

BANKINTER 8 Fondo de Titulación de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europa de Titulación S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCáixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	56.776,92	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1180% 17/03/2008 734.532477 Bruto 602.316631 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/03/2008 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4280% 17/03/2008 1.372.077778 Bruto 1.125.103778 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9480% 17/03/2008 1.503.522220 Bruto 1.232.888220 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3	Baa3
Total		625.104.837,56	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
Agente Pago Bonos			% TACP Anual equivalente							
Bankinter			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Mercado Negociación			AIAF Mercado de Renta Fija							
Registro Contable Bonos			Iberclear							
Cuenta Tesorería			Bankinter							
Préstamo Subordinado			Bankinter							
Préstamos Gastos Iniciales			Bankinter							
Permuta Intereses			Bankinter							
Depositarario Activos			Bankinter							
Audidores Fondo			Ernst&Young							

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,49%	584.404.837,56	9,08%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,42%	21.400.000,00	5,66%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,09%	19.300.000,00	2,57%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		625.104.837,56			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,57%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	41.365.662,80	5,020%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.507.298,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	957.161,68		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,650%
Préstamo Gastos Iniciales		432.141,86	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.567	12.377	
Principal		1.070.001.023,98	
Pendiente vencimiento	603.694.942,28		
Medio	70.467,48	86.450,76	
Mínimo	70,02	19.271,74	
Máximo	273.990,86	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,12%	3,02%	
Mínimo	4,44%	2,36%	
Máximo	6,79%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	232	272	
Mínimo	01/03/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,16	7,03	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,30	15,71	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,43	25,46	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,98	35,26	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,39	45,16	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,96	54,60	16,33	55,28
60,01 - 70%	8,53	65,83	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,20	75,20	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,96	84,18	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,09	91,26	11,48	93,82
Medio ponderado		56,03		64,29
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		92,28		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC Ixis Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarío Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,87%	0,75%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	7,11%	10,01%	8,65%	8,35%	9,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,76%	9,01%
Aragón	1,76%	1,72%
Asturias	1,88%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,02%	1,89%
Cataluña	18,61%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,12%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,39%	3,11%
Islas Baleares	1,54%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,90%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,54%	0,59%
País Vasco	13,70%	12,75%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
Hasta 1 Mes	268	51.134,30	38.121,21	0,00	89.255,51	35,25	18.580.164,96	18.669.420,47	77,28	49,61	
De 1 a 2 Meses	56	30.348,00	24.843,06	0,00	55.189,06	21,80	3.987.489,07	4.022.678,13	16,65	43,11	
De 2 a 3 Meses	9	6.383,08	4.355,84	0,00	10.738,92	4,24	445.690,53	456.429,45	1,89	49,13	
De 3 a 6 Meses	8	8.806,55	8.145,95	0,00	16.952,50	6,70	403.899,07	420.851,57	1,74	35,37	
De 6 a 12 Meses	7	16.092,76	14.321,88	0,00	30.414,64	12,01	356.101,44	386.516,08	1,60	39,58	
De 12 a 18 Meses	2	7.581,84	6.185,10	0,00	13.766,94	5,44	83.670,10	97.437,04	0,40	42,79	
Más de 2 Años	3	26.902,52	9.974,43	0,00	36.876,95	14,56	67.415,42	104.292,37	0,43	42,12	
Subtotal		353	147.247,05	105.947,47	0,00	253.194,52	100,00	23.904.430,59	24.157.625,11	100,00	47,80
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
Subtotal		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total		353	147.247,05	105.947,47	0,00	253.194,52		23.904.430,59	24.157.625,11		47,80

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional