

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCáixa  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	54.597,75 561.974.640,75 54,60%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7760% 15/06/2008 659,140437 Bruto 540,495158 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0860% 15/06/2008 1.285,627778 Bruto 1.054,214778 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,6060% 15/06/2008 1.417,072222 Bruto 1.161,999222 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		602.674.640,75	1.070.000.000,00						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Agente Pago Bonos			% TACP Anual equivalente									
Bankinter			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con	Años	8,99	7,65	6,59	5,75	5,07	4,53	4,05	3,67		
	Amort. final	Fecha	08/06/2017	07/02/2016	18/01/2015	16/03/2014	11/07/2013	25/12/2012	04/07/2012	16/02/2012		
Mercado Negociación	Sin	Años	16,76	14,75	13,01	11,50	10,25	9,25	8,25	7,50		
	Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015		
Registro Contable Bonos	Con	Años	9,77	8,47	7,42	6,56	5,85	5,25	4,75	4,32		
	Amort. final	Fecha	22/03/2018	03/12/2016	15/11/2015	04/01/2015	20/04/2014	15/09/2013	16/03/2013	10/10/2012		
Cuenta Tesorería	Sin	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02		
	Amort. final	Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038		
Préstamo Subordinado	Con	Años	9,79	8,34	7,19	6,27	5,53	4,94	4,42	4,00		
	Amort. final	Fecha	29/03/2018	14/10/2016	23/08/2015	20/09/2014	26/12/2013	22/05/2013	14/11/2012	16/06/2012		
Préstamos Gastos Iniciales	Sin	Años	10,65	9,24	8,10	7,16	6,38	5,73	5,18	4,72		
	Amort. final	Fecha	07/02/2019	08/09/2017	19/07/2016	10/08/2015	01/11/2014	07/03/2014	20/08/2013	03/03/2013		
Permuta Intereses	Con	Años	9,77	8,32	7,18	6,26	5,52	4,93	4,41	4,00		
	Amort. final	Fecha	23/03/2018	09/10/2016	19/08/2015	16/09/2014	23/12/2013	19/05/2013	11/11/2012	13/06/2012		
Depositarario Activos	Sin	Años	16,76	14,75	13,01	11,50	10,25	9,25	8,25	7,50		
	Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015		
Audidores Fondo	Con	Años	10,63	9,22	8,08	7,14	6,37	5,72	5,17	4,71		
	Amort. final	Fecha	31/01/2019	02/09/2017	14/07/2016	05/08/2015	28/10/2014	03/03/2014	17/08/2013	28/02/2013		
			30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02		
			15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,25%	561.974.640,75	9,41%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,55%	21.400.000,00	5,86%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,20%	19.300.000,00	2,66%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		602.674.640,75			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,06%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.295.332,53	4,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.042.576,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	867.786,64		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,550%
Préstamo Gastos Iniciales		345.713,49	6,150%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.385	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	584.699.711,57	1.070.001.023,98	
Medio	69.731,63	86.450,76	
Mínimo	72,40	19.271,74	
Máximo	273.022,60	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,23%	3,02%	
Mínimo	4,52%	2,36%	
Máximo	6,82%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	229	272	
Mínimo	01/06/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,21	7,02	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,46	15,74	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,54	25,38	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,00	35,16	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,54	45,09	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,72	54,56	16,33	55,28
60,01 - 70%	9,36	65,87	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,76	75,06	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,43	84,07	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,97	91,07	11,48	93,82
Medio ponderado		55,62		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		91,96		99,77

#### Información adicional

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/05/2008  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
G83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**

Bankinter

**Administrador Activos**

Bankinter

**Directores Emisión Bonos**

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

**Agente Pago Bonos**

Bankinter

**Mercado Negociación**

AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**

Iberclear

**Cuenta Tesorería**

Bankinter

**Préstamo Subordinado**

Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**

Bankinter

**Permuta Intereses**

Bankinter

**Depositario Activos**

Bankinter

**Audidores Fondo**

Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,69%	0,78%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	7,28%	7,94%	8,98%	8,31%	9,16%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,73%	9,01%
Aragón	1,70%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,57%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,05%	1,89%
Cataluña	18,61%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,12%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,56%	1,72%
La Rioja	0,13%	0,17%
Madrid	25,84%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,82%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
Hasta 1 Mes	219	40.825,05	25.033,90	0,00	65.858,95	27,85	14.589.390,84	14.655.249,79	71,48	45,25
De 1 a 2 Meses	50	22.444,69	19.408,10	0,00	41.852,79	17,70	3.320.837,68	3.362.690,47	16,40	46,61
De 2 a 3 Meses	22	14.470,24	14.427,63	0,00	28.897,87	12,22	1.314.869,66	1.343.767,53	6,55	50,20
De 3 a 6 Meses	6	9.710,59	11.606,60	0,00	21.317,19	9,01	594.615,91	615.933,10	3,00	65,63
De 6 a 12 Meses	5	7.167,79	7.675,23	0,00	14.843,02	6,28	234.540,47	249.383,49	1,22	29,47
De 12 a 18 Meses	4	12.092,14	11.557,43	0,00	23.649,57	10,00	146.637,34	170.286,91	0,83	38,51
Más de 2 Años	3	29.181,22	10.915,09	0,00	40.096,31	16,95	65.136,72	105.233,03	0,51	42,50
<b>Subtotal</b>	<b>309</b>	<b>135.891,72</b>	<b>100.623,98</b>	<b>0,00</b>	<b>236.515,70</b>	<b>100,00</b>	<b>20.266.028,62</b>	<b>20.502.544,32</b>	<b>100,00</b>	<b>45,79</b>
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Subtotal</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total</b>	<b>309</b>	<b>135.891,72</b>	<b>100.623,98</b>	<b>0,00</b>	<b>236.515,70</b>		<b>20.266.028,62</b>	<b>20.502.544,32</b>		<b>45,79</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional