

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositarario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|---|--------------|-------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0313548002 | 09/03/2004 10.293 | 37.205,67 382.957.961,31 37,21% | 100.000,00 1.029.300.000,00 | Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,34300 15/06/2011 127,693993 Bruto 103,432134 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 15/06/2011 "Pass-Through" | Aaa AAA | Aaa AAA |
| Serie B ES0313548010 | 09/03/2004 214 | 77.468,54 16.578.267,56 77,47% | 100.000,00 21.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,65300 15/06/2011 327,252936 Bruto 265,074878 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | A2 AA- | A2 A |
| Serie C ES0313548028 | 09/03/2004 193 | 77.307,99 14.920.442,07 77,31% | 100.000,00 19.300.000,00 | Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 2,17300 15/06/2011 429,308448 Bruto 347,739843 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | Baa3 A- | Baa3 BBB |
| Total | | 414.456.670,94 | 1.070.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|----------------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Amort. final | % TACP Mensual | | | | | | | | |
| | | | Años Fecha | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 6,83 | 5,98 | 5,25 | 4,66 | 4,14 | 3,80 | 3,43 | 3,15 | |
| | | Fecha | 10/01/2018 | 05/03/2017 | 11/06/2016 | 11/11/2015 | 05/05/2015 | 31/12/2014 | 18/08/2014 | 09/05/2014 | |
| | | Amort. final | 11,76 | 10,51 | 9,26 | 8,26 | 7,26 | 6,76 | 6,01 | 5,51 | |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 8,07 | 7,17 | 6,41 | 5,78 | 5,25 | 4,79 | 4,40 | 4,06 |
| | | Fecha | 07/04/2019 | 12/05/2018 | 11/08/2017 | 23/12/2016 | 11/06/2016 | 27/12/2015 | 05/08/2015 | 03/04/2015 | |
| | | Amort. final | Años | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 6,89 | 6,03 | 5,29 | 4,70 | 4,18 | 3,83 | 3,46 | 3,18 | |
| | | Fecha | 30/01/2018 | 22/03/2017 | 25/06/2016 | 24/11/2015 | 17/05/2015 | 11/01/2015 | 27/08/2014 | 17/05/2014 | |
| | | Amort. final | Años | 11,76 | 10,51 | 9,26 | 8,26 | 7,26 | 6,76 | 6,01 | 5,51 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 8,13 | 7,22 | 6,46 | 5,83 | 5,29 | 4,83 | 4,43 | 4,09 |
| | | Fecha | 30/04/2019 | 02/06/2018 | 29/08/2017 | 09/01/2017 | 26/06/2016 | 09/01/2016 | 18/08/2015 | 14/04/2015 | |
| | | Amort. final | Años | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 6,89 | 6,03 | 5,29 | 4,70 | 4,18 | 3,83 | 3,46 | 3,18 | |
| | | Fecha | 30/01/2018 | 22/03/2017 | 25/06/2016 | 24/11/2015 | 17/05/2015 | 11/01/2015 | 27/08/2014 | 17/05/2014 | |
| | | Amort. final | Años | 11,76 | 10,51 | 9,26 | 8,26 | 7,26 | 6,76 | 6,01 | 5,51 |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 8,13 | 7,22 | 6,46 | 5,83 | 5,29 | 4,83 | 4,43 | 4,09 |
| | | Fecha | 30/04/2019 | 02/06/2018 | 29/08/2017 | 09/01/2017 | 26/06/2016 | 09/01/2016 | 18/08/2015 | 14/04/2015 | |
| | | Amort. final | Años | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 | 26,77 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------|--------------|------------------|-------|
| | | Actual | | A la emisión | | |
| | | % MC | % MC | % MC | % MC | |
| Serie A | 92,40% | 382.957.961,31 | 10,60% | 96,20% | 1.029.300.000,00 | 5,30% |
| Serie B | 4,00% | 16.578.267,56 | 6,60% | 2,00% | 21.400.000,00 | 3,30% |
| Serie C | 3,60% | 14.920.442,07 | 3,00% | 1,80% | 19.300.000,00 | 1,50% |
| Emisión de Bonos | | 414.456.670,94 | | | 1.070.000.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 3,00% | 12.433.700,13 | | 1,50% | 16.050.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|------------|---------------|---------|
| Activo | | Saldo | Interés |
| Cuenta de Tesorería | | 22.608.171,74 | 1,190% |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | | 1.069.235,87 | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | | 268.352,08 | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P | | 11.536.947,42 | 7,350% |
| Préstamo Subordinado C/P | | 896.752,71 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

| General | | | |
|--|--|----------------|-------------------|
| | | Actual | A la constitución |
| Número | | 6.806 | 12.377 |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | | 405.082.689,89 | 1.070.001.023,98 |
| Medio | | 59.518,47 | 86.450,76 |
| Mínimo | | 78,24 | 19.271,74 |
| Máximo | | 256.054,35 | 300.000,00 |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | | 2,20% | 3,02% |
| Mínimo | | 1,40% | 2,36% |
| Máximo | | 4,09% | 5,00% |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | | 203 | 272 |
| Mínimo | | 01/06/2011 | 01/04/2005 |
| Máximo | | 31/03/2038 | 31/03/2038 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | | 100,00% | 100,00% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 1,92 | 6,75 | 0,31 | 7,34 |
| 10,01 - 20% | 6,58 | 15,72 | 2,21 | 15,99 |
| 20,01 - 30% | 10,47 | 25,29 | 5,11 | 25,68 |
| 30,01 - 40% | 14,28 | 35,10 | 8,44 | 35,59 |
| 40,01 - 50% | 14,98 | 44,91 | 12,56 | 45,31 |
| 50,01 - 60% | 12,06 | 54,68 | 16,33 | 55,28 |
| 60,01 - 70% | 19,68 | 65,67 | 11,61 | 63,11 |
| 70,01 - 80% | 16,46 | 73,95 | 2,87 | 78,61 |
| 80,01 - 90% | 3,57 | 82,35 | 29,07 | 84,37 |
| 90,01 - 100% | | | 11,48 | 93,82 |
| Medio ponderado | | 50,18 | | 64,29 |
| Mínimo | | 0,04 | | 0,37 |
| Máximo | | 86,17 | | 99,77 |

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,18% | 0,24% | 0,40% | 0,39% | 0,69% |
| Tasa anual equivalente | 2,12% | 2,89% | 4,71% | 4,59% | 7,92% |

Distribución geográfica

| | Actual | A la constitución |
|----------------------|--------|-------------------|
| Andalucía | 8,77% | 9,01% |
| Aragón | 1,64% | 1,72% |
| Asturias | 1,98% | 1,98% |
| Canarias | 2,65% | 2,95% |
| Cantabria | 2,47% | 2,85% |
| Castilla y León | 4,49% | 4,31% |
| Castilla-La Mancha | 2,12% | 1,89% |
| Cataluña | 19,31% | 17,53% |
| Comunidad Valenciana | 8,38% | 10,69% |
| Extremadura | 0,75% | 0,64% |
| Galicia | 3,41% | 3,11% |
| Islas Baleares | 1,67% | 1,72% |
| La Rioja | 0,10% | 0,17% |
| Madrid | 25,64% | 26,23% |
| Melilla | 0,00% | 0,00% |
| Murcia | 1,92% | 2,03% |
| Navarra | 0,39% | 0,59% |
| País Vasco | 14,32% | 12,75% |

Morosidad actual

| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
|------------------------------|-------------------|------------------------|-----------|-------|------------|--------|---------------------------|---------------|--------|--------------------------------|
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 201 | 43.887,57 | 9.239,12 | 0,00 | 53.126,69 | 16,36 | 12.329.944,06 | 12.383.070,75 | 65,35 | 39,93 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 48 | 31.049,82 | 7.790,23 | 0,00 | 38.840,05 | 11,96 | 2.942.663,81 | 2.981.503,86 | 15,73 | 35,31 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 29 | 27.899,81 | 5.560,55 | 0,00 | 33.460,36 | 10,31 | 1.336.316,78 | 1.369.777,14 | 7,23 | 33,79 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 11 | 24.266,28 | 7.489,24 | 0,00 | 31.755,52 | 9,78 | 991.415,33 | 1.023.170,85 | 5,40 | 44,07 |
| De > 6 a < 12 Meses | 8 | 24.205,47 | 5.505,25 | 0,00 | 29.710,72 | 9,15 | 344.559,71 | 374.270,43 | 1,98 | 28,32 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 3 | 24.954,35 | 9.809,72 | 0,00 | 34.764,07 | 10,71 | 313.639,28 | 348.403,35 | 1,84 | 62,72 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 3 | 18.702,41 | 7.520,22 | 0,00 | 26.222,63 | 8,08 | 182.284,94 | 208.507,57 | 1,10 | 53,10 |
| De ≥ 2 Años | 6 | 53.799,21 | 22.983,15 | 0,00 | 76.782,36 | 23,65 | 183.101,70 | 259.884,06 | 1,37 | 43,10 |
| Subtotal | 309 | 248.764,92 | 75.897,48 | 0,00 | 324.662,40 | 100,00 | 18.623.925,61 | 18.948.588,01 | 100,00 | 38,90 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 309 | 248.764,92 | 75.897,48 | 0,00 | 324.662,40 | | 18.623.925,61 | 18.948.588,01 | | 38,90 |