

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	24.572,27 252.922.375,11 24,57%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2520% 16/03/2015 15,652536 Bruto 12,522029 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	51.163,66 10.949.023,24 51,16%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5620% 16/03/2015 72,683664 Bruto 58,146931 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	51.057,62 9.854.120,66 51,06%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0820% 16/03/2015 139,645427 Bruto 111,716342 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf A-	Baa3 BBB
Total		273.725.519,01	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	5,41	5,05	4,71	4,39	4,18	3,98	3,70	3,52	
		Fecha	10/05/2020	01/01/2020	30/08/2019	05/05/2019	17/02/2019	07/12/2018	25/08/2018	20/06/2018	
		Amort. final	8,01	7,50	7,01	6,50	6,25	6,01	5,50	5,25	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,33	6,95	6,59	6,27	5,96	5,68	5,42	5,18
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/06/2020	15/03/2020	
		Amort. final	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,41	5,05	4,71	4,39	4,18	3,98	3,70	3,52	
		Fecha	10/05/2020	01/01/2020	30/08/2019	05/05/2019	17/02/2019	07/12/2018	25/08/2018	20/06/2018	
		Amort. final	8,01	7,50	7,01	6,50	6,25	6,01	5,50	5,25	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,33	6,95	6,59	6,27	5,96	5,68	5,42	5,18
		Fecha	12/04/2022	23/11/2021	17/07/2021	20/03/2021	29/11/2020	19/08/2020	16/05/2020	18/02/2020	
		Amort. final	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,41	5,05	4,71	4,39	4,18	3,98	3,70	3,52	
		Fecha	10/05/2020	01/01/2020	30/08/2019	05/05/2019	17/02/2019	07/12/2018	25/08/2018	20/06/2018	
		Amort. final	8,01	7,50	7,01	6,50	6,25	6,01	5,50	5,25	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,33	6,95	6,59	6,27	5,96	5,68	5,42	5,18
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/06/2020	15/03/2020	
		Amort. final	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	92,40%	252.922.375,11	11,51%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	10.949.023,24	7,51%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	9.854.120,66	3,91%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		273.725.519,01			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,91%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.245.722,88	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	854.452,42		
Ints. cobrados ptes de ingreso	85.833,95		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,840%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.388	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	268.666.370,59	1.070.001.023,98	
Medio	49.863,84	86.450,76	
Mínimo	23,64	19.271,74	
Máximo	227.485,06	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,12%	3,02%	
Mínimo	0,57%	2,36%	
Máximo	4,39%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	176	272	
Mínimo	09/02/2015	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	3,30	6,81	0,31	7,34
10,01 - 20%	8,56	15,41	2,21	15,99
20,01 - 30%	13,53	25,47	5,11	25,68
30,01 - 40%	17,12	35,11	8,44	35,59
40,01 - 50%	17,19	45,03	12,56	45,31
50,01 - 60%	17,97	55,36	16,33	55,28
60,01 - 70%	18,45	64,11	11,61	63,11
70,01 - 80%	3,88	72,63	2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		43,34		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		76,51		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,37%	0,28%	0,24%	0,55%
Tasa anual equivalente	3,35%	4,38%	3,26%	2,84%	6,38%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,78%	9,01%
Aragón	1,50%	1,72%
Asturias	1,93%	1,98%
Canarias	2,55%	2,95%
Cantabria	2,42%	2,85%
Castilla y León	4,40%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,25%	1,89%
Cataluña	20,30%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,81%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,84%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,99%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,80%	2,03%
Navarra	0,35%	0,59%
País Vasco	15,01%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	139	31.617,06	2.582,22	1.898,71	36.097,99	6,31	7.114.369,10	7.150.467,09	52,42	35,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	34	20.963,45	2.872,53	0,00	23.835,98	4,17	2.021.034,90	2.044.870,88	14,99	34,38
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	21.040,60	2.359,30	0,00	23.399,90	4,09	1.063.385,94	1.086.785,84	7,97	32,87
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	21.034,96	3.049,26	0,00	24.084,22	4,21	634.190,50	658.274,72	4,83	39,45
De > 6 a < 12 Meses	18	59.771,51	7.565,22	0,00	67.336,73	11,78	785.976,12	853.312,85	6,26	22,30
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	24.827,12	4.594,27	0,00	29.421,39	5,15	284.890,76	314.312,15	2,30	44,93
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	34.318,45	5.614,98	0,00	39.933,43	6,99	230.274,80	270.208,23	1,98	33,84
De ≥ 2 Años	19	260.024,21	66.725,17	788,27	327.537,65	57,30	933.828,97	1.261.366,62	9,25	48,98
Subtotal	262	473.597,36	95.362,95	2.686,98	571.647,29	100,00	13.067.951,09	13.639.598,38	100,00	34,86
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	262	473.597,36	95.362,95	2.686,98	571.647,29		13.067.951,09	13.639.598,38		34,86