

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	54.597,75 561.974.640,75 54,60%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7760% 15/06/2008 659,140437 Bruto 540,495158 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0860% 15/06/2008 1.285,627778 Bruto 1.054,214778 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,6060% 15/06/2008 1.417,072222 Bruto 1.161,999222 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		602.674.640,75	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual													
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44						
Agente Pago Bonos	Bankinter	% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00						
Mercado Negociación	Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,99	7,65	6,59	5,75	5,07	4,53	4,05	3,67				
		Amort. final	Fecha	08/06/2017	07/02/2016	18/01/2015	16/03/2014	11/07/2013	25/12/2012	04/07/2012	16/02/2012					
Registro Contable Bonos	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,75	13,01	11,50	10,25	9,25	8,25	7,50					
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015					
Cuenta Tesorería	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,77	8,47	7,42	6,56	5,85	5,25	4,75	4,32				
		Amort. final	Fecha	22/03/2018	03/12/2016	15/11/2015	04/01/2015	20/04/2014	15/09/2013	16/03/2013	10/10/2012	30,02				
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02				
		Amort. final	Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038			
Préstamo Subordinado	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,79	8,34	7,19	6,27	5,53	4,94	4,42	4,00				
		Amort. final	Fecha	29/03/2018	14/10/2016	23/08/2015	20/09/2014	26/12/2013	22/05/2013	14/11/2012	16/06/2012	7,50				
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,75	13,01	11,50	10,25	9,25	8,25	7,50					
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015					
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,65	9,24	8,10	7,16	6,38	5,73	5,18	4,72					
		Amort. final	Fecha	07/02/2019	08/09/2017	19/07/2016	10/08/2015	01/11/2014	07/03/2014	20/08/2013	03/03/2013	30,02				
Préstamo Subordinado	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,77	8,32	7,18	6,26	5,52	4,93	4,41	4,00				
		Amort. final	Fecha	23/03/2018	09/10/2016	19/08/2015	16/09/2014	23/12/2013	19/05/2013	11/11/2012	13/06/2012	4,41				
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,75	13,01	11,50	10,25	9,25	8,25	7,50					
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015					
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,63	9,22	8,08	7,14	6,37	5,72	5,17	4,71					
		Amort. final	Fecha	31/01/2019	02/09/2017	14/07/2016	05/08/2015	28/10/2014	03/03/2014	17/08/2013	28/02/2013	30,02				
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02				
		Amort. final	Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	93,25%	561.974.640,75	9,41%	96,20%	5,30%
Serie B	3,55%	21.400.000,00	5,86%	2,00%	3,30%
Serie C	3,20%	19.300.000,00	2,66%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		602.674.640,75		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.295.332,53	4,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.042.576,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	867.786,64		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,550%
Préstamo Gastos Iniciales		345.713,49	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.385	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	584.699.711,57	1.070.001.023,98	
Medio	69.731,63	86.450,76	
Mínimo	72,40		
Máximo	273.022,60	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,23%	3,02%	
Mínimo	4,52%	2,36%	
Máximo	6,82%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	229	272	
Mínimo	01/06/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,21	7,02	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,46	15,74	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,54	25,38	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,00	35,16	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,54	45,09	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,72	54,56	16,33	55,28
60,01 - 70%	9,36	65,87	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,76	75,06	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,43	84,07	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,97	91,07	11,48	93,82
Medio ponderado		55,62		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		91,96		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2008

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarío Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,69%	0,78%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	7,28%	7,94%	8,98%	8,31%	9,16%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,73%	9,01%
Aragón	1,70%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,57%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,05%	1,89%
Cataluña	18,61%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,12%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,56%	1,72%
La Rioja	0,13%	0,17%
Madrid	25,84%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,82%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	219	40.825,05	25.033,90	0,00	65.858,95	27,85	14.589.390,84	14.655.249,79	71,48	45,25
De 1 a 2 Meses	50	22.444,69	19.408,10	0,00	41.852,79	17,70	3.320.837,68	3.362.690,47	16,40	46,61
De 2 a 3 Meses	22	14.470,24	14.427,63	0,00	28.897,87	12,22	1.314.869,66	1.343.767,53	6,55	50,20
De 3 a 6 Meses	6	9.710,59	11.606,60	0,00	21.317,19	9,01	594.615,91	615.933,10	3,00	65,63
De 6 a 12 Meses	5	7.167,79	7.675,23	0,00	14.843,02	6,28	234.540,47	249.383,49	1,22	29,47
De 12 a 18 Meses	4	12.092,14	11.557,43	0,00	23.649,57	10,00	146.637,34	170.286,91	0,83	38,51
Más de 2 Años	3	29.181,22	10.915,09	0,00	40.096,31	16,95	65.136,72	105.233,03	0,51	42,50
Subtotal	309	135.891,72	100.623,98	0,00	236.515,70	100,00	20.266.028,62	20.502.544,32	100,00	45,79
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	309	135.891,72	100.623,98	0,00	236.515,70		20.266.028,62	20.502.544,32		45,79

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final