

# BANKINTER 8 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/11/2008  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulación S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	50.891,51 523.826.312,43 50,89%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1280% 15/12/2008 659,678371 Bruto 540,936264 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 15/12/2008 1.374,605556 Bruto 1.127,176556 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9580% 15/12/2008 1.506,050000 Bruto 1.234,961000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		564.526.312,43	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Agente Pago Bonos			% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Mercado Negociación											
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,86	7,54	6,50	5,70	5,03	4,49	4,01	3,63
		Amort. final	Años	16,26	14,25	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	7,25
Registro Contable Bonos	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,03/2025	15,03/2023	15,06/2021	15,03/2020	15,12/2018	15,12/2017	15,12/2016	15,03/2016
		Amort. final	Años	19,08/2018	12,05/2017	30,04/2016	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Cuenta Tesorería	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,07	7,72	6,65	5,84	5,15	4,60	4,11	3,72
		Amort. final	Años	16,26	14,25	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	7,25
Préstamo Subordinado	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,11/2018	24,07/2017	02,07/2016	21,08/2015	02,12/2014	27,04/2014	24,10/2013	19,05/2013
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Préstamo Gastos Iniciales	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,07	7,72	6,65	5,84	5,15	4,60	4,11	3,72
		Amort. final	Años	16,26	14,25	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	7,25
Permuta Intereses	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,11/2018	24,07/2017	02,07/2016	21,08/2015	02,12/2014	27,04/2014	24,10/2013	19,05/2013
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Depositorio Activos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,07	7,72	6,65	5,84	5,15	4,60	4,11	3,72
		Amort. final	Años	16,26	14,25	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	7,25
Audidores Fondo	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,11/2018	24,07/2017	02,07/2016	21,08/2015	02,12/2014	27,04/2014	24,10/2013	19,05/2013
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC	% MC		% MC	
Serie A	92,79%	523.826.312,43	10,05%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	3,79%	21.400.000,00	6,26%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,42%	19.300.000,00	2,84%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		564.526.312,43			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,84%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	37.966.271,57	5,030%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.502.568,34		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.027.145,26		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,350%
Préstamo Gastos Iniciales		172.856,75	6,150%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.085	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	547.483.605,01	1.070.001.023,98
Medio	67.715,97	86.450,76
Mínimo	0,00	19.271,74
Máximo	271.185,98	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	5,55%	3,02%
Mínimo	4,47%	
Máximo	7,39%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	224	272
Mínimo	27/02/2007	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,41	6,99	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,69	15,67	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,91	25,19	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,43	35,17	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,19	44,97	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,33	54,33	16,33	55,28
60,01 - 70%	10,64	65,86	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,75	74,89	2,87	78,61
80,01 - 90%	9,99	84,06	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,67	90,65	11,48	93,82
Medio ponderado	54,78		64,29	
Mínimo	0,00		0,37	
Máximo	91,31		99,77	

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/11/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,66%	0,71%	0,75%	0,79%
Tasa anual equivalente	4,81%	7,62%	8,21%	8,59%	9,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,77%	9,01%
Aragón	1,67%	1,72%
Asturias	1,91%	1,98%
Canarias	2,80%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,56%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,07%	1,89%
Cataluña	18,74%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,04%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,57%	1,72%
La Rioja	0,11%	0,17%
Madrid	25,66%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,94%	12,75%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	240	50.028,80	34.072,37	0,00	84.101,17	27,32	16.577.726,65	16.661.827,82	74,22	43,34	
De > 1 a ≤ 2 Meses	46	17.952,96	16.402,32	0,00	34.355,28	11,16	2.485.258,55	2.519.613,83	11,22	47,01	
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	12.360,26	10.713,69	0,00	23.073,95	7,49	824.136,20	847.210,15	3,77	35,15	
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	29.016,31	36.203,19	0,00	65.219,50	21,18	1.734.309,16	1.799.528,66	8,02	54,82	
De > 6 a ≤ 12 Meses	4	6.312,39	11.320,89	0,00	17.633,28	5,73	281.020,35	298.653,63	1,33	38,16	
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	7.933,42	6.517,19	0,00	14.450,61	4,69	100.685,19	115.135,80	0,51	37,27	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	12.231,02	10.231,54	0,00	22.462,56	7,30	79.020,92	101.483,48	0,45	44,57	
De ≥ 2 Años	3	33.800,72	12.792,03	0,00	46.592,75	15,13	60.517,22	107.109,97	0,48	43,26	
	Subtotal	336	169.635,88	138.253,22	0,00	307.889,10	100,00	22.142.674,24	22.450.563,34	100,00	43,96
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>336</b>	<b>169.635,88</b>	<b>138.253,22</b>	<b>0,00</b>	<b>307.889,10</b>		<b>22.142.674,24</b>	<b>22.450.563,34</b>		<b>43,96</b>	