

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	23.031,54 237.063.641,22 23,03%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1560% 15/09/2015 9,181907 Bruto 7,391435 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2015 "Pass-Through"	Aa2sf Aa-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	47.955,60 10.262.498,40 47,96%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4860% 15/09/2015 57,109791 Bruto 45,973382 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	47.856,21 9.236.248,53 47,86%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9860% 15/09/2015 120,587014 Bruto 97,072546 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf Bbsf	Baa3 BBB
Total		256.562.388,15	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente									
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	5,16	4,80	4,47	4,15	3,95	3,76	3,58	3,40		
			08/08/2020	02/04/2020	03/12/2019	08/08/2019	26/05/2019	17/03/2019	10/01/2019	06/11/2018		
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,51	5,26	5,01		
			15/12/2022	15/08/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020		
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	5,16	4,80	4,47	4,15	3,95	3,76	3,58	3,40		
			08/08/2020	02/04/2020	03/12/2019	08/08/2019	26/05/2019	17/03/2019	10/01/2019	06/11/2018		
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,51	5,26	5,01		
			15/12/2022	15/08/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020		
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	5,16	4,80	4,47	4,15	3,95	3,76	3,58	3,40		
			08/08/2020	02/04/2020	03/12/2019	08/08/2019	26/05/2019	17/03/2019	10/01/2019	06/11/2018		
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,51	5,26	5,01		
			15/12/2022	15/08/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	92,40%	237.063.641,22	11,77%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	10.262.498,40	7,77%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	9.236.248,53	4,17%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		256.562.388,15			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,17%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.687.388,49	0,000%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	870.123,06		
Ints. cobrados ples de ingreso	62.441,34		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.193	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	252.772.204,53	1.070.001.023,98	
Medio	48.675,56	86.450,76	
Mínimo	96,46	19.271,74	
Máximo	223.106,95	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,93%	3,02%	
Mínimo	0,46%	2,36%	
Máximo	4,39%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	173	272	
Mínimo	02/08/2015	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	3,41	6,67	0,31
10,01 - 20%	8,72	15,44	2,21
20,01 - 30%	14,49	25,41	5,11
30,01 - 40%	16,86	35,04	8,44
40,01 - 50%	18,14	44,77	12,56
50,01 - 60%	19,54	55,41	16,33
60,01 - 70%	16,15	63,93	11,61
70,01 - 80%	2,88	72,15	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	42,37		64,29
Mínimo	0,04		0,37
Máximo	75,05		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,31%	0,25%	0,26%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,43%	3,71%	2,96%	3,11%	6,23%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,73%	9,01%
Aragón	1,47%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,51%	2,95%
Cantabria	2,39%	2,65%
Castilla y León	4,40%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,27%	1,89%
Cataluña	20,57%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,65%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,24%	3,11%
Islas Baleares	1,88%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,99%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,80%	2,03%
Navarra	0,34%	0,59%
País Vasco	15,06%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	117	27.266,15	1.708,05	1.898,71	30.872,91	5,23	5.560.481,59	5.591.354,50	49,49	31,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	25	13.388,65	1.301,51	0,00	14.690,16	2,49	1.265.274,68	1.279.964,84	11,33	34,38
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	21.527,74	2.235,54	0,00	23.763,28	4,03	1.067.108,25	1.090.871,53	9,66	38,59
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	16.906,83	2.518,12	0,00	19.424,95	3,29	517.963,67	537.388,62	4,76	31,04
De > 6 a < 12 Meses	12	46.753,80	5.817,21	0,00	52.571,01	8,91	649.773,87	702.344,88	6,22	38,63
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	77.904,19	9.570,54	0,00	87.474,73	14,83	665.515,78	752.990,51	6,66	25,44
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	15.816,54	2.939,03	0,00	18.755,57	3,18	109.732,31	128.487,88	1,14	42,71
De ≥ 2 Años	20	277.210,44	64.234,35	788,27	342.233,06	58,03	872.770,50	1.215.003,56	10,75	44,85
Subtotal	225	496.774,34	90.324,35	2.686,98	589.785,67	100,00	10.708.620,65	11.298.406,32	100,00	33,21
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	225	496.774,34	90.324,35	2.686,98	589.785,67		10.708.620,65	11.298.406,32		33,21

Información adicional