

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaija  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	60.731,74 625.111.799,82 60,73%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3150% 17/09/2007 684,261141 Bruto 581,621970 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6250% 17/09/2007 1.207,638889 Bruto 1.026,493056 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1450% 17/09/2007 1.343,416667 Bruto 1.141,904167 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		665.811.799,82	1.070.000.000,00						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
			% TACP Anual equivalente							
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	7,51	6,48	5,65	4,95	4,43	3,96	3,59	3,27
		Amort. final	04/03/2015	19/02/2014	24/04/2013	12/08/2012	01/02/2012	17/08/2011	03/04/2011	04/12/2010
			15,55	13,80	12,30	10,80	9,80	8,80	8,05	7,30
			15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/12/2014
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	8,22	7,18	6,33	5,63	5,05	4,56	4,14	3,76
		Amort. final	17/11/2015	02/11/2014	27/12/2013	16/04/2013	15/09/2012	20/03/2012	19/10/2011	11/06/2011
			30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31
			15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	9,26	7,99	6,98	6,12	5,46	4,90	4,45	4,03
		Amort. final	30/11/2016	25/08/2015	21/08/2014	10/10/2013	13/02/2013	22/07/2012	09/02/2012	10/09/2011
			15,55	13,80	12,30	10,80	9,80	8,80	8,05	7,30
			15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/12/2014
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	10,15	8,88	7,84	6,97	6,25	5,65	5,14	4,69
		Amort. final	22/10/2017	14/07/2016	29/06/2015	18/08/2014	28/11/2013	22/04/2013	18/10/2012	06/05/2012
			30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31
			15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	9,25	7,96	6,97	6,11	5,45	4,89	4,44	4,03
		Amort. final	25/11/2016	21/08/2015	17/08/2014	07/10/2013	10/02/2013	20/07/2012	07/02/2012	08/09/2011
			15,55	13,80	12,30	10,80	9,80	8,80	8,05	7,30
			15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/12/2014
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	10,13	8,86	7,82	6,96	6,24	5,64	5,13	4,68
		Amort. final	14/10/2017	09/07/2016	25/06/2015	14/08/2014	24/11/2013	19/04/2013	15/10/2012	03/05/2012
			30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31	30,31
			15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,89%	625.111.799,82	8,52%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,21%	21.400.000,00	5,31%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,90%	19.300.000,00	2,41%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		665.811.799,82			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,41%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.768.804,63	4,200%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.449.665,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso	786.897,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,850%
Préstamo Gastos Iniciales		604.998,60	6,150%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.918	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	645.930.675,60	1.070.001.023,98	
Medio	72.429,99	86.450,76	
Mínimo	25,09	19.271,74	
Máximo	276.073,23	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,73%	3,02%	
Mínimo	3,97%	2,36%	
Máximo	6,56%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	237	272	
Mínimo	01/09/2007	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,02	7,04	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,05	15,79	2,21	15,99
20,01 - 30%	7,81	25,46	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,86	35,30	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,11	45,22	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,69	54,64	16,33	55,28
60,01 - 70%	7,11	65,70	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,41	75,47	2,87	78,61
80,01 - 90%	13,10	84,21	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,82	91,44	11,48	93,82
Medio ponderado		57,00		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		92,93		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2007

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC Ixis Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,69%	0,70%	0,80%	0,81%
Tasa anual equivalente	5,40%	7,99%	8,05%	9,21%	9,31%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,77%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,83%	2,95%
Cantabria	2,58%	2,65%
Castilla y León	4,59%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,97%	1,89%
Cataluña	18,55%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,34%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,34%	3,11%
Islas Baleares	1,58%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,96%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,55%	0,59%
País Vasco	13,56%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Hasta 1 Mes	241	48.963,75	29.861,63	0,00	78.825,38	33,09	16.634.265,51	16.713.090,89	79,04	44,05
De 1 a 2 Meses	41	16.872,06	12.388,73	0,00	29.260,79	12,28	2.478.463,95	2.507.724,74	11,86	43,10
De 2 a 3 Meses	14	16.740,44	8.642,20	0,00	25.382,64	10,65	901.143,20	926.525,84	4,38	45,23
De 3 a 6 Meses	10	7.092,09	7.036,46	0,00	14.128,55	5,93	438.874,69	453.003,24	2,14	43,13
De 6 a 12 Meses	5	18.026,33	11.032,73	0,00	29.059,06	12,20	324.438,41	353.497,47	1,67	30,21
De 12 a 18 Meses	1	1.432,58	2.725,41	0,00	4.157,99	1,75	44.379,06	48.537,05	0,23	49,12
De 18 a 24 Meses	3	12.771,84	4.919,74	0,00	17.691,58	7,43	60.230,12	77.921,70	0,37	32,98
Más de 2 Años	2	33.984,87	5.747,78	0,00	39.732,65	16,68	26.326,90	66.059,55	0,31	35,86
<b>Total</b>	<b>317</b>	<b>155.883,96</b>	<b>82.354,68</b>	<b>0,00</b>	<b>238.238,64</b>		<b>20.908.121,84</b>	<b>21.146.360,48</b>		<b>43,56</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final