amort. final	Años	20,56	11,30	10,05	9,05	8,30	7,55	7,05	1,80
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,38	7,36	6,60	5,96	5,42	4,94	4,55	1,17
		Fecha	13/07/2021	08/07/2014	03/10/2013	10/02/2013	29/07/2012	06/02/2012	13/09/2011	29/04/2008	
		Amort. final	Años	30,82	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,63	6,53	5,79	5,19	4,72	4,29	3,95	1,03
		Fecha	10/10/2020	06/09/2013	12/12/2012	07/05/2012	17/11/2011	11/06/2011	09/02/2011	09/03/2008	
		Amort. final	Años	20,56	11,30	10,05	9,05	8,30	7,55	7,05	1,80
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,36	7,35	6,59	5,95	5,41	4,94	4,54	1,17
		Fecha	06/07/2021	04/07/2014	29/09/2013	07/02/2013	26/07/2012	03/02/2012	11/09/2011	29/04/2008	
		Amort. final	Años	30,82	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	94,33%	677.361.846,93	7,91%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,98%	21.400.000,00	4,93%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,69%	19.300.000,00	2,24%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		718.061.846,93			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,24%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	48.102.165,31	3,730%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.634.208,35		
Ints. cobrados pes de ingreso	965.742,04		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,470%
Préstamo Gastos Iniciales		777.855,34	5,670%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.291	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	689.213.607,21	1.070.001.023,98	
Medio	74.180,78	86.450,76	
Mínimo	39,31	19.271,74	
Máximo	278.199,33	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,19%	3,02%	
Mínimo	3,26%	2,36%	
Máximo	6,06%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	242	272	
Mínimo	02/03/2007	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,94	7,07	0,31	7,34
10,01 - 20%	3,69	15,74	2,21	15,99
20,01 - 30%	7,44	25,47	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,55	35,30	8,44	35,59
40,01 - 50%	14,93	45,28	12,56	45,31
50,01 - 60%	14,16	54,64	16,33	55,28
60,01 - 70%	6,32	65,19	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,78	75,78	2,87	78,61
80,01 - 90%	15,00	84,32	29,07	84,37
90,01 - 100%	2,19	91,89	11,48	93,82
Medio ponderado		57,92		64,29
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		93,63		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 28/02/2007  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
G83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale

**EBN Banco**  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,75%	1,01%	0,90%	0,88%	0,83%
Tasa anual equivalente	8,66%	11,49%	10,32%	10,11%	9,52%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,75%	9,01%
Aragón	1,79%	1,72%
Asturias	1,88%	1,98%
Canarias	2,90%	2,95%
Cantabria	2,57%	2,65%
Castilla y León	4,53%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,98%	1,89%
Cataluña	18,27%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,54%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,31%	3,11%
Islas Baleares	1,55%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,11%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,56%	0,59%
País Vasco	13,47%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Hasta 1 Mes	299	58.323,11	37.570,99	0,00	95.894,10	37,64	23.019.296,83	23.115.190,93	83,50	47,01
De 1 a 2 Meses	48	26.836,22	13.858,45	0,00	40.694,67	15,97	2.697.763,30	2.738.457,97	9,89	47,18
De 2 a 3 Meses	12	9.470,79	6.517,95	0,00	15.988,74	6,28	828.391,20	844.379,94	3,05	46,10
De 3 a 6 Meses	10	9.214,51	7.481,29	0,00	16.695,80	6,55	565.920,46	582.616,26	2,10	49,02
De 6 a 12 Meses	1	8.444,51	2.756,00	0,00	11.200,51	4,40	90.088,51	101.289,02	0,37	18,11
De 12 a 18 Meses	6	23.603,68	7.270,68	0,00	30.874,36	12,12	135.862,17	166.736,53	0,60	37,57
De 18 a 24 Meses	2	20.015,01	3.794,39	0,00	23.809,40	9,35	39.086,11	62.895,51	0,23	40,64
Más de 2 Años	2	13.624,99	5.976,93	0,00	19.601,92	7,69	52.701,42	72.303,34	0,26	46,40
<b>Total</b>	<b>380</b>	<b>169.532,82</b>	<b>85.226,68</b>	<b>0,00</b>	<b>254.759,50</b>		<b>27.429.110,00</b>	<b>27.683.869,50</b>		<b>46,68</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional