

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	42.079,03 433.119.455,79 42,08%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8200% 15/06/2010 88,178945 Bruto 71,424945 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	87.615,71 18.749.761,94 87,62%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1300% 15/06/2010 253,014700 Bruto 204,941907 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	87.434,12 16.874.785,16 87,43%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6500% 15/06/2010 368,680539 Bruto 298,631237 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		468.744.002,89 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,17	6,15	5,39	4,78	4,25	3,83	3,45	3,16	
		Fecha	28/06/2017	22/06/2016	17/09/2015	06/02/2015	27/07/2014	24/02/2014	10/10/2013	26/06/2013	
		Amort. final	13,13	11,39	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63	6,13	
	Sin amortización opcional *	Años	8,16	7,19	6,39	5,72	5,15	4,67	4,26	3,90	
		Fecha	27/06/2018	07/07/2017	17/09/2016	16/01/2016	23/06/2015	29/12/2014	31/07/2014	23/03/2014	
		Amort. final	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	7,17	6,15	5,39	4,78	4,25	3,83	3,45	3,16	
		Fecha	28/06/2017	22/06/2016	17/09/2015	06/02/2015	27/07/2014	24/02/2014	10/10/2013	26/06/2013	
		Amort. final	13,13	11,39	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63	6,13	
	Sin amortización opcional *	Años	8,16	7,19	6,39	5,72	5,15	4,67	4,26	3,90	
		Fecha	27/06/2018	07/07/2017	17/09/2016	16/01/2016	23/06/2015	29/12/2014	31/07/2014	23/03/2014	
		Amort. final	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,17	6,15	5,39	4,78	4,25	3,83	3,45	3,16	
		Fecha	28/06/2017	22/06/2016	17/09/2015	06/02/2015	27/07/2014	24/02/2014	10/10/2013	26/06/2013	
		Amort. final	13,13	11,39	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63	6,13	
	Sin amortización opcional *	Años	8,16	7,19	6,39	5,72	5,15	4,67	4,26	3,90	
		Fecha	27/06/2018	07/07/2017	17/09/2016	16/01/2016	23/06/2015	29/12/2014	31/07/2014	23/03/2014	
		Amort. final	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	A la emisión			
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	92,40%	433.119.455,79	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	18.749.761,94	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	16.874.785,16	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		468.744.002,89			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		3,00%	14.062.320,09	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.584.332,76	0,660%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.905.860,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	267.387,81		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	13.050.564,46	7,750%	
Préstamo Subordinado C/P	1.011.755,63		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.311	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	459.746.147,04	1.070.001.023,98	
Medio	62.884,17	86.450,76	
Mínimo	43,43	19.271,74	
Máximo	263.850,56	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,01%	3,02%	
Mínimo	1,48%	2,36%	
Máximo	3,77%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	212	272	
Mínimo	01/05/2010	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,64	6,59	0,31	7,34
10,01 - 20%	5,98	15,71	2,21	15,99
20,01 - 30%	9,62	25,34	5,11	25,68
30,01 - 40%	13,48	35,20	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,08	44,90	12,56	45,31
50,01 - 60%	11,69	54,55	16,33	55,28
60,01 - 70%	15,33	65,92	11,61	63,11
70,01 - 80%	20,51	74,24	2,27	78,61
80,01 - 90%	6,67	83,39	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	52,27		64,29	
Mínimo	0,01		0,37	
Máximo	88,69		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,55%	0,46%	0,56%	0,53%	0,74%
Tasa anual equivalente	6,46%	5,41%	6,51%	6,17%	8,48%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,80%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,98%	1,98%
Canarias	2,75%	2,95%
Cantabria	2,48%	2,85%
Castilla y León	4,51%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,12%	1,89%
Cataluña	19,06%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,77%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,62%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,44%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,94%	2,03%
Navarra	0,43%	0,59%
País Vasco	14,17%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	185	45.935,95	10.581,58	0,00	56.517,53	17,21	12.847.575,51	12.904.093,04	67,21	43,49	
De > 1 a ≤ 2 Meses	41	24.197,26	6.055,86	0,00	30.253,12	9,21	2.411.408,59	2.441.661,71	12,72	42,17	
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	30.892,10	6.621,64	0,00	37.513,74	11,42	1.490.018,08	1.527.531,82	7,96	38,47	
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	11.544,52	6.124,53	0,00	17.669,05	5,38	596.538,67	614.207,72	3,20	53,59	
De > 6 a < 12 Meses	14	34.428,38	16.108,28	0,00	50.536,66	15,39	702.219,61	752.756,27	3,92	47,65	
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	27.302,77	17.880,09	0,00	45.182,86	13,76	362.530,26	407.713,12	2,12	58,83	
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	33.976,19	28.764,45	0,00	62.740,64	19,11	362.123,19	424.863,83	2,21	66,01	
De ≥ 2 Años	2	15.617,95	12.340,42	0,00	27.958,37	8,51	98.325,61	126.283,98	0,66	46,28	
Subtotal	288	223.895,12	104.476,85	0,00	328.371,97	100,00	18.870.739,52	19.199.111,49	100,00	43,87	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	288	223.895,12	104.476,85	0,00	328.371,97		18.870.739,52	19.199.111,49		43,87	