

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	50.891,51 523.826.312,43 50,89%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1280% 15/12/2008 659,678371 Bruto 540,936264 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 15/12/2008 1.374,605566 Bruto 1.127,176556 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9580% 15/12/2008 1.506,050000 Bruto 1.234,961000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		564.526.312,43	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
			% TACP Anual equivalente									
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,59	7,31	6,30	5,48	4,83	4,31	3,85	3,52	
	Amort. final	Fecha	01/04/2017	21/12/2015	16/12/2014	22/02/2014	29/06/2013	20/12/2012	05/07/2012	09/03/2012		
Registro Contable Bonos	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,55	14,55	12,80	11,30	10,05	9,05	8,05	7,54	
	Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/03/2016		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,35	8,11	7,11	6,28	5,60	5,03	4,55	4,13	
	Amort. final	Fecha	04/01/2018	08/10/2016	07/10/2015	10/12/2014	05/04/2014	09/09/2013	16/03/2013	17/10/2012		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	
	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,40	8,00	6,89	6,01	5,29	4,71	4,21	3,86	
	Amort. final	Fecha	20/01/2018	30/08/2016	21/07/2015	31/08/2014	15/12/2013	17/05/2013	15/11/2012	09/07/2012		
Préstamo Gastos Iniciales	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,55	14,55	12,80	11,30	10,05	9,05	8,05	7,54	
	Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/03/2016		
Permuta Intereses	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,23	8,88	7,78	6,88	6,14	5,50	4,98	4,53	
	Amort. final	Fecha	21/11/2018	16/07/2017	09/06/2016	17/07/2015	18/10/2014	01/03/2014	21/08/2013	10/03/2013		
Depositarario Activos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	
	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
Audidores Fondo	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,38	7,99	6,88	5,99	5,29	4,71	4,20	3,85	
	Amort. final	Fecha	14/01/2018	24/08/2016	16/07/2015	27/08/2014	12/12/2013	14/05/2013	12/11/2012	06/07/2012		
Ernst&Young	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,55	14,55	12,80	11,30	10,05	9,05	8,05	7,54	
	Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/03/2016		
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,21	8,87	7,76	6,87	6,13	5,49	4,97	4,52	
	Amort. final	Fecha	14/11/2018	10/07/2017	03/06/2016	12/07/2015	14/10/2014	25/02/2014	18/08/2013	07/03/2013		
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	29,31	
	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,79%	523.826.312,43	10,05%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,79%	21.400.000,00	6,26%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,42%	19.300.000,00	2,84%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		564.526.312,43			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,84%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.811.587,01	5,060%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.258.207,68	3,85	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.023.688,06	7,54	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,350%
Préstamo Gastos Iniciales		172.856,75	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.183	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	559.255.735,57	1.070.001.023,98	
Medio	68.343,61	86.450,76	
Mínimo	4,66	19.271,74	
Máximo	271.757,74	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,45%	3,02%	
Mínimo	4,70%	2,36%	
Máximo	7,39%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	226	272	
Mínimo	04/10/2008	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,32	7,00	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,67	15,69	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,90	25,28	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,23	35,19	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,38	45,04	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,61	54,47	16,33	55,28
60,01 - 70%	10,15	65,94	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,60	74,95	2,87	78,61
80,01 - 90%	10,34	84,07	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,81	90,78	11,48	93,82
Medio ponderado	54,98		64,29	
Mínimo	0,00		0,37	
Máximo	91,53		99,77	

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC Ixis Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,71%	0,73%	0,75%	0,79%
Tasa anual equivalente	7,35%	8,20%	8,46%	8,67%	9,10%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,74%	9,01%
Aragón	1,70%	1,72%
Asturias	1,90%	1,98%
Canarias	2,78%	2,95%
Cantabria	2,59%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,08%	1,89%
Cataluña	18,66%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,09%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,42%	3,11%
Islas Baleares	1,57%	1,72%
La Rioja	0,13%	0,17%
Madrid	25,80%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,85%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	270	55.148,05	38.410,02	0,00	93.558,07	31,25	19.304.062,07	19.397.620,14	74,21	46,84	
De > 1 a ≤ 2 Meses	59	25.112,08	21.739,17	0,00	46.851,25	15,65	3.247.925,85	3.294.777,10	12,61	43,58	
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	15.628,34	18.768,85	0,00	34.397,19	11,49	1.673.221,48	1.707.618,67	6,53	45,52	
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	13.994,11	18.613,74	0,00	32.607,85	10,89	1.118.360,55	1.150.968,40	4,40	58,91	
De > 6 a < 12 Meses	7	8.426,79	12.428,19	0,00	20.854,98	6,96	327.740,85	348.595,83	1,33	32,79	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	4.329,08	1.879,57	0,00	6.208,65	2,07	24.503,42	30.712,07	0,12	27,32	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	11.177,91	9.352,29	0,00	20.530,20	6,86	80.074,03	100.604,23	0,38	44,18	
De ≥ 2 Años	3	32.251,88	12.167,31	0,00	44.419,19	14,83	62.066,06	106.485,25	0,41	43,00	
	Subtotal	379	166.068,24	133.359,14	0,00	299.427,38	100,00	25.837.954,31	26.137.381,69	100,00	46,40
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	379	166.068,24	133.359,14	0,00	299.427,38		25.837.954,31	26.137.381,69		46,40	

Información adicional