

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2007  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaija  
Bankinter

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	62.843,46 646.847.733,78 62,84%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0590% 15/06/2007 651,875211 Bruto 554,093929 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3690% 15/06/2007 1.116,522222 Bruto 949,043889 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8890% 15/06/2007 1.249,411111 Bruto 1.061,999444 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		687.547.733,78	1.070.000.000,00						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositarario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64		
			% TACP Anual equivalente									
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	7,83 27/03/2015	6,75 27/02/2014	5,90 20/04/2013	5,17 30/07/2012	4,62 11/01/2012	4,14 21/07/2011	3,76 03/03/2011	3,42 29/10/2010		
	Amort. final	Años Fecha	15,80 15/03/2023	14,05 15/06/2021	12,55 15/12/2019	11,05 15/06/2018	10,05 15/06/2017	9,05 15/06/2016	8,30 15/09/2015	7,55 15/12/2014		
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	8,54 10/12/2015	7,45 09/11/2014	6,57 21/12/2013	5,84 30/03/2013	5,23 21/09/2012	4,72 17/02/2012	4,29 12/09/2011	3,92 30/04/2011		
	Amort. final	Años Fecha	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037		
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	9,56 17/12/2016	8,26 30/08/2015	7,22 16/08/2014	6,33 28/09/2013	5,66 25/01/2013	5,09 29/06/2012	4,61 07/01/2012	4,20 09/08/2011		
	Amort. final	Años Fecha	15,80 15/03/2023	14,05 15/06/2021	12,55 15/12/2019	11,05 15/06/2018	10,05 15/06/2017	9,05 15/06/2016	8,30 15/09/2015	7,55 15/12/2014		
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	10,45 08/11/2017	9,14 17/07/2016	8,07 22/06/2015	7,18 01/08/2014	6,43 03/11/2013	5,82 22/03/2013	5,28 07/09/2012	4,83 27/03/2012		
	Amort. final	Años Fecha	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037		
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	9,54 12/12/2016	8,24 26/08/2015	7,21 12/08/2014	6,33 24/09/2013	5,65 22/01/2013	5,08 26/06/2012	4,60 04/01/2012	4,19 07/08/2011		
	Amort. final	Años Fecha	15,80 15/03/2023	14,05 15/06/2021	12,55 15/12/2019	11,05 15/06/2018	10,05 15/06/2017	9,05 15/06/2016	8,30 15/09/2015	7,55 15/12/2014		
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	10,43 02/11/2017	9,12 12/07/2016	8,05 17/06/2015	7,17 28/07/2014	6,42 30/10/2013	5,81 19/03/2013	5,27 04/09/2012	4,82 24/03/2012		
	Amort. final	Años Fecha	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037	30,56 15/12/2037		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	94,08%	646.847.733,78	8,25%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,11%	21.400.000,00	5,14%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,81%	19.300.000,00	2,33%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		687.547.733,78			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,33%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.445.592,57	3,940%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.893.099,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso	775.655,50		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,690%
Préstamo Gastos Iniciales		691.426,97	5,890%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.103	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	667.354.958,29	1.070.001.023,98	
Medio	73.311,54	86.450,76	
Mínimo	86,50	19.271,74	
Máximo	277.100,74	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,48%	3,02%	
Mínimo	3,61%	2,36%	
Máximo	6,25%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	239	272	
Mínimo	04/06/2007	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,96	6,98	0,31	7,34
10,01 - 20%	3,95	15,76	2,21	15,99
20,01 - 30%	7,52	25,46	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,84	35,32	8,44	35,59
40,01 - 50%	14,92	45,26	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,74	54,58	16,33	55,28
60,01 - 70%	6,78	65,32	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,38	75,61	2,87	78,61
80,01 - 90%	14,00	84,33	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,92	91,72	11,48	93,82
Medio ponderado		57,46		64,29
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		93,27		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2007

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,64%	0,70%	0,86%	0,83%	0,82%
Tasa anual equivalente	7,41%	8,10%	9,85%	9,50%	9,41%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,77%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,97%	1,89%
Cataluña	18,44%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,33%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,31%	3,11%
Islas Baleares	1,56%	1,72%
La Rioja	0,14%	0,17%
Madrid	26,10%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,55%	0,59%
País Vasco	13,55%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	241	48.292,27	30.133,67	0,00	78.425,94	35,32	17.716.366,08	17.794.792,02	80,35	47,05	
De 1 a 2 Meses	46	23.750,15	12.466,00	0,00	36.216,15	16,31	2.640.461,10	2.676.677,25	12,09	45,39	
De 2 a 3 Meses	14	8.488,51	6.065,82	0,00	14.554,33	6,55	687.123,08	701.677,41	3,17	35,35	
De 3 a 6 Meses	13	21.785,11	11.442,09	0,00	33.227,20	14,96	665.576,91	698.804,11	3,16	30,47	
De 6 a 12 Meses	2	2.416,12	1.979,67	0,00	4.395,79	1,98	77.792,82	82.188,61	0,37	40,81	
De 12 a 18 Meses	2	4.131,69	4.019,78	0,00	8.151,47	3,67	73.604,47	81.755,94	0,37	49,75	
De 18 a 24 Meses	2	8.361,81	2.565,33	0,00	10.927,14	4,92	32.991,43	43.918,57	0,20	25,72	
Más de 2 Años	2	30.772,62	5.379,02	0,00	36.151,64	16,28	29.539,15	65.690,79	0,30	35,66	
<b>Total</b>	<b>322</b>	<b>147.998,28</b>	<b>74.051,38</b>	<b>0,00</b>	<b>222.049,66</b>		<b>21.923.455,04</b>	<b>22.145.504,70</b>		<b>45,46</b>	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final