

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/12/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Tesorería Adicional**  
Calyon

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	30.822,68 317.257.845,24 30,82%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3530% 15/03/2013 26,596548 Bruto 21,011273 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2013 "Pass-Through"	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	64.178,07 13.734.106,98 64,18%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6630% 15/03/2013 104,011259 Bruto 82,168895 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	64.045,06 12.360.696,58 64,05%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1830% 15/03/2013 185,204081 Bruto 146,311224 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>343.352.648,80</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,05	5,24	4,68	4,11	3,67	3,34	3,04
		Fecha	04/01/2019	15/03/2018	22/08/2017	25/01/2017	16/08/2016	04/07/2017	17/04/2016	30/12/2015
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,57	6,75	6,06	5,48	4,98	4,55	4,18
		Fecha	11/07/2020	17/09/2019	08/01/2019	09/06/2018	08/12/2017	04/07/2017	18/02/2017	22/10/2016
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,07/2020	10,00/2019	9,00/2018	8,00/2017	7,00/2016	6,00/2015	5,00/2014
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
	% MC		% MC		% MC
Serie A	92,40%	317.257.845,24	10,72%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	13.734.106,98	6,72%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	12.360.696,58	3,12%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		343.352.648,80			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,12%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.755.399,36	0,190%	
Cuenta de Tesorería Adicional	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.346.504,79		
Ints. cobrados ptes de ingreso	232.975,80		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	6,650%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.112	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	339.846.027,94	1.070.001.023,98	
Medio	55.603,08	86.450,76	
Mínimo	0,22	19.271,74	
Máximo	244.985,74	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,93%	3,02%	
Mínimo	0,94%	2,36%	
Máximo	5,50%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	191	272	
Mínimo	03/01/2013	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	2,28	6,90	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,82	15,54	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,38	25,35	5,11	25,68
30,01 - 40%	15,26	35,19	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,82	45,04	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,59	55,10	16,33	55,28
60,01 - 70%	22,81	65,19	11,21	63,11
70,01 - 80%	10,23	74,06	2,87	78,61
80,01 - 90%	0,81	81,46	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	47,35		64,29	
Mínimo	0,00		0,37	
Máximo	82,25		99,77	

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional  
Calyon

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,36%	0,30%	0,29%	0,62%
Tasa anual equivalente	7,81%	4,21%	3,53%	3,48%	7,19%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,55%	1,72%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	2,64%	2,95%
Cantabria	2,44%	2,85%
Castilla y León	4,45%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,19%	1,89%
Cataluña	19,79%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,63%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,32%	3,11%
Islas Baleares	1,73%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,89%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,52%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	192	42.804,18	8.480,20	0,00	51.284,38	9,93	11.213.277,42	11.264.561,80	61,67	36,74
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	29.341,73	4.268,66	0,00	33.610,39	6,51	1.788.353,38	1.821.963,77	9,97	25,28
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	29.650,12	8.626,42	0,00	38.276,54	7,41	1.670.715,58	1.708.992,12	9,36	35,84
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	28.349,42	7.817,75	0,00	36.167,17	7,00	999.285,39	1.035.452,56	5,67	35,87
De > 6 a < 12 Meses	19	53.770,80	20.048,70	0,00	73.819,50	14,29	1.006.774,71	1.080.594,21	5,92	42,00
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	19.005,20	10.930,50	0,00	29.935,70	5,79	324.792,05	354.727,75	1,94	60,79
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	53.396,51	24.473,38	0,00	77.869,89	15,07	533.834,19	611.704,08	3,35	50,12
De ≥ 2 Años	8	138.352,62	37.346,79	0,00	175.699,41	34,01	213.414,02	389.113,43	2,13	39,00
Subtotal	321	394.670,58	121.992,40	0,00	516.662,98	100,00	17.750.446,74	18.267.109,72	100,00	35,89
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	321	394.670,58	121.992,40	0,00	516.662,98		17.750.446,74	18.267.109,72		35,89