

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/11/2015  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter  
**Administrador Activos**  
Bankinter  
**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajxa  
Bankinter

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

| Emisión de Bonos        |                           |  |                                |   |   |  |   |                               |             |
|-------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|---|--|---|-------------------------------|-------------|
| Serie<br>Código ISIN    | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                                | Clase de interés<br>Índice y márgen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                            | Amortización                                   |   | Calificación<br>Moody's / S&P |             |
|                         |                           | Actual   | Inicial                        |   |   | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima   | Actual                        | Inicial     |
| Serie A<br>ES0313548002 | 09/03/2004<br>10.293      | 22.397,78<br>230.540.349,54<br>22,40%              | 100.000,00<br>1.029.300.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,170%<br>15.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,1320%<br>15/12/2015<br>7,473393 Bruto<br>6,016081 Neto    | 15/12/2040<br>Trimestral<br>15.Mar/Jun/Sep/Dic | 15/12/2015<br>"Pass-Through"  | Aa2sf<br>AA-sf                | Aaa<br>AAA  |
| Serie B<br>ES0313548010 | 09/03/2004<br>214         | 46.635,99<br>9.980.101,86<br>46,64%                | 100.000,00<br>21.400.000,00    | Variable<br>Euribor 3M+0,480%<br>15.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,4420%<br>15/12/2015<br>52,105355 Bruto<br>41,944811 Neto  | 15/12/2040<br>Trimestral<br>15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Prorrata<br>inicio diferido /<br>Secuencial | A2sf<br>BBBsf                 | A2<br>A     |
| Serie C<br>ES0313548028 | 09/03/2004<br>193         | 46.539,34<br>8.982.092,62<br>46,54%                | 100.000,00<br>19.300.000,00    | Variable<br>Euribor 3M+1,000%<br>15.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,9620%<br>15/12/2015<br>113,170747 Bruto<br>91,102451 Neto | 15/12/2040<br>Trimestral<br>15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Prorrata<br>inicio diferido /<br>Secuencial | Baa3sf<br>BBsf                | Baa3<br>BBB |
| <b>Total</b>            |                           | <b>249.502.544,02</b>                              | <b>1.070.000.000,00</b>        |   |   |  |   |                               |             |

**Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)**

| Serie   | Con<br>amortización<br>opcional * | Vida media<br>Años<br>Fecha | % TACP Mensual           |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |  |  |
|---------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|--|
|         |                                   |                             | 0,08                     | 0,17                | 0,25                | 0,34                | 0,42                | 0,51                | 0,60                | 0,69                |  |  |
|         |                                   |                             | % TACP Anual equivalente |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |  |  |
|         |                                   |                             | 1,00                     | 2,00                | 3,00                | 4,00                | 5,00                | 6,00                | 7,00                | 8,00                |  |  |
| Serie A | Amort. final                      | Años<br>Fecha               | 4,63<br>31/07/2020       | 4,39<br>03/05/2020  | 4,07<br>06/01/2020  | 3,85<br>22/10/2019  | 3,56<br>05/07/2019  | 3,37<br>28/04/2019  | 3,19<br>22/02/2019  | 3,02<br>21/12/2018  |  |  |
|         | Sin<br>amortización<br>opcional * | Años<br>Fecha               | 6,76<br>15/09/2022       | 6,50<br>15/06/2022  | 6,01<br>15/12/2021  | 5,76<br>15/09/2021  | 5,25<br>15/03/2021  | 5,01<br>15/12/2020  | 4,76<br>15/09/2020  | 4,50<br>15/06/2020  |  |  |
| Serie B | Amort. final                      | Años<br>Fecha               | 6,08<br>10/01/2022       | 5,73<br>03/09/2021  | 5,40<br>08/05/2021  | 5,10<br>19/01/2021  | 4,83<br>12/10/2020  | 4,58<br>12/07/2020  | 4,35<br>19/04/2020  | 4,14<br>01/02/2020  |  |  |
|         | Sin<br>amortización<br>opcional * | Años<br>Fecha               | 15,51<br>15/06/2031      | 14,78<br>15/09/2030 | 14,28<br>15/03/2030 | 13,78<br>15/09/2029 | 13,28<br>15/03/2029 | 12,78<br>15/09/2028 | 12,28<br>15/03/2028 | 11,78<br>15/09/2027 |  |  |
| Serie C | Amort. final                      | Años<br>Fecha               | 6,76<br>15/09/2022       | 6,50<br>15/06/2022  | 6,01<br>15/12/2021  | 5,76<br>15/09/2021  | 5,25<br>15/03/2021  | 5,01<br>15/12/2020  | 4,76<br>15/09/2020  | 4,50<br>15/06/2020  |  |  |
|         | Sin<br>amortización<br>opcional * | Años<br>Fecha               | 16,49<br>05/06/2032      | 15,96<br>25/11/2031 | 15,44<br>19/05/2031 | 14,93<br>13/11/2030 | 14,43<br>15/05/2030 | 13,93<br>16/11/2029 | 13,44<br>22/05/2029 | 12,96<br>27/11/2028 |  |  |
| Serie C | Amort. final                      | Años<br>Fecha               | 17,76<br>15/09/2033      | 17,26<br>15/03/2033 | 16,76<br>15/09/2032 | 16,26<br>15/03/2032 | 15,76<br>15/09/2031 | 15,26<br>15/03/2031 | 14,76<br>15/09/2030 | 14,26<br>15/03/2030 |  |  |
|         | Sin<br>amortización<br>opcional * | Años<br>Fecha               | 6,76<br>15/09/2022       | 6,50<br>15/06/2022  | 6,01<br>15/12/2021  | 5,76<br>15/09/2021  | 5,25<br>15/03/2021  | 5,01<br>15/12/2020  | 4,76<br>15/09/2020  | 4,50<br>14/06/2020  |  |  |
| Serie C | Amort. final                      | Años<br>Fecha               | 6,76<br>15/09/2022       | 6,50<br>15/06/2022  | 6,01<br>15/12/2021  | 5,76<br>15/09/2021  | 5,25<br>15/03/2021  | 5,01<br>15/12/2020  | 4,76<br>15/09/2020  | 4,50<br>15/06/2020  |  |  |
|         | Sin<br>amortización<br>opcional * | Años<br>Fecha               | 19,61<br>21/07/2035      | 19,24<br>07/03/2035 | 18,85<br>16/10/2034 | 18,44<br>20/05/2034 | 18,02<br>17/12/2033 | 17,59<br>13/07/2033 | 17,16<br>06/02/2033 | 16,73<br>02/09/2032 |  |  |
| Serie C | Amort. final                      | Años<br>Fecha               | 22,02<br>15/12/2037      | 22,02<br>15/12/2037 | 22,02<br>15/12/2037 | 22,02<br>15/12/2037 | 22,02<br>15/12/2037 | 22,02<br>15/12/2037 | 22,02<br>15/12/2037 | 22,02<br>15/12/2037 |  |  |
|         | Sin<br>amortización<br>opcional * | Años<br>Fecha               | 15,12/2037               | 15,12/2037          | 15,12/2037          | 15,12/2037          | 15,12/2037          | 15,12/2037          | 15,12/2037          | 15,12/2037          |  |  |

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

| Mejora crediticia (MC) |        |                |              |        |                  |
|------------------------|--------|----------------|--------------|--------|------------------|
|                        | Actual | % MC           | A la emisión | % MC   |                  |
| Serie A                | 92,40% | 230.540.349,54 | 11,89%       | 96,20% | 1.029.300.000,00 |
| Serie B                | 4,00%  | 9.980.101,86   | 7,89%        | 2,00%  | 21.400.000,00    |
| Serie C                | 3,60%  | 8.982.092,62   | 4,29%        | 1,80%  | 19.300.000,00    |
| Emisión de Bonos       |        | 249.502.544,02 |              |        | 1.070.000.000,00 |
| Fondo de Reserva       | 4,29%  | 10.700.000,00  | 1,50%        |        | 16.050.000,00    |

| Otras operaciones financieras (actual) |                   |               |                |
|--|-------------------|---------------|----------------|
| Activo                                 | Saldo             | Interés       |                |
| Cuenta de Tesorería                    | 17.436.937,69     | 0,000%        |                |
| Prpales cobrados ptes de ingreso       | 1.090.025,07      |               |                |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 70.630,02         |               |                |
| <b>Pasivo</b>                          | <b>Disponible</b> | <b>Saldo</b>  | <b>Interés</b> |
| Préstamo Subordinado L/P               |                   | 10.700.000,00 | 5,640%         |
| Préstamo Subordinado C/P               |                   | 0,00          |                |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |                   | 0,00          |                |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |                   | 0,00          |                |

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

| General  |                |                   |  |
|--|----------------|-------------------|--|
|  | Actual         | A la constitución |  |
| Número   | 5.088          | 12.377            |  |
| Principal  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento  | 242.769.136,41 | 1.070.001.023,98  |  |
| Medio  | 47.714,06      | 86.450,76         |  |
| Mínimo   | 11,62          | 19.271,74         |  |
| Máximo   | 220.092,02     | 300.000,00        |  |
| Interés nominal  |                |                   |  |
| Medio ponderado  | 0,86%          | 3,02%             |  |
| Mínimo   | 0,46%          | 2,36%             |  |
| Máximo   | 4,33%          | 5,00%             |  |
| Vencimiento final  |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)  | 170            | 272               |  |
| Mínimo   | 01/12/2015     | 01/04/2005        |  |
| Máximo   | 31/03/2038     | 31/03/2038        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/BIBOR a 1 año  | 100,00%        | 100,00%           |  |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V) |           |                   |       |
|---|-----------|-------------------|-------|
|   | Actual    | A la constitución |       |
|   | % Cartera | % P/V             | % P/V |
| 0,01 - 10%  | 3,48      | 6,60              | 0,31  |
| 10,01 - 20%   | 9,04      | 15,47             | 2,21  |
| 20,01 - 30%   | 14,77     | 25,34             | 5,11  |
| 30,01 - 40%   | 17,56     | 35,06             | 8,44  |
| 40,01 - 50%   | 18,06     | 44,75             | 12,56 |
| 50,01 - 60%   | 20,56     | 55,35             | 16,33 |
| 60,01 - 70%   | 14,64     | 63,94             | 11,61 |
| 70,01 - 80%   | 1,89      | 71,78             | 2,87  |
| 80,01 - 90%   |           |                   | 29,07 |
| 90,01 - 100%  |           |                   | 11,48 |
| Medio ponderado   | 41,71     |                   | 64,29 |
| Mínimo  | 0,01      |                   | 0,37  |
| Máximo  | 74,06     |                   | 99,77 |

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/11/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Calyon

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,34%      | 0,28%              | 0,24%              | 0,28%               | 0,53%     |
| Tasa anual equivalente | 3,95%      | 3,30%              | 2,87%              | 3,29%               | 6,14%     |

### Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 8,64%  | 9,01%                |
| Aragón               | 1,45%  | 1,72%                |
| Asturias             | 1,88%  | 1,98%                |
| Canarias             | 2,50%  | 2,95%                |
| Cantabria            | 2,38%  | 2,65%                |
| Castilla y León      | 4,35%  | 4,31%                |
| Castilla-La Mancha   | 2,26%  | 1,89%                |
| Cataluña             | 20,74% | 17,53%               |
| Comunidad Valenciana | 6,52%  | 10,69%               |
| Extremadura          | 0,73%  | 0,64%                |
| Galicia              | 3,22%  | 3,11%                |
| Islas Baleares       | 1,90%  | 1,72%                |
| La Rioja             | 0,06%  | 0,17%                |
| Madrid               | 26,04% | 26,23%               |
| Melilla              |        | 0,00%                |
| Murcia               | 1,79%  | 2,03%                |
| Navarra              | 0,34%  | 0,59%                |
| País Vasco           | 15,19% | 12,75%               |

### Morosidad actual

| Antigüedad                   | Número de<br>activos | Deuda vencida impagada |                  |                 |                   |        | Deuda pendiente de<br>vencer | Deuda total          |        | % Deuda Total<br>/ Valor tasación |
|------------------------------|----------------------|------------------------|------------------|-----------------|-------------------|--------|------------------------------|----------------------|--------|-----------------------------------|
|                              |                      | Principal              | Intereses        | Otros           | Total             | %      |                              | %                    |        |                                   |
| <i>Impagados</i>             |                      |                        |                  |                 |                   |        |                              |                      |        |                                   |
| De > 0 a ≤ 1 Mes             | 146                  | 34.928,54              | 2.400,72         | 1.898,71        | 39.227,97         | 6,20   | 7.389.904,24                 | 7.429.132,21         | 57,37  | 33,00                             |
| De > 1 a ≤ 2 Meses           | 26                   | 18.374,09              | 1.281,79         | 0,00            | 19.655,88         | 3,11   | 1.053.080,20                 | 1.072.736,08         | 8,28   | 29,75                             |
| De > 2 a ≤ 3 Meses           | 25                   | 24.653,50              | 2.745,32         | 0,00            | 27.398,82         | 4,33   | 1.283.249,75                 | 1.310.648,57         | 10,12  | 37,10                             |
| De > 3 a ≤ 6 Meses           | 14                   | 17.704,25              | 1.626,93         | 0,00            | 19.331,18         | 3,06   | 476.963,51                   | 496.294,69           | 3,83   | 28,39                             |
| De > 6 a < 12 Meses          | 11                   | 42.414,02              | 5.324,18         | 0,00            | 47.738,20         | 7,55   | 605.301,59                   | 653.039,79           | 5,04   | 38,03                             |
| De ≥ 12 a < 18 Meses         | 6                    | 50.365,40              | 4.770,09         | 0,00            | 55.135,49         | 8,72   | 280.610,12                   | 335.745,61           | 2,59   | 21,10                             |
| De ≥ 18 a < 24 Meses         | 11                   | 70.894,70              | 8.714,13         | 0,00            | 79.608,83         | 12,58  | 475.746,67                   | 555.355,50           | 4,29   | 31,06                             |
| De ≥ 2 Años                  | 19                   | 281.391,09             | 62.374,00        | 788,27          | 344.553,36        | 54,46  | 751.260,04                   | 1.095.813,40         | 8,46   | 45,74                             |
| Subtotal                     | 258                  | 540.725,59             | 89.237,16        | 2.686,98        | 632.649,73        | 100,00 | 12.316.116,12                | 12.948.765,85        | 100,00 | 33,30                             |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> |                      |                        |                  |                 |                   |        |                              |                      |        |                                   |
|                              | 0                    | 0,00                   | 0,00             | 0,00            | 0,00              | 0,00   | 0,00                         | 0,00                 | 0,00   | 0,00                              |
| Subtotal                     | 0                    | 0,00                   | 0,00             | 0,00            | 0,00              | 0,00   | 0,00                         | 0,00                 | 0,00   | 0,00                              |
| <b>Total</b>                 | <b>258</b>           | <b>540.725,59</b>      | <b>89.237,16</b> | <b>2.686,98</b> | <b>632.649,73</b> |        | <b>12.316.116,12</b>         | <b>12.948.765,85</b> |        | <b>33,30</b>                      |

#### Información adicional