

Informe resumen

Fecha: 31/08/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	23.031,54 237.063.641,22 23,03%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1560% 15/09/2015 9,181907 Bruto 7,391435 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2015 "Pass-Through"	Aa2sf Aa3sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	47.955,60 10.262.498,40 47,96%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4860% 15/09/2015 57,109791 Bruto 45,973382 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	47.856,21 9.236.248,53 47,86%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9860% 15/09/2015 120,587014 Bruto 97,072546 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf Bbsf	Baa3 BBB
Total		256.562.388,15	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	5,04	4,68	4,34	4,13	3,81	3,62	3,43	3,26	
		Amort. final	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	7,09	6,72	6,38	6,07	5,77	5,50	5,25	5,01	
		Amort. final	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	5,04	4,68	4,34	4,13	3,81	3,62	3,43	3,26	
		Amort. final	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	237.063.641,22	11,77%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	10.262.498,40	7,77%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	9.236.248,53	4,17%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		256.562.388,15			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,17%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.248.254,41	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	728.875,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso	70.702,39		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.175	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	250.531.087,49	1.070.001.023,98	
Medio	48.411,80	86.450,76	
Mínimo	44,41	19.271,74	
Máximo	222.374,62	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,91%	3,02%	
Mínimo	0,46%	2,36%	
Máximo	4,33%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	172	272	
Mínimo	03/09/2015	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	3,39	6,60	7,34
10,01 - 20%	8,79	15,38	15,99
20,01 - 30%	14,50	25,34	25,68
30,01 - 40%	17,33	35,07	35,59
40,01 - 50%	18,03	44,83	45,31
50,01 - 60%	19,90	55,45	55,28
60,01 - 70%	15,54	63,96	63,11
70,01 - 80%	2,52	72,05	78,61
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	42,20		64,29
Mínimo	0,04		0,37
Máximo	74,80		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,21%	0,23%	0,26%	0,53%
Tasa anual equivalente	1,62%	2,44%	2,76%	3,06%	6,20%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,73%	9,01%
Aragón	1,47%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,51%	2,95%
Cantabria	2,39%	2,65%
Castilla y León	4,38%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,27%	1,89%
Cataluña	20,58%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,62%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,88%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	26,00%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,80%	2,03%
Navarra	0,34%	0,59%
País Vasco	15,10%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	133	31.015,14	2.281,42	1.898,71	35.195,27	5,86	6.886.639,20	6.921.834,47	52,75	33,28
De > 1 a ≤ 2 Meses	37	26.786,69	2.289,64	0,00	29.076,33	4,84	2.011.403,32	2.040.479,65	15,55	33,72
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	16.403,75	1.530,75	0,00	17.934,50	2,98	733.899,01	751.833,51	5,73	30,83
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	17.651,15	2.855,82	0,00	20.506,97	3,41	643.260,70	663.767,67	5,06	38,52
De > 6 a < 12 Meses	13	54.384,93	6.812,25	0,00	61.197,18	10,18	775.379,77	836.576,95	6,38	35,36
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	76.321,40	9.107,68	0,00	85.429,08	14,22	569.285,63	654.714,71	4,99	24,99
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	16.679,24	3.069,51	0,00	19.748,75	3,29	108.869,61	128.618,36	0,98	42,75
De ≥ 2 Años	19	269.845,42	61.206,57	788,27	331.840,26	55,22	792.637,76	1.124.478,02	8,57	44,39
Subtotal	251	509.087,72	89.153,64	2.686,98	600.928,34	100,00	12.521.375,00	13.122.303,34	100,00	33,79
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	251	509.087,72	89.153,64	2.686,98	600.928,34		12.521.375,00	13.122.303,34		33,79

Información adicional