

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulación S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	20.959,47 215.735.824,71 20,96%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2016 "Pass-Through"	Aa2sf AaA-sf	AAA AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	43.641,20 9.339.216,80 43,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2550% 15/06/2016 28,439515 Bruto 23,036007 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	43.550,75 8.405.294,75 43,55%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7750% 15/06/2016 86,254680 Bruto 69,866291 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBSf	Baa3 BBB
Total		233.480.336,26	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,66	4,31	4,09	3,77	3,57	3,39	3,21	3,03
		Fecha	08/11/2020	04/07/2020	16/04/2020	20/12/2019	10/10/2019	03/08/2019	29/05/2019	26/03/2019	
	Amort. final	Años	6,51	6,00	5,76	5,25	5,00	4,76	4,51	4,25	
		Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,91	6,57	6,24	5,95	5,67	5,41	5,17	4,95
		Fecha	10/02/2023	06/10/2022	11/06/2022	22/02/2022	13/11/2021	11/08/2021	15/05/2021	22/02/2021	
	Amort. final	Años	21,77	21,77	21,77	21,77	21,77	21,77	21,77	21,77	
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,66	4,31	4,09	3,77	3,57	3,39	3,21	3,03
		Fecha	08/11/2020	04/07/2020	16/04/2020	20/12/2019	10/10/2019	03/08/2019	29/05/2019	26/03/2019	
	Amort. final	Años	6,51	6,00	5,76	5,25	5,00	4,76	4,51	4,25	
		Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	215.735.824,71	12,18%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	9.339.216,80	8,18%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	8.405.294,75	4,58%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		233.480.336,26			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,58%	10.700.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.607.227,43	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.121.026,52		
Ints. cobrados ptes de ingreso	65.532,81		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.957	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	232.442.779,96	1.070.001.023,98	
Medio	46.891,83	86.450,76	
Mínimo	28,00	19.271,74	
Máximo	217.040,38	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,75%	3,02%	
Mínimo	0,30%	2,36%	
Máximo	4,08%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	168	272	
Mínimo	02/04/2016	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	3,58	6,59	0,31
10,01 - 20%	9,37	15,52	2,21
20,01 - 30%	15,07	25,27	5,11
30,01 - 40%	18,50	35,12	8,44
40,01 - 50%	18,10	44,80	12,56
50,01 - 60%	21,26	55,39	16,33
60,01 - 70%	12,99	64,04	11,61
70,01 - 80%	1,12	71,56	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	41,00		64,29
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	73,07		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCajxa

Bankinter

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Calyon

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,17%	0,29%	0,28%	0,52%
Tasa anual equivalente	2,60%	1,98%	3,42%	3,29%	6,07%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,66%	9,01%
Aragón	1,44%	1,72%
Asturias	1,86%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,38%	2,65%
Castilla y León	4,33%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,27%	1,89%
Cataluña	20,83%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,43%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,22%	3,11%
Islas Baleares	1,86%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,11%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,76%	2,03%
Navarra	0,33%	0,59%
Pais Vasco	15,23%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	110	22.613,57	1.278,32	2.686,98	26.578,87	4,23	4.923.163,87	4.949.742,74	47,15	32,59
De > 1 a ≤ 2 Meses	27	18.046,65	1.362,88	0,00	19.409,53	3,09	1.378.256,34	1.397.665,87	13,31	34,19
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	17.372,12	1.424,31	0,00	18.796,43	2,99	773.361,87	792.158,30	7,55	27,80
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	33.154,65	3.211,20	0,00	36.365,85	5,79	877.513,29	913.879,14	8,70	30,73
De > 6 a < 12 Meses	9	29.963,30	3.665,27	0,00	33.628,57	5,35	437.686,01	471.314,58	4,49	34,05
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	52.044,08	6.039,49	0,00	58.083,57	9,25	447.442,19	505.525,76	4,82	34,24
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	82.619,50	7.679,06	0,00	90.298,56	14,38	343.288,52	433.587,08	4,13	22,86
De ≥ 2 Años	17	288.628,14	56.241,55	0,00	344.869,69	54,91	690.100,02	1.034.969,71	9,86	42,70
Subtotal	221	544.442,01	80.902,08	2.686,98	628.031,07	100,00	9.870.812,11	10.498.843,18	100,00	32,52
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	221	544.442,01	80.902,08	2.686,98	628.031,07		9.870.812,11	10.498.843,18		32,52

Información adicional