

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V63923425
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCáixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	44.856,38 461.706.719,34 44,86%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9430% 15/12/2009 106,923904 Bruto 87,677601 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	93.398,62 19.987.304,68 93,40%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2530% 15/12/2009 295,821968 Bruto 242,574014 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	93.205,05 17.988.574,65 93,21%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7730% 15/12/2009 417,721733 Bruto 342,531821 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		499.682.598,67	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Agente Pago Bonos Bankinter			% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija	Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,62	6,58	5,71	5,01	4,45	4,01	3,61
		Amort. final	Fecha	Años	25/07/2017	13/07/2016	30/08/2015	17/12/2014	27/05/2014	16/12/2013	25/07/2013
Registro Contable Bonos Iberclear			Fecha	Años	13,76	12,25	10,76	9,50	8,50	7,76	7,01
Cuenta Tesorería Bankinter		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,55	6,68	5,96	5,35	4,83	4,39
		Amort. final	Fecha	Años	22/07/2018	01/07/2017	17/09/2016	27/11/2015	19/04/2015	14/10/2014	06/05/2014
Préstamo Subordinado Bankinter	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,62	6,58	5,71	5,01	4,45	4,01	3,61
		Amort. final	Fecha	Años	25/07/2017	13/07/2016	30/08/2015	17/12/2014	27/05/2014	16/12/2013	25/07/2013
Préstamo Gastos Iniciales Bankinter			Fecha	Años	13,76	12,25	10,76	9,50	8,50	7,76	7,01
		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,55	6,68	5,96	5,35	4,83	4,39
		Amort. final	Fecha	Años	22/07/2018	01/07/2017	17/08/2016	27/11/2015	19/04/2015	14/10/2014	06/05/2014
Permuta Intereses Bankinter	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,62	6,58	5,71	5,01	4,45	4,01	3,61
		Amort. final	Fecha	Años	25/07/2017	13/07/2016	30/08/2015	17/12/2014	27/05/2014	16/12/2013	25/07/2013
Depositorio Activos Bankinter			Fecha	Años	13,76	12,25	10,76	9,50	8,50	7,76	7,01
Audítores Fondo Ernst&Young		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,55	6,68	5,96	5,35	4,83	4,39
		Amort. final	Fecha	Años	22/07/2018	01/07/2017	17/08/2016	27/11/2015	19/04/2015	14/10/2014	06/05/2014
			Fecha	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02
			Fecha	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,40%	461.706.719,34	10,60%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	19.987.304,68	6,60%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	17.988.574,65	3,00%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		499.682.598,67		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	14.990.477,96	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.288.735,48	0,780%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.222.663,89	
Ints. cobrados ptes de ingreso		515.710,89	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		14.990.477,96	7,950%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.528	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	485.653.004,96	1.070.001.023,98	
Medio	64.512,89	86.450,76	
Mínimo	50,24	19.271,74	
Máximo	266.789,12	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,77%	3,02%	
Mínimo	1,59%	2,36%	
Máximo	6,35%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	216	272	
Mínimo	01/12/2009	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,58	6,64	0,31	7,34
10,01 - 20%	5,50	15,69	2,21	15,99
20,01 - 30%	9,70	25,42	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,99	35,44	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,13	44,98	12,56	45,31
50,01 - 60%	11,79	54,57	16,33	55,28
60,01 - 70%	13,62	66,05	11,61	63,11
70,01 - 80%	21,67	74,42	2,87	78,61
80,01 - 90%	8,02	83,81	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	53,12		64,29	
Mínimo	0,02		0,37	
Máximo	89,55		99,77	

Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V63923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaiixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,55%	0,49%	0,51%	0,56%	0,75%
Tasa anual equivalente	6,43%	5,73%	5,94%	6,51%	8,62%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,83%	9,01%
Aragón	1,63%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,73%	2,95%
Cantabria	2,54%	2,65%
Castilla y León	4,52%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	19,03%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,86%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,61%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,37%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,94%	2,03%
Navarra	0,44%	0,59%
País Vasco	14,16%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	222	51.437,85	19.217,44	0,00	70.655,29	19,63	13.948.247,24	14.018.902,53	65,87	40,76
De > 1 a ≤ 2 Meses	58	32.111,72	13.837,31	0,00	45.949,03	12,77	3.348.693,99	3.394.643,02	15,95	43,79
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	23.990,52	12.083,79	0,00	36.074,31	10,02	1.616.192,27	1.652.266,58	7,76	41,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	15.349,94	8.730,31	0,00	24.080,25	6,69	604.955,32	629.035,57	2,96	44,24
De > 6 a ≤ 12 Meses	13	23.598,23	17.677,37	0,00	41.275,60	11,47	560.212,21	601.487,81	2,83	42,97
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	41.744,02	42.096,29	0,00	83.840,31	23,30	672.240,13	756.080,44	3,55	69,95
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	3.697,06	8.230,52	0,00	11.927,58	3,31	81.414,00	93.341,58	0,44	58,17
De ≥ 2 Años	2	27.770,71	18.282,15	0,00	46.052,86	12,80	92.312,39	138.365,25	0,65	48,87
Subtotal	337	219.700,05	140.155,18	0,00	359.855,23	100,00	20.924.267,55	21.284.122,78	100,00	42,14
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	337	219.700,05	140.155,18	0,00	359.855,23		20.924.267,55	21.284.122,78		42,14