

Informe resumen

Fecha: 30/06/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AI AF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	32.485,61 334.374.383,73 32,49%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8320% 17/09/2012 70,573183 Bruto 57,164278 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	67.640,57 14.475.081,98 67,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1420% 17/09/2012 201,696664 Bruto 163,374298 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	67.500,39 13.027.575,27 67,50%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6620% 17/09/2012 292,929192 Bruto 237,272646 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		361.877.040,98	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Amort. final	Años	6,42	5,58	4,92	4,33	3,88	3,54	3,16	2,95	
		Fecha	15/11/2018	12/01/2018	15/05/2017	13/10/2016	30/04/2016	27/12/2015	10/08/2015	26/05/2015	
		Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,85	6,98	6,25	5,63	5,11	4,66	4,27	3,93
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017	
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
Serie B	Amort. final	Años	6,42	5,58	4,92	4,33	3,88	3,54	3,16	2,95	
		Fecha	15/11/2018	12/01/2018	15/05/2017	13/10/2016	30/04/2016	27/12/2015	10/08/2015	26/05/2015	
		Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,85	6,98	6,25	5,63	5,11	4,66	4,27	3,93
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017	
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
Serie C	Amort. final	Años	6,42	5,58	4,92	4,33	3,88	3,54	3,16	2,95	
		Fecha	15/11/2018	12/01/2018	15/05/2017	13/10/2016	30/04/2016	27/12/2015	10/08/2015	26/05/2015	
		Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,85	6,98	6,25	5,63	5,11	4,66	4,27	3,93
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017	
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	334.374.383,73	10,60%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	14.475.081,98	6,60%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	13.027.575,27	3,00%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		361.877.040,98			
Fondo de Reserva	3,00%	10.856.311,23		1,50%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.688.167,32	0,670%	
Cuenta de Tesorería Adicional	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.155.185,44		
Ints. cobrados ptes de ingreso	282.269,48		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.058.547,91	6,850%
Préstamo Subordinado C/P		797.763,32	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.322	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	359.394.278,31	1.070.001.023,98	
Medio	56.848,19	86.450,76	
Mínimo	76,83	19.271,74	
Máximo	248.721,80	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,49%	3,02%	
Mínimo	1,62%	2,36%	
Máximo	5,50%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	195	272	
Mínimo	04/07/2012	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	2,06	6,82	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,27	15,42	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,34	25,14	5,11	25,68
30,01 - 40%	14,97	35,15	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,27	44,94	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,52	55,03	16,33	55,28
60,01 - 70%	21,41	65,38	11,81	63,11
70,01 - 80%	12,95	73,96	2,87	78,61
80,01 - 90%	1,21	81,95	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	48,24		64,29	
Mínimo	0,03		0,37	
Máximo	83,44		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,33%	0,29%	0,33%	0,64%
Tasa anual equivalente	3,51%	3,89%	3,42%	3,86%	7,40%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,62%	1,72%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	2,62%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,85%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,21%	1,89%
Cataluña	19,57%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,86%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,36%	3,11%
Islas Baleares	1,74%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,84%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,36%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	175	44.666,87	8.764,92	0,00	53.431,79	11,71	10.017.826,83	10.071.258,62	57,16	34,69	
De > 1 a ≤ 2 Meses	53	32.582,14	10.731,25	0,00	43.313,39	9,49	3.219.940,36	3.263.253,75	18,52	37,05	
De > 2 a ≤ 3 Meses	18	16.246,85	5.273,06	0,00	21.519,91	4,72	914.261,71	935.781,62	5,31	39,55	
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	36.946,34	10.671,03	0,00	47.617,37	10,43	1.108.329,12	1.155.946,49	6,56	35,16	
De > 6 a < 12 Meses	16	37.322,02	18.151,42	0,00	55.473,44	12,15	991.749,40	1.047.222,84	5,94	45,15	
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	31.504,97	15.619,31	0,00	47.124,28	10,33	485.543,13	532.667,41	3,02	49,22	
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	42.017,90	6.099,01	0,00	48.116,91	10,54	102.230,36	150.347,27	0,85	31,03	
De ≥ 2 Años	8	100.411,91	39.394,13	0,00	139.806,04	30,63	322.154,10	461.960,14	2,62	47,60	
Subtotal	300	341.699,00	114.704,13	0,00	456.403,13	100,00	17.162.035,01	17.618.438,14	100,00	36,44	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	300	341.699,00	114.704,13	0,00	456.403,13		17.162.035,01	17.618.438,14		36,44	