

BANKINTER 8 Fondo de Titulación de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulación S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	49.180,59 506.215.812,87 49,18%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4990% 16/03/2009 434,987291 Bruto 356,689579 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8090% 16/03/2009 962,830556 Bruto 789,521056 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A	
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3290% 16/03/2009 1.094,275000 Bruto 897,305500 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB	
Total		546.915.812,87	1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Agente Pago Bonos Bankinter		% TACP Mensual									
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente									
		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija	Serie A Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,33	7,09	6,10	5,35	4,71	4,20	3,79	3,43
		Fecha	26/06/2017	30/03/2016	04/04/2015	06/07/2014	14/11/2013	10/05/2013	12/12/2012	01/08/2012	
		Amort. final	Años	15,81	13,80	12,05	10,80	9,55	8,55	7,80	7,05
		Fecha	15/12/2024	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	
Registro Contable Bonos Iberclear	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,14	7,96	6,99	6,19	5,53	4,98	4,51	4,10
		Fecha	19/04/2018	10/02/2016	23/02/2016	08/05/2015	08/09/2014	18/02/2014	30/08/2013	05/04/2013	
		Amort. final	Años	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Cuenta Tesorería Bankinter	Serie B Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,28	6,25	5,49	4,83	4,31	3,89	3,52
		Fecha	08/09/2017	02/06/2016	29/05/2015	23/08/2014	27/12/2013	18/06/2013	16/01/2013	03/09/2012	
		Amort. final	Años	15,81	13,80	12,05	10,80	9,55	8,55	7,80	7,05
		Fecha	15/12/2024	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	
Préstamo Subordinado Bankinter	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,37	8,15	7,16	6,35	5,67	5,10	4,62	4,21
		Fecha	10/07/2018	22/04/2017	26/04/2016	03/07/2015	29/10/2014	04/04/2014	11/10/2013	14/05/2013	
		Amort. final	Años	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Permuta Intereses Bankinter	Serie C Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,52	7,25	6,24	5,48	4,82	4,30	3,88	3,51
		Fecha	02/09/2017	28/05/2016	25/05/2015	19/03/2014	24/12/2013	15/06/2013	14/01/2013	31/09/2012	
		Amort. final	Años	15,81	13,80	12,05	10,80	9,55	8,55	7,80	7,05
		Fecha	15/12/2024	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	
Depositorio Activos Bankinter	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,35	8,14	7,15	6,33	5,66	5,09	4,61	4,20
		Fecha	03/07/2018	16/04/2017	20/04/2016	29/06/2015	25/10/2014	01/04/2014	07/10/2013	11/05/2013	
		Amort. final	Años	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81	28,81
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	92,56%	506.215.812,87	10,37%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,91%	21.400.000,00	6,46%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,53%	19.300.000,00	2,93%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		546.915.812,87			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,93%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.020.978,84	3,380%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.851.979,08		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.033.636,62		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,250%
Préstamo Gastos Iniciales		86.428,38	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.940	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	529.212.431,03	1.070.001.023,98	
Medio	66.651,44	86.450,78	
Mínimo	25,00	19.271,74	
Máximo	270.317,33	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,22%	3,02%	
Mínimo	2,97%		
Máximo	7,39%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	222	272	
Mínimo	03/03/2009	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	1,48	6,84	0,31
10,01 - 20%	4,98	15,83	2,21
20,01 - 30%	9,05	25,24	5,11
30,01 - 40%	12,56	35,24	8,44
40,01 - 50%	15,25	45,08	12,56
50,01 - 60%	12,01	54,40	16,33
60,01 - 70%	11,27	65,80	11,61
70,01 - 80%	23,43	74,71	2,87
80,01 - 90%	9,44	83,99	29,07
90,01 - 100%	0,53	90,44	11,48
Medio ponderado	54,34	64,29	
Mínimo	0,02	0,37	
Máximo	90,98	99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,74%	0,70%	0,71%	0,79%
Tasa anual equivalente	7,30%	8,47%	8,05%	8,21%	9,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,82%	9,01%
Aragón	1,67%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,78%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,08%	1,89%
Cataluña	18,81%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,04%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,47%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,49%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,96%	12,75%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	283	60.172,54	44.085,98	0,00	104.258,52	26,83	19.190.337,48	19.294.596,00	72,61	43,34	
De > 1 a ≤ 2 Meses	52	23.824,14	20.144,41	0,00	43.968,55	11,31	3.021.469,52	3.065.438,07	11,54	40,46	
De > 2 a ≤ 3 Meses	27	18.200,05	18.974,31	0,00	37.174,36	9,57	1.634.233,89	1.671.408,25	6,29	45,44	
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	13.139,30	17.089,34	0,00	30.228,64	7,78	879.922,28	910.150,92	3,42	57,73	
De > 6 a ≤ 12 Meses	13	28.708,81	41.984,61	0,00	70.693,42	18,19	1.144.375,32	1.215.068,74	4,57	56,37	
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	7.682,13	11.015,76	0,00	18.697,89	4,81	156.543,30	175.241,19	0,66	56,13	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	5.874,12	2.510,63	0,00	8.384,75	2,16	22.958,38	31.343,13	0,12	27,88	
De ≥ 2 Años	4	49.999,34	25.193,09	0,00	75.192,43	19,35	135.569,20	210.761,63	0,79	50,38	
	Subtotal	398	207.600,43	180.998,13	0,00	388.598,56	100,00	26.185.409,37	26.574.007,93	100,00	44,03
Dudosos (subjettivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	398	207.600,43	180.998,13	0,00	388.598,56		26.185.409,37	26.574.007,93		44,03	