

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores  
Deutsche Bank  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajna

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositarío Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	11.722,05 120.655.060,65 11,72%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2020 "Pass-Through"	Aaa (sf)	Aaa	
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	24.407,31 5.223.164,34 24,41%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AA- (sf)	A2 A	
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	24.356,72 4.700.846,96 24,36%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5110% 15/06/2020 31,461440 Bruto 25,483766 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) BBB+ (sf)	Baa3 BBB	
Total		130.579.071,95	1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	1,58 14/10/2021	1,37 29/07/2021	1,36 26/07/2021	1,15 09/05/2021	1,14 07/05/2021	1,14 05/05/2021	1,13 03/05/2021	0,92 15/02/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	5,08 13/04/2025	4,85 19/01/2025	4,64 02/11/2024	4,41 10/08/2024	4,22 03/06/2024	4,05 01/04/2024	3,85 20/01/2024	3,70 25/11/2023	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	1,58 14/10/2021	1,37 29/07/2021	1,36 26/07/2021	1,15 09/05/2021	1,14 07/05/2021	1,14 05/05/2021	1,13 03/05/2021	0,92 15/02/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	12,03 23/03/2032	11,60 18/10/2031	11,17 15/05/2031	10,74 10/04/2031	10,68 16/11/2030	10,29 29/06/2030	10,27 19/06/2030	9,92 11/02/2030	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	1,58 14/10/2021	1,37 29/07/2021	1,36 26/07/2021	1,15 09/05/2021	1,14 07/05/2021	1,14 05/05/2021	1,13 03/05/2021	0,92 15/02/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	13,83 10/01/2034	13,51 15/09/2033	13,18 18/05/2033	13,31 02/07/2033	12,97 03/03/2033	12,64 31/10/2032	12,79 26/12/2032	12,46 26/08/2032	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	120.655.060,65	15,79%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	5.223.164,34	11,79%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	4.700.846,96	8,19%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		130.579.071,95			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	8,19%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	16.932.168,68	-0,619%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	682.027,72	
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.754,55	
Pasivo	Disponible	Interés
Préstamo Subordinado L/P	10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.389	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	124.386.536,25	1.070.001.023,98	
Medio	36.703,02	86.450,76	
Mínimo	1,96	19.271,74	
Máximo	172.371,66	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,37%	3,02%	
Mínimo	0,00%	2,36%	
Máximo	3,62%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	136	272	
Mínimo	05/06/2020	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera
0,01 - 10%	5,84	6,34	0,31
10,01 - 20%	16,16	15,91	2,21
20,01 - 30%	23,10	25,21	5,11
30,01 - 40%	22,65	35,07	8,44
40,01 - 50%	22,52	45,14	12,56
50,01 - 60%	9,73	53,74	16,33
60,01 - 70%			11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	32,10		64,30
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	59,94		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores  
Deutsche Bank  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajxa

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,22%	0,35%	0,32%	0,47%
Tasa anual equivalente	3,55%	2,58%	4,10%	3,83%	5,51%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,03%	9,01%
Aragón	1,23%	1,72%
Asturias	1,72%	1,99%
Canarias	2,19%	2,96%
Cantabria	2,12%	2,65%
Castilla y León	4,39%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,45%	1,89%
Cataluña	22,21%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,31%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,65%
Galicia	2,83%	3,11%
Islas Baleares	2,04%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,65%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,28%	2,03%
Navarra	0,18%	0,60%
País Vasco	16,59%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%			
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	42	13.179,49	255,16	2.686,98	16.121,63	2,51	1.555.463,33	1.571.584,96	39,42	20,72
De > 1 a = 2 Meses	7	4.044,05	78,34	0,00	4.122,39	0,64	167.443,80	171.566,19	4,30	18,06
De > 2 a = 3 Meses	7	7.775,24	227,53	0,00	8.002,77	1,25	235.790,38	243.793,15	6,12	23,09
De > 3 a = 6 Meses	6	7.754,25	268,25	0,00	8.022,50	1,25	168.472,01	176.494,51	4,43	22,84
De > 6 a < 12 Meses	9	19.535,24	602,82	0,00	20.138,06	3,14	176.003,25	196.141,31	4,92	22,44
De = 12 a < 18 Meses	6	32.614,07	1.869,51	0,00	34.483,58	5,37	234.120,53	268.604,11	6,74	38,16
De = 18 a < 24 Meses	3	18.047,72	859,13	0,00	18.906,85	2,94	81.538,57	100.445,42	2,52	25,33
De ≥ 2 Años	26	479.516,40	52.915,80	0,00	532.432,20	82,90	725.303,11	1.257.735,31	31,55	31,23
Subtotal	106	582.466,46	57.076,54	2.686,98	642.229,98	100,00	3.344.134,98	3.986.364,96	100,00	24,36
Total	106	582.466,46	57.076,54	2.686,98	642.229,98		3.344.134,98	3.986.364,96		

#### Información adicional