

Informe resumen

Fecha: 30/04/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V63923425
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverC ixa
 Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|------------------------|---|--------------------------------|---|--|--|---|----------------------------|-------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión N  bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Moody's / S&P | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0313548002 | 09/03/2004 10.293 | 47.397,21 487.859.482,53 47,40% | 100.000,00 1.029.300.000,00 | Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,8200% 15/06/2009 218,053498 Bruto 178,803868 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 15/06/2009 "Pass-Through" | Aaa AAA | Aaa AAA |
| Serie B ES0313548010 | 09/03/2004 214 | 100.000,00 21.400.000,00 100,00% | 100.000,00 21.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 2,1300% 15/06/2009 538,416667 Bruto 441,501667 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | A2 AA- | A2 A |
| Serie C ES0313548028 | 09/03/2004 193 | 100.000,00 19.300.000,00 100,00% | 100.000,00 19.300.000,00 | Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 2,6500% 15/06/2009 669,861111 Bruto 549,286111 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | Baa3 A- | Baa3 BBB |
| Total | | 528.559.482,53 | 1.070.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-----------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Años | % TACP Mensual | | | | | | | |
| | | | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 | 1,64 |
| | | | % TACP Anual equivalente | | | | | | | |
| | | | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 | 18,00 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 7,22 | 6,22 | 5,46 | 4,81 | 4,28 | 3,87 | 3,54 | 3,21 |
| | Amort. final | Fecha | 18/07/2016 | 18/07/2015 | 14/10/2014 | 18/02/2014 | 10/08/2013 | 11/03/2013 | 13/11/2012 | 13/07/2012 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 13,64 | 11,88 | 10,63 | 9,38 | 8,38 | 7,63 | 7,13 | 6,38 |
| | Amort. final | Fecha | 15/12/2022 | 15/03/2021 | 15/12/2019 | 15/09/2018 | 15/09/2017 | 15/12/2016 | 15/06/2016 | 15/09/2015 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 8,11 | 7,13 | 6,33 | 5,66 | 5,10 | 4,62 | 4,21 | 3,86 |
| | Amort. final | Fecha | 06/08/2017 | 15/06/2016 | 27/09/2015 | 25/12/2014 | 03/06/2014 | 10/12/2013 | 14/07/2013 | 07/03/2013 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 |
| | Amort. final | Fecha | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 7,13 | 6,14 | 5,39 | 4,75 | 4,23 | 3,82 | 3,50 | 3,17 |
| | Amort. final | Fecha | 14/06/2016 | 19/06/2015 | 18/09/2014 | 27/01/2014 | 22/07/2013 | 21/02/2013 | 27/10/2012 | 28/06/2012 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 13,64 | 11,88 | 10,63 | 9,38 | 8,38 | 7,63 | 7,13 | 6,38 |
| | Amort. final | Fecha | 15/12/2022 | 15/03/2021 | 15/12/2019 | 15/09/2018 | 15/09/2017 | 15/12/2016 | 15/06/2016 | 15/09/2015 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 8,00 | 7,04 | 6,25 | 5,59 | 5,03 | 4,56 | 4,16 | 3,81 |
| | Amort. final | Fecha | 29/04/2017 | 13/05/2016 | 28/07/2015 | 29/11/2014 | 10/05/2014 | 19/11/2013 | 25/06/2013 | 18/02/2013 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 |
| | Amort. final | Fecha | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 7,12 | 6,13 | 5,38 | 4,74 | 4,22 | 3,81 | 3,49 | 3,16 |
| | Amort. final | Fecha | 08/06/2016 | 14/06/2015 | 14/09/2014 | 23/01/2014 | 18/07/2013 | 19/02/2013 | 25/10/2012 | 26/06/2012 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 13,64 | 11,88 | 10,63 | 9,38 | 8,38 | 7,63 | 7,13 | 6,38 |
| | Amort. final | Fecha | 15/12/2022 | 15/03/2021 | 15/12/2019 | 15/09/2018 | 15/09/2017 | 15/12/2016 | 15/06/2016 | 15/09/2015 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 7,99 | 7,03 | 6,24 | 5,58 | 5,02 | 4,55 | 4,15 | 3,80 |
| | Amort. final | Fecha | 23/04/2017 | 08/05/2016 | 23/07/2015 | 25/11/2014 | 06/05/2014 | 16/11/2013 | 22/06/2013 | 15/02/2013 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 | 28,65 |
| | Amort. final | Fecha | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 | 15/12/2037 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------------|--------|------------------|
| | Actual | % MC | A la emisión | % MC | |
| Serie A | 92,30% | 487.859.482,53 | 10,70% | 96,20% | 1.029.300.000,00 |
| Serie B | 4,05% | 21.400.000,00 | 6,65% | 2,00% | 21.400.000,00 |
| Serie C | 3,65% | 19.300.000,00 | 3,00% | 1,80% | 19.300.000,00 |
| Emisión de Bonos | | 528.559.482,53 | | | 1.070.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 3,00% | 15.856.784,48 | 1,50% | | 16.050.000,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|-------------------|---------------|----------------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 26.515.072,59 | 1,670% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 1.350.321,03 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 714.527,27 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Subordinado | | 15.856.784,48 | 8,150% |
| Préstamo Gastos Iniciales | | 0,00 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

| General | | | |
|--|----------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 7.848 | 12.377 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 519.892.483,67 | 1.070.001.023,98 | |
| Medio | 66.245,22 | 86.450,76 | |
| Mínimo | 59,03 | 19.271,74 | |
| Máximo | 269.730,80 | 300.000,00 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 4,74% | 3,02% | |
| Mínimo | 2,26% | | |
| Máximo | 7,39% | 5,00% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 221 | 272 | |
| Mínimo | 04/05/2009 | 01/04/2005 | |
| Máximo | 31/03/2038 | 31/03/2038 | |
|  ndice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00% | 100,00% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT) | | | | |
|---|-----------|-------|-------------------|-------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % PVT | % Cartera | % PVT |
| 0,01 - 10% | 1,47 | 6,76 | 0,31 | 7,34 |
| 10,01 - 20% | 5,09 | 15,78 | 2,21 | 15,99 |
| 20,01 - 30% | 9,16 | 25,29 | 5,11 | 25,68 |
| 30,01 - 40% | 12,61 | 35,26 | 8,44 | 35,59 |
| 40,01 - 50% | 15,16 | 45,02 | 12,56 | 45,31 |
| 50,01 - 60% | 12,09 | 54,49 | 16,33 | 55,28 |
| 60,01 - 70% | 11,67 | 65,89 | 11,61 | 63,11 |
| 70,01 - 80% | 23,21 | 74,68 | 2,87 | 78,61 |
| 80,01 - 90% | 9,15 | 84,02 | 29,07 | 84,37 |
| 90,01 - 100% | 0,39 | 90,31 | 11,48 | 93,82 |
| Medio ponderado | 54,14 | | 64,29 | |
| Mínimo | 0,02 | | 0,37 | |
| Máximo | 90,71 | | 99,77 | |

Informe resumen

Fecha: 30/04/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V63923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC Ixis Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,44% | 0,53% | 0,59% | 0,67% | 0,78% |
| Tasa anual equivalente | 5,17% | 6,14% | 6,90% | 7,76% | 8,92% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 8,83% | 9,01% |
| Aragón | 1,65% | 1,72% |
| Asturias | 1,93% | 1,98% |
| Canarias | 2,79% | 2,95% |
| Cantabria | 2,56% | 2,65% |
| Castilla y León | 4,55% | 4,31% |
| Castilla-La Mancha | 2,10% | 1,89% |
| Cataluña | 18,82% | 17,53% |
| Comunidad Valenciana | 8,98% | 10,69% |
| Extremadura | 0,75% | 0,64% |
| Galicia | 3,44% | 3,11% |
| Islas Baleares | 1,60% | 1,72% |
| La Rioja | 0,10% | 0,17% |
| Madrid | 25,49% | 26,23% |
| Melilla | 0,00% | 0,00% |
| Murcia | 1,90% | 2,03% |
| Navarra | 0,52% | 0,59% |
| País Vasco | 13,99% | 12,75% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------|-------------------|------------|---------------------------|----------------------|---------------|--------------------------------|-------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación | |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 239 | 52.508,24 | 37.369,16 | 0,00 | 89.877,40 | 23,54 | 17.613.646,59 | 17.703.523,99 | 69,89 | 45,12 | |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 57 | 29.587,06 | 21.826,00 | 0,00 | 51.413,06 | 13,47 | 3.443.826,71 | 3.495.239,77 | 13,80 | 41,89 | |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 34 | 23.964,83 | 18.483,71 | 0,00 | 42.348,54 | 11,09 | 1.673.652,41 | 1.716.000,95 | 6,77 | 40,28 | |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 16 | 13.728,98 | 16.077,32 | 0,00 | 29.804,30 | 7,81 | 795.466,82 | 825.271,12 | 3,26 | 43,72 | |
| De > 6 a < 12 Meses | 16 | 37.318,43 | 45.818,31 | 0,00 | 83.136,74 | 21,77 | 1.086.853,69 | 1.169.990,43 | 4,62 | 60,95 | |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 3 | 8.373,93 | 11.588,35 | 0,00 | 19.962,28 | 5,23 | 163.369,63 | 183.331,91 | 0,72 | 48,23 | |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 2 | 8.469,96 | 5.804,97 | 0,00 | 14.274,93 | 3,74 | 56.175,62 | 70.450,55 | 0,28 | 39,87 | |
| De ≥ 2 Años | 3 | 31.190,28 | 19.818,26 | 0,00 | 51.008,54 | 13,36 | 115.278,41 | 166.286,95 | 0,66 | 56,26 | |
| | Subtotal | 370 | 205.039,71 | 176.786,08 | 0,00 | 381.825,79 | 100,00 | 24.948.269,88 | 25.330.095,67 | 100,00 | 44,80 |
| <i>Dudosos (subjetivos)</i> | | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Total | 370 | 205.039,71 | 176.786,08 | 0,00 | 381.825,79 | | 24.948.269,88 | 25.330.095,67 | | 44,80 | |