

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter  
**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajxa  
Bankinter

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	40.781,28 419.761.715,04 40,78%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8890% 15/09/2010 92,650537 Bruto 75,046935 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	84.913,57 18.171.503,98 84,91%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1990% 15/09/2010 260,184813 Bruto 210,749537 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	84.737,58 16.354.352,94 84,74%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7190% 15/09/2010 372,252189 Bruto 301,524273 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>454.287.571,96</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		1,25
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,09	6,16	5,41	4,82	4,29	3,88	3,57	3,29
			Fecha	15/07/2017	08/08/2016	10/11/2015	08/04/2015	29/09/2014	02/05/2014	08/01/2014	27/09/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,23	7,29	6,51	5,86	5,31	4,84	4,44	4,09	3,79
			Fecha	03/09/2018	26/09/2017	16/12/2016	22/04/2016	04/10/2015	17/04/2015	21/11/2014	17/07/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,09	6,16	5,41	4,82	4,29	3,88	3,57	3,29
			Fecha	15/07/2017	08/08/2016	10/11/2015	08/04/2015	29/09/2014	02/05/2014	08/01/2014	27/09/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,23	7,29	6,51	5,86	5,31	4,84	4,44	4,09	3,79
			Fecha	03/09/2018	26/09/2017	16/12/2016	22/04/2016	04/10/2015	17/04/2015	21/11/2014	17/07/2014
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,09	6,16	5,41	4,82	4,29	3,88	3,57	3,29
			Fecha	15/07/2017	08/08/2016	10/11/2015	08/04/2015	29/09/2014	02/05/2014	08/01/2014	27/09/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,23	7,29	6,51	5,86	5,31	4,84	4,44	4,09	3,79
			Fecha	03/09/2018	26/09/2017	16/12/2016	22/04/2016	04/10/2015	17/04/2015	21/11/2014	17/07/2014

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	419.761.715,04	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	18.171.503,98	6,60%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	16.354.352,94	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		454.287.571,96			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	13.628.627,16		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.783.011,31	0,740%	
Impales cobrados ptes de ingreso	1.286.036,11		
Ints. cobrados ptes de ingreso	257.095,41		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		12.632.357,20	7,650%
Préstamo Subordinado C/P		996.269,96	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.154	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	441.956.132,66	1.070.001.023,98	
Medio	61.777,49	86.450,76	
Mínimo	37,95	19.271,74	
Máximo	261.480,61	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,90%	3,02%	
Mínimo	1,40%	2,36%	
Máximo	3,37%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	209	272	
Mínimo	10/09/2010	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	1,79	6,65	0,31
10,01 - 20%	6,15	15,77	2,21
20,01 - 30%	9,83	25,39	5,11
30,01 - 40%	13,49	35,10	8,44
40,01 - 50%	15,11	44,79	12,56
50,01 - 60%	11,64	54,54	16,33
60,01 - 70%	17,04	65,83	11,61
70,01 - 80%	19,65	74,24	2,87
80,01 - 90%	5,31	83,26	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	51,66	64,29	
Mínimo	0,01	0,37	
Máximo	87,91	99,77	

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/08/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T  
**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaija  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter  
**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear  
**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositarío Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,40%	0,46%	0,50%	0,72%
Tasa anual equivalente	2,64%	4,75%	5,33%	5,81%	8,30%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,78%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,99%	1,98%
Canarias	2,68%	2,95%
Cantabria	2,47%	2,65%
Castilla y León	4,52%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,08%	1,89%
Cataluña	19,16%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,66%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,45%	3,11%
Islas Baleares	1,63%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,47%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,43%	0,59%
País Vasco	14,28%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	182	45.556,77	7.542,43	0,00	53.099,20	15,53	11.832.895,17	11.885.994,37	63,51	40,88
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	30.718,05	7.454,53	0,00	38.172,58	11,16	3.357.311,51	3.395.484,09	18,14	39,95
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	14.251,49	2.774,88	0,00	17.026,37	4,98	707.579,21	724.605,58	3,87	42,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	18.285,12	6.284,80	0,00	24.569,92	7,18	852.116,44	876.686,36	4,68	45,07
De > 6 a < 12 Meses	9	35.035,05	15.223,84	0,00	50.258,89	14,70	768.392,98	818.651,87	4,37	55,80
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	25.579,32	7.771,80	0,00	33.351,12	9,75	254.724,39	288.075,51	1,54	43,36
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	24.988,23	16.717,86	0,00	41.706,09	12,19	268.495,98	310.202,07	1,66	65,38
De ≥ 2 Años	5	47.991,11	35.829,08	0,00	83.820,19	24,51	330.217,86	414.038,05	2,21	56,97
Subtotal	288	242.405,14	99.599,22	0,00	342.004,36	100,00	18.371.733,54	18.713.737,90	100,00	41,98
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>288</b>	<b>242.405,14</b>	<b>99.599,22</b>	<b>0,00</b>	<b>342.004,36</b>		<b>18.371.733,54</b>	<b>18.713.737,90</b>		<b>41,98</b>

#### Información adicional