

Informe resumen

Fecha: 30/04/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
 Calyon

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Calyon

Depositario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	33.396,40 343.749.145,20 33,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0460% 15/06/2012 89,272288 Bruto 72,310553 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	69.536,99 14.880.915,86 69,54%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3560% 15/06/2012 240,968849 Bruto 195,184768 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+sf	A2 A	
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	69.392,87 13.392.823,91 69,39%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8760% 15/06/2012 332,684839 Bruto 269,474720 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB	
Total		372.022.884,97	1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
		Fecha	24/09/2018	21/11/2017	24/03/2017	22/08/2016	09/03/2016	10/10/2015	21/06/2015	10/03/2015
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	15/03/2017
Serie B	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
		Fecha	16/02/2020	03/04/2019	10/07/2018	26/11/2017	18/05/2017	04/12/2016	15/07/2016	13/03/2016
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
		Fecha	24/09/2018	21/11/2017	24/03/2017	22/08/2016	09/03/2016	10/10/2015	21/06/2015	10/03/2015
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	15/03/2017

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	343.749.145,20	10,60%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	14.880.915,86	6,60%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	13.392.823,91	3,00%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		372.022.884,97			
Fondo de Reserva	3,00%	11.160.686,55		1,50%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.692.646,52	0,840%	
Cuenta de Tesorería Adicional	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.577.059,31		
Ints. cobrados ptes de ingreso	321.170,11		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.349.020,22	6,950%
Préstamo Subordinado C/P		811.666,33	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.401		12.377
Principal			
Pendiente vencimiento	366.237.380,26		1.070.001.023,98
Medio	57.215,65		86.450,76
Mínimo	1,94		19.271,74
Máximo	249.833,48		300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	2,62%		3,02%
Mínimo	1,85%		2,36%
Máximo	5,50%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	196		272
Mínimo	10/05/2012		01/04/2005
Máximo	31/03/2038		31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	2,00	6,74	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,30	15,48	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,16	25,21	5,11	25,68
30,01 - 40%	14,76	35,10	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,39	44,93	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,26	55,01	16,33	55,28
60,01 - 70%	21,10	65,42	11,81	63,11
70,01 - 80%	13,44	73,93	2,87	78,61
80,01 - 90%	1,58	81,79	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	48,50		64,29	
Mínimo	0,00		0,37	
Máximo	83,83		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,27%	0,34%	0,32%	0,65%
Tasa anual equivalente	4,11%	3,21%	4,04%	3,75%	7,48%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,62%	1,72%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	2,61%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,65%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,20%	1,89%
Cataluña	19,57%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,95%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,34%	3,11%
Islas Baleares	1,72%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,79%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,38%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	221	53.399,19	16.934,63	0,00	70.333,82	15,33	14.247.486,52	14.317.820,34	64,95	40,44
De > 1 a ≤ 2 Meses	50	34.487,89	8.514,36	0,00	43.002,25	9,37	2.500.881,64	2.543.883,89	11,54	32,95
De > 2 a ≤ 3 Meses	37	36.728,08	12.037,74	0,00	48.765,82	10,63	2.307.824,69	2.356.590,51	10,69	36,15
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	25.793,83	10.973,92	0,00	36.767,75	8,01	1.050.334,40	1.087.102,15	4,93	46,01
De > 6 a < 12 Meses	14	35.818,60	15.330,83	0,00	51.149,43	11,15	762.628,94	813.778,37	3,69	41,46
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	20.872,00	10.103,06	0,00	30.975,06	6,75	282.576,19	313.551,25	1,42	51,68
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	32.014,25	2.673,59	0,00	34.687,84	7,56	42.034,87	76.722,71	0,35	22,15
De ≥ 2 Años	9	100.870,98	42.329,60	0,00	143.200,58	31,21	393.157,89	536.358,47	2,43	50,05
Subtotal	353	339.984,82	118.897,73	0,00	458.882,55	100,00	21.586.925,14	22.045.807,69	100,00	39,37
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	353	339.984,82	118.897,73	0,00	458.882,55		21.586.925,14	22.045.807,69		39,37