

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF

G83923425

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG

Société Générale

CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco

Dexia Bank

Fortis Bank

InverCaja

Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	83.479,63 859.255.831,59 83,48%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2810% 15/09/2005 486,621314 Bruto 413,628117 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5910% 15/09/2005 662,144444 Bruto 562,822777 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A	
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1110% 15/09/2005 795,033333 Bruto 675,778333 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB	
Total		899.955.831,59	1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							Amortización opcional *	Vida media Años
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20		
Serie A	Con amortización opcional *	12/11/2016	% TACP Anual equivalente							18/05/2010	30/10/2009
			0,00	0,08	0,16	0,24	0,32	0,40	0,48		
			11,38	6,00	5,57	5,21	4,89	4,61	4,34		
Serie B	Con amortización opcional *	15/06/2028	% TACP Anual equivalente							15/03/2017	15/12/2015
			0,00	0,08	0,16	0,24	0,32	0,40	0,48		
			11,76	6,49	6,07	5,69	5,36	5,06	4,78		
Serie C	Con amortización opcional *	10/01/2022	% TACP Anual equivalente							15/05/2040	15/06/2015
			0,00	0,08	0,16	0,24	0,32	0,40	0,48		
			16,56	9,10	8,46	7,92	7,44	7,03	6,61		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,48%	859.255.831,59	6,30%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,38%	21.400.000,00	3,92%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,14%	19.300.000,00	1,78%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		899.955.831,59			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,78%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.617.986,66	2,140%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.991.489,98		
Ints. cobrados ptes de ingreso	765.588,36		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,610%
Préstamo Gastos Iniciales		1.296.425,56	4,110%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.978	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	890.160.586,79	1.070.001.023,98	
Medio	81.085,86	86.450,76	
Mínimo	254,56	19.271,74	
Máximo	286.790,24	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,00%	3,02%	
Mínimo	2,54%	2,36%	
Máximo	4,40%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	258	272	
Mínimo	22/07/2005	01/04/2005	
Máximo	17/03/2040	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,55	7,39	0,31	7,34
10,01 - 20%	2,86	15,72	2,21	15,99
20,01 - 30%	5,87	25,53	5,11	25,68
30,01 - 40%	9,76	35,33	8,44	35,59
40,01 - 50%	13,88	45,21	12,56	45,31
50,01 - 60%	15,98	55,18	16,33	55,28
60,01 - 70%	6,11	62,74	11,61	63,11
70,01 - 80%	15,22	77,21	2,87	78,61
80,01 - 90%	22,91	84,20	29,07	84,37
90,01 - 100%	6,85	92,85	11,48	93,82
Medio ponderado	61,77	64,29		
Mínimo	0,11	0,37		
Máximo	97,47	99,77		

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,88%	0,81%	0,79%	0,77%	0,75%
Tasa anual equivalente	10,01%	9,25%	9,08%	8,90%	8,64%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,91%	9,01%
Aragón	1,72%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,89%	2,95%
Cantabria	2,60%	2,65%
Castilla y León	4,44%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,91%	1,89%
Cataluña	17,80%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,23%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,24%	3,11%
Islas Baleares	1,65%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,13%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,13%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	287	59.714,94	22.903,19	0,00	82.618,13	35,89	22.046.680,20	22.129.298,33	73,59	50,99	
De 1 a 2 Meses	64	31.313,89	13.299,44	0,00	44.613,33	19,38	4.327.129,94	4.371.743,27	14,54	47,22	
De 2 a 3 Meses	26	18.736,82	12.155,88	0,00	30.892,70	13,42	2.098.910,32	2.129.803,02	7,08	56,77	
De 3 a 6 Meses	17	16.203,70	9.429,11	0,00	25.632,81	11,14	823.941,08	849.573,89	2,83	41,66	
De 6 a 12 Meses	6	9.267,60	6.627,37	0,00	15.894,97	6,91	291.510,41	307.405,38	1,02	56,69	
De 12 a 18 Meses	3	20.468,99	10.065,36	0,00	30.534,37	13,27	253.059,58	283.593,95	0,94	49,01	
Total	403	155.705,94	74.480,37	0,00	230.186,31		29.841.231,53	30.071.417,84		50,48	

Información adicional