

Informe resumen

Fecha: 31/10/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	22.397,78 230.540.349,54 22,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1320% 15/12/2015 7,473393 Bruto 6,016081 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	46.635,99 9.980.101,86 46,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4420% 15/12/2015 52,105355 Bruto 41,944811 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	46.539,34 8.982.092,62 46,54%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9620% 15/12/2015 113,170747 Bruto 91,102451 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBSf	Baa3 BBB
Total		249.502.544,02	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		
				% TACP Anual equivalente									
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,02	4,67	4,34	4,13	3,82	3,64	3,46	3,28		
			Fecha	20/09/2020	16/05/2020	17/01/2020	01/11/2019	11/07/2019	04/05/2019	27/02/2019	25/12/2018		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75		
			Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,02	4,67	4,34	4,13	3,82	3,64	3,46	3,28		
			Fecha	20/09/2020	16/05/2020	17/01/2020	01/11/2019	11/07/2019	04/05/2019	27/02/2019	25/12/2018		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75		
			Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,02	4,67	4,34	4,13	3,82	3,64	3,46	3,28		
			Fecha	20/09/2020	16/05/2020	17/01/2020	01/11/2019	11/07/2019	04/05/2019	27/02/2019	25/12/2018		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75		
			Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	230.540.349,54	11,89%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	9.980.101,86	7,89%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	8.982.092,62	4,29%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		249.502.544,02			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,29%	10.700.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.973.637,62	0,00%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	701.920,24		
Ints. cobrados ptes de ingreso	60.489,14		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.113	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	245.466.457,47	1.070.001.023,98	
Medio	48.008,30	86.450,76	
Mínimo	0,26	19.271,74	
Máximo	220.853,47	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,87%	3,02%	
Mínimo	0,46%	2,36%	
Máximo	4,33%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	171	272	
Mínimo	03/11/2015	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	3,39	6,55	0,31
10,01 - 20%	8,86	15,37	2,21
20,01 - 30%	14,70	25,32	5,11
30,01 - 40%	17,75	35,09	8,44
40,01 - 50%	17,89	44,81	12,56
50,01 - 60%	20,28	55,34	16,33
60,01 - 70%	15,18	63,97	11,61
70,01 - 80%	1,94	71,98	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	41,89		64,29
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	74,31		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,21%	0,26%	0,27%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,53%	2,53%	3,12%	3,21%	6,16%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,66%	9,01%
Aragón	1,47%	1,72%
Asturias	1,88%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,38%	2,65%
Castilla y León	4,38%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,28%	1,89%
Cataluña	20,69%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,54%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,22%	3,11%
Islas Baleares	1,90%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,05%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,79%	2,03%
Navarra	0,34%	0,59%
País Vasco	15,14%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	124	32.086,06	1.810,82	1.898,71	35.795,59	5,78	6.242.778,45	6.278.574,04	51,20	32,91
De > 1 a ≤ 2 Meses	33	19.567,33	1.821,63	0,00	21.388,96	3,46	1.531.527,82	1.552.916,78	12,66	29,93
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	22.363,78	2.195,83	0,00	24.559,61	3,97	1.085.132,58	1.109.692,19	9,05	35,67
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	16.340,74	2.125,36	0,00	18.466,10	2,98	610.222,26	628.688,36	5,13	41,88
De > 6 a < 12 Meses	11	39.168,74	5.076,36	0,00	44.245,10	7,15	609.699,00	653.944,10	5,33	38,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	70.422,75	7.822,35	0,00	78.245,10	12,64	486.712,81	564.957,91	4,61	24,05
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	41.882,74	5.589,60	0,00	47.472,34	7,67	253.874,48	301.346,82	2,46	33,28
De ≥ 2 Años	20	284.158,30	63.690,99	788,27	348.637,56	56,34	823.974,09	1.172.611,65	9,56	45,03
Subtotal	238	525.990,44	90.132,94	2.686,98	618.810,36	100,00	11.643.921,49	12.262.731,85	100,00	33,64
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	238	525.990,44	90.132,94	2.686,98	618.810,36		11.643.921,49	12.262.731,85		33,64