

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
 Calyon

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Calyon

Depositario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	33.396,40 343.749.145,20 33,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0460% 15/06/2012 89,272288 Bruto 72,310553 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	69.536,99 14.880.915,86 69,54%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3560% 15/06/2012 240,968849 Bruto 195,184768 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	69.392,87 13.392.823,91 69,39%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8760% 15/06/2012 332,684839 Bruto 269,474720 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		372.022.884,97	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	6,51	5,69	5,03	4,45	4,01	3,60	3,30	3,02	
		Fecha	17/09/2018	19/11/2017	25/03/2017	26/08/2016	16/03/2016	19/10/2015	01/07/2015	21/03/2015	
		Amort. final	10,76	9,51	8,51	7,51	6,76	6,00	5,51	5,00	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,91	7,05	6,33	5,72	5,20	4,76	4,37	4,04	
		Fecha	07/02/2020	31/03/2019	11/07/2018	01/12/2017	25/05/2017	14/12/2016	27/07/2016	27/03/2016	
		Amort. final	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	7,91	7,05	6,33	5,72	5,20	4,76	4,37	4,04	
		Fecha	07/02/2020	31/03/2019	11/07/2018	01/12/2017	25/05/2017	14/12/2016	27/07/2016	27/03/2016	
		Amort. final	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,40%	343.749.145,20	10,60%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	14.880.915,86	6,60%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	13.392.823,91	3,00%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		372.022.884,97		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		11.160.686,55	3,00%	1,50%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.661.269,52	0,890%	
Cuenta de Tesorería Adicional	4.884.745,32	0,890%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.069.348,36		
Ints. cobrados ptes de ingreso	244.755,09		
Pasivo			
	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.301.578,57	6,950%
Préstamo Subordinado C/P		859.107,98	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.360	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	362.700.696,38	1.070.001.023,98	
Medio	57.028,41	86.450,76	
Mínimo	10,42	19.271,74	
Máximo	249.278,32	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,56%	3,02%	
Mínimo	1,72%	2,36%	
Máximo	5,50%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	196	272	
Mínimo	03/06/2012	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	2,05	6,78	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,28	15,47	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,20	25,18	5,11	25,68
30,01 - 40%	14,86	35,10	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,52	44,98	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,23	55,07	16,33	55,28
60,01 - 70%	21,28	65,40	11,81	63,11
70,01 - 80%	13,26	73,96	2,87	78,61
80,01 - 90%	1,32	81,95	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	48,38		64,29	
Mínimo	0,01		0,37	
Máximo	83,63		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,32%	0,37%	0,33%	0,64%
Tasa anual equivalente	4,06%	3,75%	4,31%	3,91%	7,44%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,78%	9,01%
Aragón	1,63%	1,72%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	2,61%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,85%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,20%	1,89%
Cataluña	19,58%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,89%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,35%	3,11%
Islas Baleares	1,73%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,82%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,37%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	204	48.949,21	12.486,18	0,00	61.435,39	13,90	12.544.635,45	12.606.070,84	63,82	38,09
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	28.783,48	9.562,45	0,00	38.345,93	8,68	2.847.986,22	2.886.332,15	14,61	36,18
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	27.634,23	7.594,43	0,00	35.228,66	7,97	1.333.841,63	1.369.070,29	6,93	32,31
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	27.089,18	11.704,68	0,00	38.793,86	8,78	1.054.147,83	1.092.941,69	5,53	49,01
De > 6 a < 12 Meses	15	34.395,34	12.013,46	0,00	46.408,80	10,50	639.322,97	685.731,77	3,47	36,87
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	32.073,84	17.145,49	0,00	49.219,33	11,14	526.679,27	575.898,60	2,92	53,76
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	33.463,99	2.698,18	0,00	36.162,17	8,18	40.303,23	76.465,40	0,39	22,08
De ≥ 2 Años	8	97.763,31	38.664,68	0,00	136.427,99	30,86	324.802,70	461.230,69	2,33	47,53
Subtotal	324	330.152,58	111.869,55	0,00	442.022,13	100,00	19.311.719,30	19.753.741,43	100,00	38,14
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	324	330.152,58	111.869,55	0,00	442.022,13		19.311.719,30	19.753.741,43		38,14