

Informe resumen

Fecha: 31/08/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	32.485,61 334.374.383,73 32,49%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8320% 17/09/2012 70,573183 Bruto 57,164278 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2012 "Pass-Through"	A3sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	67.640,57 14.475.081,98 67,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1420% 17/09/2012 201,696664 Bruto 163,374298 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	67.500,39 13.027.575,27 67,50%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6620% 17/09/2012 292,929192 Bruto 237,272646 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		361.877.040,98	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	6,39	5,58	4,93	4,36	3,92	3,58	3,28	3,01
		Fecha	04/11/2018	10/01/2018	20/05/2017	23/10/2016	14/05/2016	14/01/2016	26/09/2015	17/06/2015
		Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,50
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,80	6,96	6,26	5,66	5,15	4,72	4,34	4,01
		Fecha	31/03/2020	30/05/2019	16/09/2018	10/02/2018	09/08/2017	02/03/2017	16/10/2016	18/06/2016
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	6,39	5,58	4,93	4,36	3,92	3,58	3,28	3,01
		Fecha	04/11/2018	10/01/2018	20/05/2017	23/10/2016	14/05/2016	14/01/2016	26/09/2015	17/06/2015
		Amort. final	Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,50
		Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	7,80	6,96	6,26	5,66	5,15	4,72	4,34	4,01
		Fecha	31/03/2020	30/05/2019	16/09/2018	10/02/2018	09/08/2017	02/03/2017	16/10/2016	18/06/2016
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
		Actual	A la emisión	
			% MC	% MC
Serie A	92,40%	334.374.383,73	10,60%	96,20%
Serie B	4,00%	14.475.081,98	6,60%	2,00%
Serie C	3,60%	13.027.575,27	3,00%	1,80%
Emisión de Bonos		361.877.040,98		1,070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	10.856.311,23		1,50%
				16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.093.309,63	0,670%	
Cuenta de Tesorería Adicional	3.357.050,79	0,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.241.171,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	221.417,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.011.340,36	6,850%
Préstamo Subordinado C/P		844.970,87	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.261	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	353.049.620,18	1.070.001.023,98	
Medio	56.388,70	86.450,76	
Mínimo	45,12	19.271,74	
Máximo	247.604,69	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,34%	3,02%	
Mínimo	1,46%	2,36%	
Máximo	5,50%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	194	272	
Mínimo	02/09/2012	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	2,18	6,96	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,45	15,54	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,42	25,23	5,11	25,68
30,01 - 40%	14,95	35,17	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,65	44,98	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,19	55,04	16,33	55,28
60,01 - 70%	22,01	65,27	11,81	63,11
70,01 - 80%	11,99	73,89	2,87	78,61
80,01 - 90%	1,16	81,65	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	47,92		64,29	
Mínimo	0,03		0,37	
Máximo	83,04		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,28%	0,30%	0,32%	0,63%
Tasa anual equivalente	3,55%	3,26%	3,50%	3,79%	7,32%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,80%	9,01%
Aragón	1,63%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,62%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,85%
Castilla y León	4,49%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,17%	1,89%
Cataluña	19,68%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,79%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,75%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,75%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,44%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	185	42.929,30	7.655,13	0,00	50.584,43	10,78	11.125.769,60	11.176.354,03	60,15	37,35	
De > 1 a ≤ 2 Meses	53	36.539,72	8.968,09	0,00	45.507,81	9,70	2.889.654,58	2.935.162,39	15,80	33,23	
De > 2 a ≤ 3 Meses	20	20.760,48	7.532,51	0,00	28.292,99	6,03	1.488.740,95	1.517.033,94	8,16	38,02	
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	23.069,61	5.275,91	0,00	28.345,52	6,04	543.349,05	571.694,57	3,08	34,12	
De > 6 a < 12 Meses	18	47.510,11	22.765,80	0,00	70.275,91	14,98	1.125.330,21	1.195.606,12	6,43	48,60	
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	20.727,10	10.801,92	0,00	31.529,02	6,72	337.917,80	369.446,82	1,99	51,37	
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	54.976,10	13.061,52	0,00	68.037,62	14,50	283.842,30	351.879,92	1,89	42,63	
De ≥ 2 Años	8	105.728,81	40.833,33	0,00	146.562,14	31,24	316.837,20	463.399,34	2,49	47,75	
Subtotal	309	352.241,23	116.894,21	0,00	469.135,44	100,00	18.111.441,69	18.580.577,13	100,00	37,62	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	309	352.241,23	116.894,21	0,00	469.135,44		18.111.441,69	18.580.577,13		37,62	