

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	39.582,15 407.419.069,95 39,58%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0490% 15/12/2010 104,957568 Bruto 85,015630 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	82.416,78 17.637.190,92 82,42%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3590% 15/12/2010 283,122243 Bruto 229,329017 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	82.245,97 15.873.472,21 82,25%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8790% 15/12/2010 390,643227 Bruto 316,421014 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		440.929.733,08	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							Años Fecha
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
		% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,03	6,09	5,34	4,74	4,27	3,86	3,48	3,20
		Fecha	22/09/2017	14/10/2016	14/01/2016	10/06/2015	22/12/2014	24/07/2014	09/03/2014	25/11/2013
	Sin amortización opcional *	Años	12,26	10,76	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25	5,75
		Fecha	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
Serie B	Con amortización opcional *	Años	8,19	7,25	6,47	5,82	5,27	4,80	4,39	4,04
		Fecha	22/11/2018	14/12/2017	05/03/2017	09/07/2016	20/12/2015	02/07/2015	04/02/2015	29/09/2014
	Sin amortización opcional *	Años	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,03	6,09	5,34	4,74	4,27	3,86	3,48	3,20
		Fecha	22/09/2017	14/10/2016	14/01/2016	10/06/2015	22/12/2014	24/07/2014	09/03/2014	25/11/2013
	Sin amortización opcional *	Años	12,26	10,76	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25	5,75
		Fecha	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	407.419.069,95	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	17.637.190,92	6,60%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	15.873.472,21	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		440.929.733,08			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	13.227.891,99		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.851.438,25	0,890%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	1.484.443,37		
Ints. cobrados ples de ingreso	258.224,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		12.302.212,30	7,550%
Préstamo Subordinado C/P		925.679,69	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.091	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	434.275.475,44	1.070.001.023,98	
Medio	61.243,19	86.450,76	
Mínimo	130,02	19.271,74	
Máximo	260.282,21	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,92%	3,02%	
Mínimo	1,40%	2,36%	
Máximo	3,42%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	208	272	
Mínimo	08/11/2010	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	1,81	6,61	0,31
10,01 - 20%	6,27	15,75	2,21
20,01 - 30%	9,99	25,42	5,11
30,01 - 40%	13,73	35,14	8,44
40,01 - 50%	14,95	44,78	12,56
50,01 - 60%	11,81	54,55	16,33
60,01 - 70%	17,52	65,76	11,61
70,01 - 80%	19,14	74,17	2,87
80,01 - 90%	4,79	83,09	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	51,30		64,29
Mínimo	0,05		0,37
Máximo	87,52		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCajxa

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,28%	0,39%	0,47%	0,71%
Tasa anual equivalente	4,20%	3,32%	4,54%	5,53%	8,19%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,80%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,99%	1,98%
Canarias	2,69%	2,95%
Cantabria	2,48%	2,65%
Castilla y León	4,53%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	19,14%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,62%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,43%	3,11%
Islas Baleares	1,64%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,47%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,43%	0,59%
Pais Vasco	14,29%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	175	42.664,68	7.336,78	0,00	50.001,46	14,99	11.413.806,09	11.463.807,55	63,62	41,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	50	32.727,79	7.161,36	0,00	39.889,15	11,96	3.047.327,32	3.087.216,47	17,13	38,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	22.487,52	5.289,86	0,00	27.777,38	8,33	1.347.104,27	1.374.881,65	7,63	42,05
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	17.208,44	2.858,45	0,00	20.066,89	6,02	318.687,71	338.754,60	1,88	27,50
De > 6 a < 12 Meses	11	38.369,49	14.720,53	0,00	53.090,02	15,92	848.973,55	902.063,57	5,01	54,93
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	18.239,85	6.191,63	0,00	24.431,48	7,32	196.913,75	221.345,23	1,23	38,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	14.793,54	8.541,09	0,00	23.334,63	7,00	146.856,70	170.191,33	0,94	59,78
De ≥ 2 Años	6	58.346,77	36.624,61	0,00	94.971,38	28,47	366.585,11	461.556,49	2,56	61,05
Subtotal	284	244.838,08	88.724,31	0,00	333.562,39	100,00	17.686.254,50	18.019.816,89	100,00	41,58
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	284	244.838,08	88.724,31	0,00	333.562,39		17.686.254,50	18.019.816,89		41,58

Información adicional