

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	54.597,75 561.974.640,75 54,60%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7760% 15/06/2008 659,140437 Bruto 540,495158 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0860% 15/06/2008 1.285,627778 Bruto 1.054,214778 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,6060% 15/06/2008 1.417,072222 Bruto 1.161,999222 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		602.674.640,75	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
Agente Pago Bonos			% TACP Mensual	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
Bankinter			% TACP Anual equivalente	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A	Con	Años	7,47	6,44	5,61	4,95	4,42	3,95	3,58	3,25	
	Amort. final	Fecha	18/10/2015	06/10/2014	09/12/2013	11/04/2013	29/09/2012	12/04/2012	28/11/2011	29/07/2011	
Mercado Negociación		Años	14,88	13,13	11,63	10,38	9,38	8,38	7,63	6,88	
	AIAF Mercado de Renta Fija	Fecha	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/03/2015	
Registro Contable Bonos	Sin	Años	8,25	7,22	6,38	5,68	5,10	4,61	4,19	3,83	
	Amort. final	Fecha	27/07/2016	18/07/2015	13/09/2014	02/01/2014	04/06/2013	06/12/2012	07/07/2012	27/02/2012	
Cuenta Tesorería		Años	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	
	Bankinter	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Préstamo Subordinado	Con	Años	8,42	7,26	6,33	5,58	4,98	4,46	4,05	3,66	
	Amort. final	Fecha	28/09/2016	01/08/2015	28/08/2014	27/11/2013	23/04/2013	15/10/2012	16/05/2012	26/12/2011	
Bankinter		Años	14,88	13,13	11,63	10,38	9,38	8,38	7,63	6,88	
	Fecha	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/03/2015		
Préstamo Gastos Iniciales	Sin	Años	9,30	8,15	7,20	6,41	5,76	5,21	4,74	4,32	
	Amort. final	Fecha	16/08/2017	19/06/2016	11/07/2015	25/09/2014	30/01/2014	13/07/2013	23/01/2013	24/08/2012	
Bankinter		Años	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	
	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
Permuta Intereses	Con	Años	8,41	7,25	6,32	5,57	4,96	4,46	4,04	3,65	
	Amort. final	Fecha	23/09/2016	27/07/2015	24/08/2014	23/11/2013	20/04/2013	12/10/2012	13/05/2012	24/12/2011	
Bankinter		Años	14,88	13,13	11,63	10,38	9,38	8,38	7,63	6,88	
	Fecha	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/03/2015		
Depositarío Activos	Sin	Años	9,29	8,13	7,19	6,40	5,75	5,20	4,73	4,31	
	Amort. final	Fecha	10/08/2017	14/06/2016	06/07/2015	21/09/2014	26/01/2014	10/07/2013	20/01/2013	21/08/2012	
Bankinter		Años	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	
	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
Audidores Fondo		Años	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	29,65	
	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
Ernst&Young											

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,25%	561.974.640,75	9,41%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,55%	21.400.000,00	5,86%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,20%	19.300.000,00	2,66%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		602.674.640,75			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,06%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.356.669,56	4,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.490.594,75		
Ints. cobrados ptes de ingreso	860.070,75		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,550%
Préstamo Gastos Iniciales		345.713,49	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.440	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	590.615.310,21	1.070.001.023,98	
Medio	69.978,12	86.450,76	
Mínimo	3,70	19.271,74	
Máximo	273.346,78	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,19%	3,02%	
Mínimo	4,52%	2,36%	
Máximo	6,79%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	230	272	
Mínimo	22/05/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	1,18	7,02	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,41	15,69	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,57	25,41	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,02	35,22	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,43	45,12	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,83	54,57	16,33	55,28
60,01 - 70%	9,08	65,87	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,88	75,10	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,59	84,10	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,01	91,12	11,48	93,82
Medio ponderado		55,73		64,29
Mínimo		0,00		0,37
Máximo		92,06		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC Ixis Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarío Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,85%	0,68%	0,80%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	9,72%	7,88%	9,14%	8,32%	9,19%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,74%	9,01%
Aragón	1,69%	1,72%
Asturias	1,90%	1,98%
Canarias	2,83%	2,95%
Cantabria	2,62%	2,65%
Castilla y León	4,56%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,05%	1,89%
Cataluña	18,60%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,14%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,55%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,85%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,54%	0,59%
País Vasco	13,77%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
Hasta 1 Mes	242	49.236,71	35.683,81	0,00	84.920,52	32,38	17.308.198,29	17.393.118,81	75,97	47,38
De 1 a 2 Meses	49	21.946,16	19.231,48	0,00	41.177,64	15,70	3.187.078,91	3.228.256,55	14,10	44,19
De 2 a 3 Meses	13	8.761,63	7.101,48	0,00	15.863,11	6,05	684.668,11	700.531,22	3,06	49,49
De 3 a 6 Meses	10	11.304,73	13.389,88	0,00	24.694,61	9,42	841.761,39	866.456,00	3,78	65,13
De 6 a 12 Meses	6	17.755,85	16.591,19	0,00	34.347,04	13,10	396.751,26	431.098,30	1,88	34,89
De 12 a 18 Meses	4	11.380,83	10.832,24	0,00	22.213,07	8,47	147.348,65	169.561,72	0,74	38,35
Más de 2 Años	3	28.417,93	10.605,26	0,00	39.023,19	14,88	65.900,01	104.923,20	0,46	42,37
Subtotal	327	148.803,84	113.435,34	0,00	262.239,18	100,00	22.631.706,62	22.893.945,80	100,00	47,02
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	327	148.803,84	113.435,34	0,00	262.239,18		22.631.706,62	22.893.945,80		47,02

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final