

Informe resumen

Fecha: 31/07/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	20.321,28 209.166.935,04 20,32%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/09/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2016 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	42.312,37 9.054.847,18 42,31%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2170% 15/09/2016 23,464560 Bruto 19,006294 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	42.224,67 8.149.361,31 42,22%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7370% 15/09/2016 79,527820 Bruto 64,417534 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBsf	Baa3 BBB
Total		226.371.143,53	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	4,51	4,17	3,96	3,76	3,45	3,27	3,09	3,04	
		Fecha	17/12/2020	14/08/2020	30/05/2020	18/03/2020	25/11/2019	20/09/2019	17/07/2019	28/06/2019	
		Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,25
	Sin amortización opcional *	Años	6,82	6,49	6,18	5,89	5,62	5,37	5,14	4,93	
		Fecha	08/04/2023	08/12/2022	17/08/2022	04/05/2022	27/01/2022	28/10/2021	04/08/2021	18/05/2021	
		Amort. final	Años	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52
Serie B	Con amortización opcional *	Años	4,51	4,17	3,96	3,76	3,45	3,27	3,09	3,04	
		Fecha	17/12/2020	14/08/2020	30/05/2020	18/03/2020	25/11/2019	20/09/2019	17/07/2019	28/06/2019	
		Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,25
	Sin amortización opcional *	Años	6,82	6,49	6,18	5,89	5,62	5,37	5,14	4,93	
		Fecha	08/04/2023	08/12/2022	17/08/2022	04/05/2022	27/01/2022	28/10/2021	04/08/2021	18/05/2021	
		Amort. final	Años	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,51	4,17	3,96	3,76	3,45	3,27	3,09	3,04	
		Fecha	17/12/2020	14/08/2020	30/05/2020	18/03/2020	25/11/2019	20/09/2019	17/07/2019	28/06/2019	
		Amort. final	Años	6,25	5,75	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,25
	Sin amortización opcional *	Años	6,82	6,49	6,18	5,89	5,62	5,37	5,14	4,93	
		Fecha	08/04/2023	08/12/2022	17/08/2022	04/05/2022	27/01/2022	28/10/2021	04/08/2021	18/05/2021	
		Amort. final	Años	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	92,40%	209.166.935,04	12,33%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	9.054.847,18	8,33%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	8.149.361,31	4,73%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		226.371.143,53			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,73%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.975.909,46	-0,321%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.142.687,49		
Ints. cobrados ptes de ingreso	52.892,99		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.820	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	223.064.530,39	1.070.001.023,98
Medio	46.278,95	86.450,76
Mínimo	26,28	19.271,74
Máximo	213.979,38	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,68%	3,02%
Mínimo	0,27%	2,36%
Máximo	4,08%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	165	272
Mínimo	01/08/2016	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/V	% P/V	
0,01 - 10%	3,55	6,56	0,31	7,34
10,01 - 20%	9,79	15,43	2,21	15,99
20,01 - 30%	15,40	25,24	5,11	25,68
30,01 - 40%	18,98	35,04	8,44	35,59
40,01 - 50%	18,55	44,77	12,56	45,31
50,01 - 60%	21,76	55,30	16,33	55,28
60,01 - 70%	11,24	63,98	11,61	63,11
70,01 - 80%	0,72	71,25	2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	40,33		64,29	
Mínimo	0,02		0,37	
Máximo	72,04		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T
Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Calyon

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,19%	0,21%	0,25%	0,51%
Tasa anual equivalente	3,80%	2,27%	2,45%	2,99%	5,98%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,54%	9,01%
Aragón	1,41%	1,72%
Asturias	1,85%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,37%	2,65%
Castilla y León	4,35%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,29%	1,89%
Cataluña	20,91%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,31%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,19%	3,11%
Islas Baleares	1,87%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,30%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,71%	2,03%
Navarra	0,33%	0,59%
Pais Vasco	15,29%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	98	23.810,90	921,17	2.686,98	27.419,05	4,23	4.825.835,50	4.853.254,55	46,38	29,87
De > 1 a ≤ 2 Meses	25	16.253,22	1.222,35	0,00	17.475,57	2,69	1.389.111,88	1.406.587,45	13,44	34,27
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	20.929,10	1.462,45	0,00	22.391,55	3,45	1.024.761,90	1.047.153,45	10,01	32,64
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	18.048,29	1.941,24	0,00	19.989,53	3,08	605.035,15	625.024,68	5,97	29,19
De > 6 a < 12 Meses	9	35.774,76	3.704,34	0,00	39.479,10	6,09	566.327,46	605.806,56	5,79	36,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	32.144,53	4.394,81	0,00	36.539,34	5,63	338.654,90	375.194,24	3,59	43,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	52.442,29	4.164,01	0,00	56.606,30	8,73	159.325,65	215.931,95	2,06	21,31
De ≥ 2 Años	24	364.839,20	63.807,49	0,00	428.646,69	66,09	906.425,66	1.335.072,35	12,76	35,22
Subtotal	201	564.242,29	81.617,86	2.686,98	648.547,13	100,00	9.815.478,10	10.464.025,23	100,00	31,67
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	201	564.242,29	81.617,86	2.686,98	648.547,13		9.815.478,10	10.464.025,23		31,67

Información adicional