

Informe resumen

Fecha: 30/09/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	25.263,42 260.036.382,06 25,26%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2540% 15/12/2014 16,220519 Bruto 12,814210 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2014 "Pass-Through"	A2sf AAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	52.602,75 11.256.988,50 52,60%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5640% 15/12/2014 74,993987 Bruto 59,245250 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	52.493,73 10.131.289,89 52,49%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0840% 15/12/2014 143,838653 Bruto 113,632536 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2sf A-	Baa3 BBB
Total		281.424.660,45 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	% TACP Mensual								
			Años Fecha	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Años	5,54	5,17	4,83	4,50	4,28	3,99	3,79	3,61	
		Fecha	29/03/2020	16/11/2019	13/07/2019	15/03/2019	26/12/2018	08/09/2018	30/06/2018	24/04/2018	
		Amort. final	8,25	7,75	7,25	6,75	6,50	6,01	5,75	5,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,42	7,03	6,66	6,32	6,01	5,72	5,45	5,20
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020	15/03/2020	
		Amort. final	Años	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,54	5,17	4,83	4,50	4,28	3,99	3,79	3,61	
		Fecha	29/03/2020	16/11/2019	13/07/2019	15/03/2019	26/12/2018	08/09/2018	30/06/2018	24/04/2018	
		Amort. final	8,25	7,75	7,25	6,75	6,50	6,01	5,75	5,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,42	7,03	6,66	6,32	6,01	5,72	5,45	5,20
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020	15/03/2020	
		Amort. final	Años	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,54	5,17	4,83	4,50	4,28	3,99	3,79	3,61	
		Fecha	29/03/2020	16/11/2019	13/07/2019	15/03/2019	26/12/2018	08/09/2018	30/06/2018	24/04/2018	
		Amort. final	8,25	7,75	7,25	6,75	6,50	6,01	5,75	5,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,42	7,03	6,66	6,32	6,01	5,72	5,45	5,20
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020	15/03/2020	
		Amort. final	Años	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	92,40%	260.036.382,06	11,40%	96,20%	1.029.300.000,00 5,30%
Serie B	4,00%	11.256.988,50	7,40%	2,00%	21.400.000,00 3,30%
Serie C	3,60%	10.131.289,89	3,80%	1,80%	19.300.000,00 1,50%
Emisión de Bonos		281.424.660,45			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,80%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.015.107,42	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	906.089,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	110.165,44		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,940%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.504	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	280.229.632,26	1.070.001.023,98	
Medio	50.913,81	86.450,76	
Mínimo	87,82	19.271,74	
Máximo	230.388,76	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,18%	3,02%	
Mínimo	0,78%	2,36%	
Máximo	4,51%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	179	272	
Mínimo	06/10/2014	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	3,09	6,83	0,31	7,34
10,01 - 20%	8,37	15,35	2,21	15,99
20,01 - 30%	13,06	25,43	5,11	25,68
30,01 - 40%	16,95	35,04	8,44	35,59
40,01 - 50%	16,68	44,97	12,56	45,31
50,01 - 60%	17,87	55,39	16,33	55,28
60,01 - 70%	18,85	64,25	11,61	63,11
70,01 - 80%	5,13	72,89	2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	44,01		64,29	
Mínimo	0,04		0,37	
Máximo	77,46		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,19%	0,20%	0,24%	0,56%
Tasa anual equivalente	2,15%	2,26%	2,42%	2,88%	6,46%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,77%	9,01%
Aragón	1,51%	1,72%
Asturias	1,93%	1,98%
Canarias	2,58%	2,95%
Cantabria	2,42%	2,85%
Castilla y León	4,43%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,23%	1,89%
Cataluña	20,19%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,95%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,81%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,96%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,80%	2,03%
Navarra	0,35%	0,59%
País Vasco	15,03%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	154	35.216,03	3.214,18	1.898,71	40.328,92	6,54	7.814.778,64	7.855.107,56	53,64	35,50	
De > 1 a ≤ 2 Meses	39	21.980,89	3.086,80	0,00	25.067,69	4,07	2.048.396,30	2.073.463,99	14,16	33,94	
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	21.804,74	2.791,68	0,00	24.596,42	3,99	1.080.191,51	1.104.787,93	7,54	34,77	
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	41.601,69	5.762,88	0,00	47.364,57	7,68	1.145.094,79	1.192.459,36	8,14	30,85	
De > 6 a < 12 Meses	10	40.341,47	6.180,89	0,00	46.522,36	7,54	593.579,02	640.101,38	4,37	31,01	
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	26.584,16	3.689,64	0,00	30.273,80	4,91	186.982,45	217.256,25	1,48	28,11	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	8.086,80	1.602,33	0,00	9.689,13	1,57	82.145,36	91.834,49	0,63	45,81	
De ≥ 2 Años	22	309.842,20	82.187,88	788,27	392.818,35	63,70	1.077.008,51	1.469.826,86	10,04	49,05	
Subtotal	279	505.457,98	108.516,28	2.686,98	616.661,24	100,00	14.028.176,58	14.644.837,82	100,00	35,45	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	279	505.457,98	108.516,28	2.686,98	616.661,24		14.028.176,58	14.644.837,82		35,45	