

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 03/03/2004

**NIF**  
 V83923425

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Deutsche Bank  
 Bankinter  
 Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Deutsche Bank AG  
 Société Générale  
 CDC IXIS Capital Markets  
 EBN Banco  
 Dexia Bank  
 Fortis Bank  
 InverCaixa  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Calyon

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	32.485,61 334.374.383,73 32,49%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8320% 17/09/2012 70,573183 Bruto 57,164278 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2012 "Pass-Through"	A3sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	67.640,57 14.475.081,98 67,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1420% 17/09/2012 201,696664 Bruto 163,374298 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	67.500,39 13.027.575,27 67,50%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6620% 17/09/2012 292,929192 Bruto 237,272646 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>361.877.040,98</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	6,41	5,58	4,93	4,35	3,90	3,56	3,18	2,98
		Fecha	09/11/2018	11/01/2018	17/05/2017	18/10/2016	07/05/2016	05/01/2016	20/08/2015	06/06/2015
	Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,82	6,97	6,25	5,65	5,13	4,69	4,30	3,97
		Fecha	08/04/2020	02/06/2019	14/09/2018	04/02/2018	31/07/2017	19/02/2017	03/10/2016	03/06/2016
	Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	6,41	5,58	4,93	4,35	3,90	3,56	3,18	2,98
		Fecha	09/11/2018	11/01/2018	17/05/2017	18/10/2016	07/05/2016	05/01/2016	20/08/2015	06/06/2015
	Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	A la emisión			
		% MC	% MC	% MC		
Serie A	92,40%	334.374.383,73	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	14.475.081,98	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	13.027.575,27	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		361.877.040,98			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	10.856.311,23		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.590.606,76	0,670%	
Cuenta de Tesorería Adicional	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.128.217,76		
Ints. cobrados ptes de ingreso	273.913,59		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		10.043.308,91	6,850%
Préstamo Subordinado C/P		813.002,32	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.283		12.377
Principal			
Pendiente vencimiento	356.277.042,75		1.070.001.023,98
Medio	56.704,92		86.450,76
Mínimo	57,51		19.271,74
Máximo	248.163,93		300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	2,40%		3,02%
Mínimo	1,52%		2,36%
Máximo	5,50%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	194		272
Mínimo	02/08/2012		01/04/2005
Máximo	31/03/2038		31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	2,13	6,93	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,43	15,54	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,23	25,21	5,11	25,68
30,01 - 40%	15,00	35,13	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,38	44,93	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,42	54,99	16,33	55,28
60,01 - 70%	21,65	65,30	11,81	63,11
70,01 - 80%	12,67	73,91	2,87	78,61
80,01 - 90%	1,18	81,81	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	48,09		64,29	
Mínimo	0,04		0,37	
Máximo	83,24		99,77	

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional  
Calyon

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,29%	0,28%	0,31%	0,63%
Tasa anual equivalente	2,58%	3,38%	3,30%	3,68%	7,36%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,63%	1,72%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	2,62%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,85%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,21%	1,89%
Cataluña	19,63%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,83%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,36%	3,11%
Islas Baleares	1,74%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,80%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,39%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	173	36.455,76	8.161,49	0,00	44.617,25	9,92	10.138.708,76	10.183.326,01	58,37	37,31
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	34.990,46	8.237,01	0,00	43.227,47	9,61	2.941.242,12	2.984.469,59	17,11	35,79
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	20.176,59	5.818,68	0,00	25.995,27	5,78	1.059.551,65	1.085.546,92	6,22	34,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	26.527,09	7.588,79	0,00	34.115,88	7,59	812.535,29	846.651,17	4,85	32,63
De > 6 a < 12 Meses	16	43.473,15	22.476,73	0,00	65.949,88	14,67	1.143.548,96	1.209.498,84	6,93	51,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	24.424,08	9.423,85	0,00	33.847,93	7,53	306.882,06	340.729,99	1,95	40,97
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	46.552,02	12.099,51	0,00	58.651,53	13,05	275.939,17	334.590,70	1,92	49,80
De ≥ 2 Años	8	103.067,07	40.117,02	0,00	143.184,09	31,85	319.498,94	462.683,03	2,65	47,68
Subtotal	296	335.666,22	113.923,08	0,00	449.589,30	100,00	16.997.906,95	17.447.496,25	100,00	37,73
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	296	335.666,22	113.923,08	0,00	449.589,30		16.997.906,95	17.447.496,25		37,73