

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaija  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	52.704,11 542.483.404,23 52,70%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1280% 15/09/2008 683,174098 Bruto 560,202760 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 15/09/2008 1.374,605566 Bruto 1.127,176556 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9580% 15/09/2008 1.506,050000 Bruto 1.234,961000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		583.183.404,23	1.070.000.000,00						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Agente Pago Bonos	Bankinter	% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Mercado Negociación	Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	8,93	7,60	6,55	5,70	5,03	4,49	4,01	3,63	
		Amort. final Años	Fecha	31/05/2017	02/02/2016	14/01/2015	13/03/2014	09/07/2013	23/12/2012	03/07/2012	15/02/2012	
Registro Contable Bonos	Sin amortización opcional *	Vida media Años	16,72	14,72	12,97	11,47	10,22	9,22	8,22	7,46		
		Amort. final Años	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	
Cuenta Tesorería	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	9,70	8,41	7,36	6,51	5,80	5,21	4,70	4,28	
		Amort. final Años	Fecha	09/03/2018	24/11/2016	08/11/2015	30/12/2014	15/04/2014	11/09/2013	13/03/2013	08/10/2012	29,48
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
		Amort. final Años	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media Años	10,58	9,17	8,04	7,10	6,33	5,68	5,14	4,67		
		Amort. final Años	Fecha	24/01/2019	29/08/2017	11/07/2016	05/08/2015	28/10/2014	04/03/2014	17/08/2013	01/03/2013	
Permuta Intereses	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	9,73	8,28	7,14	6,22	5,49	4,89	4,38	3,96	
		Amort. final Años	Fecha	21/03/2018	08/10/2016	19/08/2015	17/09/2014	24/12/2013	20/05/2013	12/11/2012	15/06/2012	
Depositarario Activos	Sin amortización opcional *	Vida media Años	16,72	14,72	12,97	11,47	10,22	9,22	8,22	7,46		
		Amort. final Años	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	
Audidores Fondo	Sin amortización opcional *	Vida media Años	10,55	9,16	8,02	7,09	6,32	5,67	5,13	4,66		
		Amort. final Años	Fecha	16/01/2019	23/08/2017	06/07/2016	31/07/2015	24/10/2014	28/02/2014	14/08/2013	26/02/2013	
			Vida media Años	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	
			Amort. final Años	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,02%	542.483.404,23	9,73%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,67%	21.400.000,00	6,06%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,31%	19.300.000,00	2,75%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		583.183.404,23			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,75%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.573.496,09	5,030%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.251.008,32		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.026.180,94		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,450%
Préstamo Gastos Iniciales		259.285,12	6,150%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.323	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	578.002.197,22	1.070.001.023,98	
Medio	69.446,38	86.450,76	
Mínimo	71,20	19.271,74	
Máximo	272.696,99	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,28%	3,02%	
Mínimo	4,70%	2,36%	
Máximo	6,99%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	228	272	
Mínimo	20/07/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,24	7,05	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,49	15,73	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,63	25,36	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,12	35,19	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,51	45,13	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,66	54,59	16,33	55,28
60,01 - 70%	9,43	65,86	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,88	75,01	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,13	84,07	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,91	90,99	11,48	93,82
Medio ponderado		55,47		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		91,85		99,77

#### Información adicional

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2008

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Oríginador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC Ixis Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

De 12 a 18 Meses

De 18 a 24 Meses

Más de 2 Años

Subtotal

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarío Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	0,76%	0,71%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	9,11%	8,71%	8,21%	8,30%	9,15%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,74%	9,01%
Aragón	1,70%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,62%	2,65%
Castilla y León	4,54%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,06%	1,89%
Cataluña	18,53%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,15%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,56%	1,72%
La Rioja	0,13%	0,17%
Madrid	25,90%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,79%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	297	50.237,75	41.607,91	0,00	91.845,66	32,98	20.997.082,91	21.088.928,57	76,56	47,47
De 1 a 2 Meses	61	29.214,52	25.044,38	0,00	54.258,90	19,48	4.183.264,44	4.237.523,34	15,38	41,22
De 2 a 3 Meses	17	12.795,72	11.134,64	0,00	23.930,36	8,59	1.084.106,06	1.108.036,42	4,02	44,72
De 3 a 6 Meses	11	14.114,81	14.340,60	0,00	28.455,41	10,22	625.953,79	654.409,20	2,38	41,74
De 6 a 12 Meses	4	7.327,21	6.366,67	0,00	13.693,88	4,92	167.407,20	181.101,08	0,66	46,58
De 12 a 18 Meses	3	3.178,53	4.295,84	0,00	7.474,37	2,68	64.300,35	71.774,72	0,26	26,44
De 18 a 24 Meses	1	9.618,45	8.011,87	0,00	17.630,32	6,33	81.632,15	99.262,47	0,36	58,15
Más de 2 Años	3	29.943,16	11.233,87	0,00	41.177,03	14,79	64.374,78	105.551,81	0,38	42,63
Subtotal	397	156.430,15	122.035,78	0,00	278.465,93	100,00	27.268.121,68	27.546.587,61	100,00	46,05
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	397	156.430,15	122.035,78	0,00	278.465,93		27.268.121,68	27.546.587,61		46,05

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional