

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCáixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	56.776,92	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170%	5,1180% 17/03/2008	15/12/2040 Trimestral	17/03/2008 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
		584.404.837,56	1.029.300.000,00	15.Mar/Jun/Sep/Dic	734.532477 Bruto 602.316631 Neto	15.Mar/Jun/Sep/Dic		AAA	AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480%	5,4280% 17/03/2008	15/12/2040 Trimestral	A determinar "Pass-Through"	A2	A2
		21.400.000,00	21.400.000,00	15.Mar/Jun/Sep/Dic	1.372.077778 Bruto 1.125.103778 Neto	15.Mar/Jun/Sep/Dic	Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA-	A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+1,000%	5,9480% 17/03/2008	15/12/2040 Trimestral	A determinar "Pass-Through"	Baa3	Baa3
		19.300.000,00	19.300.000,00	15.Mar/Jun/Sep/Dic	1.503.522220 Bruto 1.232.888220 Neto	15.Mar/Jun/Sep/Dic	Prorrata inicio diferido / Secuencial	A-	BBB
Total		625.104.837,56	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	8,80	7,49	6,45	5,63	4,97	4,40	3,97	3,60
			15/11/2016	26/07/2015	13/07/2014	15/09/2013	17/01/2013	22/06/2012	20/01/2012	06/09/2011
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	17,13	15,13	13,38	11,88	10,63	9,38	8,63	7,88
			15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	8,52	8,24	7,21	6,36	5,66	5,08	4,59	4,17
			06/09/2017	25/04/2016	13/04/2015	09/06/2014	27/09/2013	26/02/2013	31/08/2012	01/04/2012
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89
			15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	10,24	8,73	7,53	6,57	5,79	5,13	4,63	4,20
			26/04/2018	22/10/2016	11/08/2015	24/08/2014	15/11/2013	18/03/2013	17/09/2012	12/04/2012
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	17,13	15,13	13,38	11,88	10,63	9,38	8,63	7,88
			15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	11,10	9,62	8,42	7,43	6,62	5,94	5,36	4,87
			04/03/2019	11/09/2017	30/06/2016	06/07/2015	10/09/2014	07/01/2014	09/06/2013	14/12/2012
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89
			15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	10,23	8,72	7,52	6,56	5,79	5,12	4,63	4,19
			20/04/2018	16/10/2016	06/08/2015	20/08/2014	11/11/2013	15/03/2013	14/09/2012	09/04/2012
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	17,13	15,13	13,38	11,88	10,63	9,38	8,63	7,88
			15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	11,08	9,60	8,41	7,42	6,60	5,93	5,35	4,87
			25/02/2019	05/09/2017	24/06/2016	01/07/2015	06/09/2014	03/01/2014	06/06/2013	11/12/2012
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89
			15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,49%	584.404.837,56	9,08%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,42%	21.400.000,00	5,66%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,09%	19.300.000,00	2,57%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		625.104.837,56			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,57%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	33.198.378,98	5,020%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.247.630,33		
Ints. cobrados ptes de ingreso	806.167,34		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,650%
Préstamo Gastos Iniciales		432.141,86	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.621	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	609.698.295,64	1.070.001.023,98	
Medio	70.722,46	86.450,76	
Mínimo	1,41	19.271,74	
Máximo	274.334,32	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,08%	3,02%	
Mínimo	4,41%	2,36%	
Máximo	6,79%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	232	272	
Mínimo	02/02/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,12	6,97	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,32	15,70	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,34	25,47	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,81	35,23	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,49	45,13	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,05	54,60	16,33	55,28
60,01 - 70%	8,42	65,81	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,21	75,26	2,87	78,61
80,01 - 90%	12,06	84,24	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,17	91,29	11,48	93,82
Medio ponderado		56,15		64,29
Mínimo		0,00		0,37
Máximo		92,39		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaiixa

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,80%	0,91%	0,73%	0,74%	0,81%
Tasa anual equivalente	9,23%	10,38%	8,38%	8,50%	9,28%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,72%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,57%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,00%	1,89%
Cataluña	18,60%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,16%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,38%	3,11%
Islas Baleares	1,54%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,89%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,94%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,71%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	245	49.098,88	30.802,00	0,00	79.900,88	32,99	16.801.850,80	16.881.751,68	74,71	47,58
De 1 a 2 Meses	53	21.452,52	18.748,72	0,00	40.201,24	16,60	3.448.616,61	3.488.817,85	15,44	45,63
De 2 a 3 Meses	17	15.113,46	10.070,74	0,00	25.184,20	10,40	977.846,67	1.003.030,87	4,44	41,19
De 3 a 6 Meses	12	10.640,37	10.776,04	0,00	21.416,41	8,84	648.920,89	670.337,30	2,97	33,13
De 6 a 12 Meses	8	14.720,87	12.138,58	0,00	26.859,45	11,09	323.393,74	350.253,19	1,55	34,17
De 12 a 18 Meses	1	7.077,97	5.721,45	0,00	12.799,42	5,29	84.172,63	96.972,05	0,43	56,81
Más de 2 Años	3	26.147,50	9.659,80	0,00	35.807,30	14,79	68.170,44	103.977,74	0,46	41,99
Subtotal	339	144.251,57	97.917,33	0,00	242.168,90	100,00	22.352.971,78	22.595.140,68	100,00	46,09
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	339	144.251,57	97.917,33	0,00	242.168,90		22.352.971,78	22.595.140,68		46,09

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional