

Informe resumen

Fecha: 31/08/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajna

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear
Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter
Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter
Depositarario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	9.018,33 92.825.670,69 9,02%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/09/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2021 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	24.407,31 5.223.164,34 24,41%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/09/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AAA (sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	24.356,72 4.700.846,96 24,36%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4520% 15/09/2021 28,134718 Bruto 22,789122 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) AA (sf)	Baa3 BBB
Total		102.749.681,99	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	4,41 11/11/2025	4,21 30/08/2025	4,03 23/06/2025	3,85 20/04/2025	3,69 19/02/2025	3,53 28/12/2024	3,39 03/11/2024	3,26 15/09/2024
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	12,09 14/07/2033	11,73 06/03/2033	11,39 01/11/2032	12,51 02/07/2032	11,76 06/03/2032	11,51 15/11/2031	11,26 29/07/2031	11,01 13/04/2031
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021	0,25 15/09/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	14,66 07/02/2036	14,45 22/11/2035	14,22 30/08/2035	13,98 03/06/2035	13,72 01/03/2035	13,45 24/11/2034	13,19 19/08/2034	12,92 13/05/2034

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	90,34%	92.825.670,69	19,88%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	5,08%	5.223.164,34	14,80%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	4,58%	4.700.846,96	10,22%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		102.749.681,99			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,22%	10.496.926,88		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	14.584.336,44	-0,630%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	454.163,23	
Ints. cobrados ptes de ingreso	4.989,84	
Pasivo	Disponible	Interés
Préstamo Subordinado L/P	10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.946	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	99.083.570,02	1.070.001.023,98
Medio	33.633,26	86.450,76
Mínimo	1,81	19.271,74
Máximo	159.842,57	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,16%	3,02%
Mínimo	0,00%	2,36%
Máximo	3,41%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	127	272
Mínimo	04/09/2021	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	6,23	6,55	0,31
10,01 - 20%	20,06	15,40	2,21
20,01 - 30%	23,97	25,05	5,11
30,01 - 40%	25,95	34,73	8,44
40,01 - 50%	18,98	44,61	12,56
50,01 - 60%	4,81	52,35	16,33
60,01 - 70%			11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	29,50		64,30
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	55,86		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,43%	0,38%	0,46%	0,47%
Tasa anual equivalente	2,77%	5,00%	4,51%	5,44%	5,47%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,79%	9,01%
Aragón	1,21%	1,72%
Asturias	1,55%	1,99%
Canarias	2,02%	2,96%
Cantabria	2,09%	2,65%
Castilla y León	4,39%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,52%	1,89%
Cataluña	22,90%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,04%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,65%
Galicia	2,80%	3,11%
Islas Baleares	2,10%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,50%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,11%	2,03%
Navarra	0,16%	0,60%
País Vasco	17,04%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
<i>Impagados</i>								
De > 0 a = 1 Mes	36	8.658,56	72,57	2.686,98	11.418,11	1,77	1.284.904,36	40,29
De > 1 a = 2 Meses	2	1.741,51	5,66	0,00	1.747,17	0,27	92.153,57	2,92
De > 2 a = 3 Meses	3	4.925,53	36,76	0,00	4.962,29	0,77	52.447,59	1,78
De > 3 a = 6 Meses	7	4.218,78	118,25	0,00	4.337,03	0,67	75.534,89	2,48
De > 6 a < 12 Meses	7	21.656,59	404,37	0,00	22.060,96	3,42	171.306,45	6,01
De = 12 a < 18 Meses	6	17.566,22	333,67	0,00	17.899,89	2,77	33.095,22	1,58
De = 18 a < 24 Meses	4	31.034,87	1.465,29	0,00	32.500,16	5,03	183.230,65	6,70
De ≥ 2 Años	27	500.819,44	49.973,29	0,00	550.792,73	85,30	679.328,41	38,23
Subtotal	92	590.621,50	52.409,86	2.686,98	645.718,34	100,00	2.572.001,14	100,00
Total	92	590.621,50	52.409,86	2.686,98	645.718,34		3.217.719,48	

Información adicional