

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución: 03/03/2004

NIF: V83923425
Sociedad Gestora: Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter
Administrador Activos: Bankinter
Directores Emisión Bonos: Deutsche Bank, Societé Générale
Aseguradores y Colocadores Bonos: Deutsche Bank AG, Societé Générale, CDC IXIS Capital Markets, EBN Banco, Dexia Bank, Fortis Bank, InverCaixa, Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	47.397,21 487.859.482,53 47,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8200% 15/06/2009 218,053498 Bruto 178,803868 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1300% 15/06/2009 538,416667 Bruto 441,501667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6500% 15/06/2009 669,861111 Bruto 549,286111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		528.559.482,53		1.070.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
			% TACP Anual equivalente								
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,27	6,26	5,50	4,84	4,31	3,89	3,52	3,23
		Fecha	07/07/2016	04/07/2015	27/09/2014	31/01/2014	22/07/2013	19/02/2013	05/10/2012	22/06/2012	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,72	11,96	10,72	9,47	8,47	7,72	6,96	6,46	6,16
		Fecha	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,16	7,18	6,36	5,69	5,12	4,64	4,23	3,87
		Fecha	27/05/2017	01/06/2016	09/08/2015	06/12/2014	12/05/2014	18/11/2013	20/06/2013	11/02/2013	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,18	6,18	5,43	4,78	4,26	3,85	3,48	3,19
		Fecha	03/06/2016	05/06/2015	02/09/2014	09/01/2014	02/07/2013	01/02/2013	20/09/2012	07/06/2012	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,72	11,96	10,72	9,47	8,47	7,72	6,96	6,46	6,16
		Fecha	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,06	7,09	6,28	5,62	5,06	4,58	4,17	3,82
		Fecha	19/04/2017	29/04/2016	11/07/2015	09/11/2014	19/04/2014	27/10/2013	01/06/2013	24/01/2013	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,17	5,42	4,77	4,25	3,84	3,47	3,18
		Fecha	29/05/2016	31/05/2015	29/08/2014	05/01/2014	29/06/2013	30/01/2013	17/09/2012	05/06/2012	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,72	11,96	10,72	9,47	8,47	7,72	6,96	6,46	6,16
		Fecha	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,04	7,07	6,27	5,61	5,05	4,57	4,17	3,82
		Fecha	13/04/2017	23/04/2016	06/07/2015	05/11/2014	15/04/2014	24/10/2013	29/05/2013	21/01/2013	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	92,30%	487.859.482,53	10,70%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,05%	21.400.000,00	6,65%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,65%	19.300.000,00	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		528.559.482,53			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	15.856.784,48	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.418.719,05	1,6700%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.583.832,03		
Ints. cobrados ptes de ingreso	843.882,66		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		15.856.784,48	8,1500%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.890	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	524.386.004,88	1.070.001.023,98	
Medio	66.462,10	86.450,76	
Mínimo	60,26	19.271,74	
Máximo	270.024,81	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,92%	3,02%	
Mínimo	2,49%	2,36%	
Máximo	7,39%	5,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	221	272	
Mínimo	12/04/2009	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	
0,01 - 10%	1,47	6,79	0,31
10,01 - 20%	5,04	15,82	2,21
20,01 - 30%	9,06	25,28	5,11
30,01 - 40%	12,59	35,24	8,44
40,01 - 50%	15,20	45,03	12,56
50,01 - 60%	11,98	54,39	16,33
60,01 - 70%	11,60	65,84	11,61
70,01 - 80%	23,26	74,70	2,87
80,01 - 90%	9,34	83,98	29,07
90,01 - 100%	0,46	90,39	11,48
Medio ponderado	54,26		64,29
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	90,87		99,77

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,51%	0,59%	0,67%	0,70%	0,78%
Tasa anual equivalente	5,93%	6,90%	7,72%	8,14%	8,98%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,81%	9,01%
Aragón	1,66%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,79%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,54%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	18,86%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,02%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,43%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,50%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,93%	12,75%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	245	51.477,43	38.121,70	0,00	89.599,13	24,96	17.299.760,68	17.389.359,81	71,00	44,07	
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	25.668,75	18.361,80	0,00	44.030,55	12,27	2.949.922,61	2.993.953,16	12,22	38,09	
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	20.344,13	20.357,75	0,00	40.701,88	11,34	1.766.607,87	1.807.309,75	7,38	46,85	
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	17.921,26	19.734,50	0,00	37.655,76	10,49	865.225,49	902.881,25	3,69	40,53	
De > 6 a < 12 Meses	13	29.201,54	39.445,24	0,00	68.646,78	19,12	956.084,23	1.024.731,01	4,18	63,42	
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.214,57	11.831,27	0,00	20.045,84	5,58	156.010,86	176.056,70	0,72	56,39	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	6.188,04	2.631,93	0,00	8.819,97	2,46	22.644,46	31.464,43	0,13	27,99	
De ≥ 2 Años	3	30.214,28	19.245,49	0,00	49.459,77	13,78	116.254,41	165.714,18	0,68	56,06	
	Subtotal	366	189.230,00	169.729,68	0,00	358.959,68	100,00	24.132.510,61	24.491.470,29	100,00	43,94
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	366	189.230,00	169.729,68	0,00	358.959,68		24.132.510,61	24.491.470,29		43,94	