

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulación S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulación

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|---|-------------------------------|-------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Moody's / S&P | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0313548002 | 09/03/2004 10.293 | 38.519,03 396.476.375,79 38,52% | 100.000,00 1.029.300.000,00 | Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,1960% 15/03/2011 115,171900 Bruto 93,289239 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 15/03/2011 "Pass-Through" | Aaa AAA | Aaa AAA |
| Serie B ES0313548010 | 09/03/2004 214 | 80.203,18 17.163.480,52 80,20% | 100.000,00 21.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,5060% 15/03/2011 301,984973 Bruto 244,591628 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | A2 AA- | A2 A |
| Serie C ES0313548028 | 09/03/2004 193 | 80.036,96 15.447.133,28 80,04% | 100.000,00 19.300.000,00 | Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 2,0260% 15/03/2011 405,387202 Bruto 328,363634 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | Baa3 A- | Baa3 BBB |
| Total | | 429.086.989,59 | 1.070.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|--|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Años Fecha | % TACP Mensual | | | | | | | 1,25 | 1,44 | |
| | | | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 12,00 | | | |
| | | % TACP Anual equivalente | | | | | | | | | | |
| Serie A | Sin amortización opcional * | Vida media | 6,89 | 5,97 | 5,23 | 4,64 | 4,18 | 3,77 | 3,46 | 3,11 | | |
| | | Amort. final | 12,01 | 10,51 | 9,25 | 8,25 | 7,50 | 6,76 | 6,25 | 5,50 | | |
| | Con amortización opcional * | Vida media | 8,08 | 7,16 | 6,40 | 5,76 | 5,21 | 4,75 | 4,35 | 4,01 | | |
| | | Amort. final | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | | |
| Serie B | Sin amortización opcional * | Vida media | 6,89 | 5,97 | 5,23 | 4,64 | 4,18 | 3,77 | 3,46 | 3,11 | | |
| | | Amort. final | 12,01 | 10,51 | 9,25 | 8,25 | 7,50 | 6,76 | 6,25 | 5,50 | | |
| | Con amortización opcional * | Vida media | 8,08 | 7,16 | 6,40 | 5,76 | 5,21 | 4,75 | 4,35 | 4,01 | | |
| | | Amort. final | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | | |
| Serie C | Sin amortización opcional * | Vida media | 6,89 | 5,97 | 5,23 | 4,64 | 4,18 | 3,77 | 3,46 | 3,11 | | |
| | | Amort. final | 12,01 | 10,51 | 9,25 | 8,25 | 7,50 | 6,76 | 6,25 | 5,50 | | |
| | Con amortización opcional * | Vida media | 8,08 | 7,16 | 6,40 | 5,76 | 5,21 | 4,75 | 4,35 | 4,01 | | |
| | | Amort. final | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | 27,02 | | |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------------|--------|------------------|-------|
| | Actual | % MC | A la emisión | % MC | | |
| Serie A | 92,40% | 396.476.375,79 | 10,60% | 96,20% | 1.029.300.000,00 | 5,30% |
| Serie B | 4,00% | 17.163.480,52 | 6,60% | 2,00% | 21.400.000,00 | 3,30% |
| Serie C | 3,60% | 15.447.133,28 | 3,00% | 1,80% | 19.300.000,00 | 1,50% |
| Emisión de Bonos | | 429.086.989,59 | | | 1.070.000.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 3,00% | 12.872.609,69 | | 1,50% | 16.050.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|-------------------|---------------|----------------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 22.943.277,83 | 1,040% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 1.331.363,51 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 251.952,93 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P | | 11.862.115,91 | 7,450% |
| Préstamo Subordinado C/P | | 1.010.493,78 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

| General | | | |
|--|----------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 6.951 | 12.377 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 419.091.245,84 | 1.070.001.023,98 | |
| Medio | 60.292,22 | 86.450,76 | |
| Mínimo | 71,03 | 19.271,74 | |
| Máximo | 258.476,66 | 300.000,00 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 1,99% | 3,02% | |
| Mínimo | 1,40% | 2,36% | |
| Máximo | 3,54% | 5,00% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 206 | 272 | |
| Mínimo | 02/02/2011 | 01/04/2005 | |
| Máximo | 31/03/2038 | 31/03/2038 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00% | 100,00% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | |
|--|-----------|-------------------|--------|
| | Actual | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 1,88 | 6,66 | 0,31 |
| 10,01 - 20% | 6,44 | 15,73 | 2,21 |
| 20,01 - 30% | 10,35 | 25,43 | 5,11 |
| 30,01 - 40% | 14,04 | 35,24 | 8,44 |
| 40,01 - 50% | 14,87 | 44,94 | 12,56 |
| 50,01 - 60% | 11,75 | 54,58 | 16,33 |
| 60,01 - 70% | 18,41 | 65,70 | 11,61 |
| 70,01 - 80% | 18,07 | 74,07 | 2,87 |
| 80,01 - 90% | 4,19 | 82,79 | 29,07 |
| 90,01 - 100% | | | 11,48 |
| Medio ponderado | 50,76 | | 64,29 |
| Mínimo | 0,03 | | 0,37 |
| Máximo | 86,93 | | 99,77 |

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear
Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,32% | 0,61% | 0,44% | 0,46% | 0,71% |
| Tasa anual equivalente | 3,80% | 7,03% | 5,20% | 5,38% | 8,15% |

Distribución geográfica

| | Actual | A la constitución |
|----------------------|--------|-------------------|
| Andalucía | 8,78% | 9,01% |
| Aragón | 1,63% | 1,72% |
| Asturias | 1,97% | 1,98% |
| Canarias | 2,70% | 2,95% |
| Cantabria | 2,48% | 2,65% |
| Castilla y León | 4,52% | 4,31% |
| Castilla-La Mancha | 2,11% | 1,89% |
| Cataluña | 19,15% | 17,53% |
| Comunidad Valenciana | 8,50% | 10,69% |
| Extremadura | 0,75% | 0,64% |
| Galicia | 3,44% | 3,11% |
| Islas Baleares | 1,65% | 1,72% |
| La Rioja | 0,10% | 0,17% |
| Madrid | 25,56% | 26,23% |
| Melilla | 0,00% | 0,00% |
| Murcia | 1,91% | 2,03% |
| Navarra | 0,43% | 0,59% |
| Pais Vasco | 14,32% | 12,75% |

Morosidad actual

| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
|------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|-------------|-------------------|--------|---------------------------|----------------------|--------|--------------------------------|
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | | % | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 196 | 49.627,61 | 8.791,02 | 0,00 | 58.418,63 | 16,95 | 12.294.193,11 | 12.352.611,74 | 64,11 | 38,22 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 55 | 28.809,85 | 7.777,78 | 0,00 | 36.587,63 | 10,62 | 3.235.318,09 | 3.271.905,72 | 16,98 | 38,09 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 21 | 19.751,58 | 5.715,92 | 0,00 | 25.467,50 | 7,39 | 1.356.943,13 | 1.382.410,63 | 7,17 | 37,51 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 14 | 27.475,43 | 5.169,42 | 0,00 | 32.644,85 | 9,47 | 666.812,25 | 699.457,10 | 3,63 | 35,33 |
| De > 6 a < 12 Meses | 10 | 34.636,93 | 10.669,26 | 0,00 | 45.306,19 | 13,15 | 598.878,22 | 644.184,41 | 3,34 | 45,36 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 4 | 15.914,63 | 8.691,48 | 0,00 | 24.606,11 | 7,14 | 312.777,85 | 337.383,96 | 1,75 | 57,54 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 4 | 13.619,07 | 9.859,35 | 0,00 | 23.478,42 | 6,81 | 154.692,51 | 178.170,93 | 0,92 | 47,59 |
| De ≥ 2 Años | 6 | 64.540,89 | 33.604,21 | 0,00 | 98.145,10 | 28,48 | 302.962,93 | 401.108,03 | 2,08 | 54,28 |
| Subtotal | 310 | 254.375,99 | 90.278,44 | 0,00 | 344.654,43 | 100,00 | 18.922.578,09 | 19.267.232,52 | 100,00 | 38,77 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 310 | 254.375,99 | 90.278,44 | 0,00 | 344.654,43 | | 18.922.578,09 | 19.267.232,52 | | 38,77 |

Información adicional