

Informe resumen

Fecha: 29/02/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajna

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	12.237,59 125.961.513,87 12,24%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 16/03/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2020 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	25.480,75 5.452.880,50 25,48%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0850% 16/03/2020 5,474822 Bruto 4,434606 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AA- (sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	25.427,94 4.907.592,42 25,43%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6050% 16/03/2020 38,887090 Bruto 31,498543 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) BBB+	Baa3 BBB
Total		136.321.986,79	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
		Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021
	Sin amortización opcional *	Años	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25
		Fecha	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
		Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021
	Sin amortización opcional *	Años	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25
		Fecha	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
		Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021
	Sin amortización opcional *	Años	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25
		Fecha	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	125.961.513,87	15,45%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	5.452.880,50	11,45%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	4.907.592,42	7,85%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		136.321.986,79			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	7,85%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.664.814,17	-0,619%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	735.726,24		
Ints. cobrados ptes de ingreso	18.091,44		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.496	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	131.515.522,49	1.070.001.023,98	
Medio	37.618,86	86.450,76	
Mínimo	1,99	19.271,74	
Máximo	174.855,02	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,41%	3,02%	
Mínimo	0,00%	2,36%	
Máximo	3,62%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	138	272	
Mínimo	01/03/2020	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	5,83	6,47	0,31
10,01 - 20%	15,57	16,08	2,21
20,01 - 30%	22,24	25,28	5,11
30,01 - 40%	22,08	35,00	8,44
40,01 - 50%	22,20	45,02	12,56
50,01 - 60%	11,63	53,45	16,33
60,01 - 70%	0,46	60,42	11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	32,72		64,30
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	60,75		99,77

Informe resumen

Fecha: 29/02/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores
 Deutsche Bank
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa

Agente Pago Bonos
 Banco Santander

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Banco Santander

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositarío Activos
 Bankinter

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,43%	0,48%	0,44%	0,35%	0,48%
Tasa anual equivalente	5,06%	5,60%	5,12%	4,16%	5,56%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,05%	9,01%
Aragón	1,21%	1,72%
Asturias	1,76%	1,99%
Canarias	2,27%	2,96%
Cantabria	2,11%	2,65%
Castilla y León	4,35%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,46%	1,89%
Cataluña	21,96%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,39%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,65%
Galicia	2,84%	3,11%
Islas Baleares	2,03%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,82%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,42%	2,03%
Navarra	0,19%	0,60%
País Vasco	16,36%	12,75%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	66	18.009,27	402,40	2.686,98	21.098,65	3,41	2.488.873,04	2.509.971,69	49,17	22,55	
De > 1 a = 2 Meses	9	5.552,13	319,60	0,00	5.871,73	0,95	431.818,62	437.690,35	8,57	30,14	
De > 2 a = 3 Meses	6	6.719,06	163,05	0,00	6.882,11	1,11	160.273,14	167.155,25	3,27	18,09	
De > 3 a = 6 Meses	7	13.409,46	595,56	0,00	14.005,02	2,26	290.353,62	304.358,64	5,96	36,35	
De > 6 a < 12 Meses	6	14.662,04	647,41	0,00	15.309,45	2,47	137.014,92	152.324,37	2,98	24,42	
De = 12 a < 18 Meses	7	34.707,38	1.796,67	0,00	36.504,05	5,90	216.909,66	253.413,71	4,96	33,07	
De = 18 a < 24 Meses	3	29.624,25	1.048,64	0,00	30.672,89	4,95	76.097,55	106.770,44	2,09	12,21	
De ≥ 2 Años	24	437.415,44	51.441,42	0,00	488.856,86	78,95	684.443,00	1.173.299,86	22,98	35,76	
	Subtotal	128	560.099,03	56.414,75	2.686,98	619.200,76	100,00	4.485.783,55	5.104.984,31	100,00	25,67
Total	128	560.099,03	56.414,75	2.686,98	619.200,76		4.485.783,55	5.104.984,31			