

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulación S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter  
**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajxa  
Bankinter

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	42.079,03 433.119.455,79 42,08%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8200% 15/06/2010 88,178945 Bruto 71,424945 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	87.615,71 18.749.761,94 87,62%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1300% 15/06/2010 253,014700 Bruto 204,941907 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	87.434,12 16.874.785,16 87,43%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6500% 15/06/2010 368,680539 Bruto 298,631237 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>468.744.002,89</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	7,00	6,05	5,30	4,70	4,18	3,76	3,39	3,11
		Amort. final	28/05/2017	17/06/2016	16/09/2015	09/02/2015	02/08/2014	04/03/2014	19/10/2013	07/07/2013
	Con amortización opcional *	Vida media	12,80	11,30	10,05	9,05	8,05	7,30	6,55	6,05
		Amort. final	15/03/2023	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	8,05	7,09	6,30	5,64	5,08	4,61	4,20	3,85
		Amort. final	14/06/2018	01/07/2017	16/09/2016	18/01/2016	29/06/2015	07/01/2015	11/08/2014	05/04/2014
	Con amortización opcional *	Vida media	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56
		Amort. final	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	7,00	6,05	5,30	4,70	4,18	3,76	3,39	3,11
		Amort. final	28/05/2017	17/06/2016	16/09/2015	09/02/2015	02/08/2014	04/03/2014	19/10/2013	07/07/2013
	Con amortización opcional *	Vida media	12,80	11,30	10,05	9,05	8,05	7,30	6,55	6,05
		Amort. final	15/03/2023	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	92,40%	433.119.455,79	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	18.749.761,94	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	16.874.785,16	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		468.744.002,89			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	14.062.320,09		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.231.363,43	0,650%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.741.865,22		
Ints. cobrados ptes de ingreso	277.001,79		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		12.982.592,16	7,750%
Préstamo Subordinado C/P		1.079.727,93	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.268	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	455.016.958,22	1.070.001.023,98	
Medio	62.605,53	86.450,76	
Mínimo	18,34	19.271,74	
Máximo	263.259,67	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,97%	3,02%	
Mínimo	1,48%	2,36%	
Máximo	3,61%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	211	272	
Mínimo	02/06/2010	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	1,69	6,66	0,31
10,01 - 20%	6,02	15,72	2,21
20,01 - 30%	9,70	25,37	5,11
30,01 - 40%	13,43	35,19	8,44
40,01 - 50%	15,12	44,89	12,56
50,01 - 60%	11,65	54,56	16,33
60,01 - 70%	15,66	65,91	11,61
70,01 - 80%	20,40	74,24	2,87
80,01 - 90%	6,33	83,34	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	52,13		64,29
Mínimo	0,01		0,37
Máximo	88,50		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/05/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T  
**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaija  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter  
**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear  
**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositarío Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,51%	0,55%	0,53%	0,73%
Tasa anual equivalente	5,64%	5,90%	6,36%	6,16%	8,44%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,81%	9,01%
Aragón	1,66%	1,72%
Asturias	1,98%	1,98%
Canarias	2,73%	2,95%
Cantabria	2,48%	2,65%
Castilla y León	4,51%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,13%	1,89%
Cataluña	19,13%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,73%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,43%	3,11%
Islas Baleares	1,63%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,39%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,94%	2,03%
Navarra	0,43%	0,59%
País Vasco	14,18%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	194	48.377,31	10.394,73	0,00	58.772,04	17,48	12.617.683,92	12.676.455,96	64,04	41,41
De > 1 a ≤ 2 Meses	39	26.967,27	7.271,94	0,00	34.239,21	10,19	3.161.945,46	3.196.184,67	16,15	49,28
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	21.544,46	5.888,72	0,00	27.433,18	8,16	1.396.298,94	1.423.732,12	7,19	41,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	18.083,35	5.282,33	0,00	23.365,68	6,95	625.758,55	649.124,23	3,28	41,67
De > 6 a < 12 Meses	9	27.078,99	13.168,67	0,00	40.247,66	11,97	703.559,91	743.807,57	3,76	57,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	37.074,41	20.935,32	0,00	58.009,73	17,26	494.012,52	552.022,25	2,79	50,60
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	35.881,01	29.487,04	0,00	65.368,05	19,44	360.218,37	425.586,42	2,15	66,12
De ≥ 2 Años	2	16.230,71	12.506,30	0,00	28.737,01	8,55	97.712,85	126.449,86	0,64	46,34
Subtotal	295	231.237,51	104.935,05	0,00	336.172,56	100,00	19.457.190,52	19.793.363,08	100,00	43,62
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>295</b>	<b>231.237,51</b>	<b>104.935,05</b>	<b>0,00</b>	<b>336.172,56</b>		<b>19.457.190,52</b>	<b>19.793.363,08</b>		<b>43,62</b>

#### Información adicional