

Informe resumen

Fecha: 30/09/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	22.397,78 230.540.349,54 22,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1320% 15/12/2015 7,473393 Bruto 6,016081 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	46.635,99 9.980.101,86 46,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4420% 15/12/2015 52,105355 Bruto 41,944811 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	46.539,34 8.982.092,62 46,54%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9620% 15/12/2015 113,170747 Bruto 91,102451 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBSf	Baa3 BBB
Total		249.502.544,02	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Amort. final	Años Fecha	5,03 24/09/2020	4,68 19/05/2020	4,35 17/01/2020	4,13 31/10/2019	3,82 10/07/2019	3,63 01/05/2019	3,45 23/02/2019	3,27 21/12/2018
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,25 15/12/2022	6,75 15/06/2022	6,25 15/12/2021	6,07 15/09/2021	5,78 15/03/2021	5,51 15/12/2020	5,27 15/09/2020	5,03 15/06/2020
Serie B	Amort. final	Años Fecha	7,08 13/10/2022	6,72 02/06/2022	6,38 30/01/2022	6,07 09/10/2021	5,78 25/06/2021	5,51 19/03/2021	5,27 18/12/2020	5,03 25/09/2020
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037	22,27 15/12/2037
Serie C	Amort. final	Años Fecha	5,03 24/09/2020	4,68 19/05/2020	4,35 17/01/2020	4,13 31/10/2019	3,82 10/07/2019	3,63 01/05/2019	3,45 23/02/2019	3,27 21/12/2018
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	7,25 15/12/2022	6,75 15/06/2022	6,25 15/12/2021	6,07 15/09/2021	5,78 15/03/2021	5,51 15/12/2020	5,27 15/09/2020	5,03 15/06/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	92,40%	230.540.349,54	11,89%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	9.980.101,86	7,89%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	8.982.092,62	4,29%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		249.502.544,02			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,29%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.253.357,88	0,00%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	846.330,37		
Ints. cobrados ples de ingreso	63.767,43		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.137	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	247.868.470,38	1.070.001.023,98	
Medio	48.251,60	86.450,76	
Mínimo	93,32	19.271,74	
Máximo	221.614,34	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,89%	3,02%	
Mínimo	0,46%	2,36%	
Máximo	4,33%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	171	272	
Mínimo	03/10/2015	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	3,41	6,60	0,31
10,01 - 20%	8,88	15,43	2,21
20,01 - 30%	14,49	25,35	5,11
30,01 - 40%	17,61	35,09	8,44
40,01 - 50%	18,11	44,88	12,56
50,01 - 60%	20,00	55,46	16,33
60,01 - 70%	15,44	64,05	11,61
70,01 - 80%	2,06	72,15	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	42,05		64,29
Mínimo	0,03		0,37
Máximo	74,56		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaixa

Bankinter

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Calyon

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,21%	0,27%	0,27%	0,53%
Tasa anual equivalente	3,41%	2,49%	3,15%	3,16%	6,18%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,69%	9,01%
Aragón	1,47%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,39%	2,65%
Castilla y León	4,38%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,28%	1,89%
Cataluña	20,63%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,57%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,89%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	26,01%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,79%	2,03%
Navarra	0,34%	0,59%
País Vasco	15,13%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	138	39.972,23	2.249,99	1.898,71	44.120,93	7,22	6.982.287,92	7.026.408,85	56,89	31,41
De > 1 a ≤ 2 Meses	22	14.089,57	915,34	0,00	15.004,91	2,46	926.394,76	941.399,67	7,62	32,64
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	18.704,07	1.908,34	0,00	20.612,41	3,37	934.173,07	954.785,48	7,73	36,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	20.200,99	2.640,85	0,00	22.841,84	3,74	679.130,17	701.972,01	5,68	36,92
De > 6 a < 12 Meses	12	50.076,37	6.910,65	0,00	56.987,02	9,33	770.684,47	827.671,49	6,70	37,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	83.500,10	9.163,16	0,00	92.663,26	15,17	552.443,39	645.106,65	5,22	25,75
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	17.543,02	3.198,91	0,00	20.741,93	3,40	108.005,83	128.747,76	1,04	42,79
De ≥ 2 Años	19	275.173,29	61.877,89	788,27	337.839,45	55,31	787.042,53	1.124.881,98	9,11	44,40
Subtotal	243	519.259,64	88.865,13	2.686,98	610.811,75	100,00	11.740.162,14	12.350.973,89	100,00	33,07
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	243	519.259,64	88.865,13	2.686,98	610.811,75		11.740.162,14	12.350.973,89		33,07

Información adicional