

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 03/03/2004

**NIF**  
 V83923425

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Deutsche Bank  
 Bankinter  
 Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Deutsche Bank AG  
 Société Générale  
 CDC IXIS Capital Markets  
 EBN Banco  
 Dexia Bank  
 Fortis Bank  
 InverCaixa  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositorio Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	36.296,16 373.596.374,88 36,30%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6410% 15/09/2011 152,213996 Bruto 123,293337 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2011 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	75.574,79 16.173.005,06 75,57%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9510% 15/09/2011 376,807506 Bruto 305,214080 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	75.418,16 14.555.704,88 75,42%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4710% 15/09/2011 476,248921 Bruto 385,761626 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>404.325.084,82</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							1,25	1,44
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	12,00		
			% TACP Anual equivalente							14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	6,79	5,93	5,19	4,60	4,14	3,72	3,41	3,13	
		Fecha	29/03/2018	19/05/2017	20/08/2016	17/01/2016	02/08/2015	05/03/2015	11/11/2014	31/07/2014	
	Amort. final	Años	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,01	5,51	
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,79	5,93	5,19	4,60	4,14	3,72	3,41	3,13	
		Fecha	29/03/2018	19/05/2017	20/08/2016	17/01/2016	02/08/2015	05/03/2015	11/11/2014	31/07/2014	
	Amort. final	Años	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,01	5,51	
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	6,79	5,93	5,19	4,60	4,14	3,72	3,41	3,13	
		Fecha	29/03/2018	19/05/2017	20/08/2016	17/01/2016	02/08/2015	05/03/2015	11/11/2014	31/07/2014	
	Amort. final	Años	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51	6,01	5,51	
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	92,40%	373.596.374,88	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	16.173.005,06	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	14.555.704,88	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		404.325.084,82			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	12.129.752,54		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.726.238,97	1,520%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.553.038,05		
Ints. cobrados ptes de ingreso	308.215,13		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		11.253.540,94	7,250%
Préstamo Subordinado C/P		876.211,60	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.726	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	397.401.377,82	1.070.001.023,98	
Medio	59.084,36	86.450,76	
Mínimo	30,37	19.271,74	
Máximo	254.836,76	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,35%	3,02%	
Mínimo	1,77%	2,36%	
Máximo	4,14%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	202	272	
Mínimo	01/08/2011	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	1,93	6,72	0,31
10,01 - 20%	6,63	15,61	2,21
20,01 - 30%	10,69	25,22	5,11
30,01 - 40%	14,19	35,05	8,44
40,01 - 50%	15,41	44,90	12,56
50,01 - 60%	11,94	54,74	16,33
60,01 - 70%	20,27	65,61	11,61
70,01 - 80%	15,68	73,93	2,87
80,01 - 90%	3,27	82,17	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	49,86		64,29
Mínimo	0,04		0,37
Máximo	85,80		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2011

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,31%	0,30%	0,37%	0,68%
Tasa anual equivalente	4,75%	3,69%	3,54%	4,37%	7,84%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,78%	9,01%
Aragón	1,64%	1,72%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	2,62%	2,95%
Cantabria	2,46%	2,85%
Castilla y León	4,51%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,14%	1,89%
Cataluña	19,37%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,29%	10,69%
Extremadura	0,76%	0,64%
Galicia	3,41%	3,11%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,66%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,93%	2,03%
Navarra	0,39%	0,59%
País Vasco	14,31%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	190	45.799,50	9.849,38	0,00	55.648,88	15,99	11.680.730,52	11.736.379,40	65,20	37,55	
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	23.082,53	5.212,00	0,00	28.294,53	8,13	2.103.119,67	2.131.414,20	11,84	34,27	
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	24.582,84	6.592,08	0,00	31.174,92	8,96	1.395.735,69	1.426.910,61	7,93	36,37	
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	35.021,52	10.290,73	0,00	45.312,25	13,02	1.251.075,84	1.296.388,09	7,20	39,67	
De > 6 a < 12 Meses	8	27.424,29	7.927,59	0,00	35.351,88	10,16	516.901,45	552.253,33	3,07	36,59	
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	33.763,29	11.031,27	0,00	44.794,56	12,87	333.640,62	378.435,18	2,10	55,08	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	10.984,68	6.689,82	0,00	17.674,50	5,08	166.977,62	184.652,12	1,03	63,09	
De ≥ 2 Años	7	63.899,98	25.947,84	0,00	89.847,82	25,81	203.801,87	293.649,69	1,63	42,01	
Subtotal	299	264.558,63	83.540,71	0,00	348.099,34	100,00	17.651.983,28	18.000.082,62	100,00	37,61	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	299	264.558,63	83.540,71	0,00	348.099,34		17.651.983,28	18.000.082,62		37,61	