

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
 Calyon

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Calyon

Depositario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	31.614,10 325.403.931,30 31,61%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4220% 17/12/2012 33,723463 Bruto 27,316005 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2012 "Pass-Through"	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	65.825,94 14.086.751,16 65,83%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7320% 17/12/2012 121,799931 Bruto 98,657944 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	65.689,51 12.678.075,43 65,69%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2520% 17/12/2012 207,892701 Bruto 168,393088 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		352.168.757,89 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Amort. final	Años	6,27	5,47	4,83	4,26	3,82	3,49	3,20	2,92	
		Fecha	23/12/2018	05/03/2018	16/07/2017	20/12/2016	12/07/2016	15/03/2016	27/11/2015	19/08/2015	
		Amort. final	Años	10,25	9,00	8,00	7,00	6,25	5,75	5,25	4,75
Serie B	Amort. final	Años	6,27	5,47	4,83	4,26	3,82	3,49	3,20	2,92	
		Fecha	23/12/2018	05/03/2018	16/07/2017	20/12/2016	12/07/2016	15/03/2016	27/11/2015	19/08/2015	
		Amort. final	Años	10,25	9,00	8,00	7,00	6,25	5,75	5,25	4,75
Serie C	Amort. final	Años	6,27	5,47	4,83	4,26	3,82	3,49	3,20	2,92	
		Fecha	23/12/2018	05/03/2018	16/07/2017	20/12/2016	12/07/2016	15/03/2016	27/11/2015	19/08/2015	
		Amort. final	Años	10,25	9,00	8,00	7,00	6,25	5,75	5,25	4,75

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,40%	325.403.931,30	10,64%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	14.086.751,16	6,64%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	12.678.075,43	3,04%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		352.168.757,89		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,04%	10.700.000,00		1,50%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.804.441,98	0,260%	
Cuenta de Tesorería Adicional	2.558.924,80	0,260%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	974.617,99		
Ints. cobrados ptes de ingreso	209.379,13		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		9.880.221,28	6,750%
Préstamo Subordinado C/P		819.778,72	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.166	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	344.532.182,21	1.070.001.023,98	
Medio	55.876,12	86.450,76	
Mínimo	69,75	19.271,74	
Máximo	245.641,96	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,05%	3,02%	
Mínimo	1,00%	2,36%	
Máximo	5,50%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	192	272	
Mínimo	02/12/2012	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	2,25	6,90	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,80	15,59	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,29	25,36	5,11	25,68
30,01 - 40%	15,27	35,22	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,70	45,04	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,56	55,11	16,33	55,28
60,01 - 70%	22,74	65,28	11,21	63,11
70,01 - 80%	10,48	74,08	2,87	78,61
80,01 - 90%	0,90	81,49	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	47,50		64,29	
Mínimo	0,04		0,37	
Máximo	82,45		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,20%	0,24%	0,30%	0,62%
Tasa anual equivalente	2,67%	2,32%	2,79%	3,55%	7,18%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,78%	9,01%
Aragón	1,58%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,62%	2,95%
Cantabria	2,43%	2,85%
Castilla y León	4,46%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,18%	1,89%
Cataluña	19,77%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,66%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,36%	3,11%
Islas Baleares	1,75%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,85%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,90%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,49%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	191	40.077,17	8.724,86	0,00	48.802,03	9,44	10.492.582,30	10.541.384,33	58,08	37,80
De > 1 a ≤ 2 Meses	56	37.650,99	9.195,04	0,00	46.846,03	9,06	3.095.749,57	3.142.595,60	17,32	32,47
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	31.323,58	7.146,59	0,00	38.470,17	7,44	1.248.338,80	1.286.808,97	7,09	28,19
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	20.757,85	7.323,70	0,00	28.081,55	5,43	792.345,82	820.427,37	4,52	37,69
De > 6 a < 12 Meses	17	48.966,52	19.244,50	0,00	68.211,02	13,19	921.581,49	989.792,51	5,45	45,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	20.520,06	8.733,20	0,00	29.253,26	5,66	255.940,37	285.193,63	1,57	47,78
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	43.994,41	22.890,71	0,00	66.885,12	12,94	513.855,63	580.740,75	3,20	54,21
De ≥ 2 Años	9	146.821,14	43.689,50	0,00	190.510,64	36,84	311.444,94	501.955,58	2,77	42,21
Subtotal	323	390.111,72	126.948,10	0,00	517.059,82	100,00	17.631.838,92	18.148.898,74	100,00	36,78
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	323	390.111,72	126.948,10	0,00	517.059,82		17.631.838,92	18.148.898,74		36,78