

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2005  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	80.406,37 827.622.766,41 80,41%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3060% 15/12/2005 468,693198 Bruto 398,389218 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6160% 15/12/2005 661,266667 Bruto 562,076667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1360% 15/12/2005 792,711111 Bruto 673,804444 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		868.322.766,41	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	11,23	5,95	5,53	5,17	4,84	4,58	4,33	4,10	
		Fecha	19/12/2016	12/09/2011	09/04/2011	29/11/2010	03/08/2010	27/04/2010	27/01/2010	05/11/2009	
		Amort. final	22,47	13,97	12,97	12,22	11,46	10,97	10,46	9,96	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	11,64	6,46	6,04	5,67	5,34	5,04	4,77	4,52	
		Fecha	19/05/2017	13/03/2012	13/10/2011	30/05/2011	29/01/2011	12/10/2010	06/07/2010	08/04/2010	
		Amort. final	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	16,06	8,83	8,20	7,69	7,21	6,81	6,44	6,12	
		Fecha	16/10/2021	29/07/2014	10/12/2013	06/06/2013	12/12/2012	20/07/2012	09/03/2012	10/11/2011	
		Amort. final	22,47	13,97	12,97	12,22	11,46	10,97	10,46	9,96	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	11,23	5,95	5,53	5,17	4,84	4,58	4,33	4,10	
		Fecha	19/12/2016	12/09/2011	09/04/2011	29/11/2010	03/08/2010	27/04/2010	27/01/2010	05/11/2009	
		Amort. final	22,47	13,97	12,97	12,22	11,46	10,97	10,46	9,96	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	11,64	6,46	6,04	5,67	5,34	5,04	4,77	4,52	
		Fecha	19/05/2017	13/03/2012	13/10/2011	30/05/2011	29/01/2011	12/10/2010	06/07/2010	08/04/2010	
		Amort. final	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	16,06	8,83	8,20	7,69	7,21	6,81	6,44	6,12	
		Fecha	16/10/2021	29/07/2014	10/12/2013	06/06/2013	12/12/2012	20/07/2012	09/03/2012	10/11/2011	
		Amort. final	22,47	13,97	12,97	12,22	11,46	10,97	10,46	9,96	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,48%	859.255.831,59	6,30%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,38%	21.400.000,00	3,92%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,14%	19.300.000,00	1,78%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		899.955.831,59		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,78%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.556.048,03	2,170%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.702.237,96		
Ints. cobrados ptes de ingreso	728.381,69		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,540%
Préstamo Gastos Iniciales		1.209.997,19	4,140%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.724	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	859.744.753,05	1.070.001.023,98	
Medio	80.170,16	86.450,76	
Mínimo	342,14	19.271,74	
Máximo	285.450,45	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,95%	3,02%	
Mínimo	2,45%	2,36%	
Máximo	4,38%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	256	272	
Mínimo	26/10/2005	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	
0,01 - 10%	0,62	7,40	0,31
10,01 - 20%	2,96	15,66	2,21
20,01 - 30%	5,99	25,48	5,11
30,01 - 40%	10,06	35,30	8,44
40,01 - 50%	13,94	45,18	12,56
50,01 - 60%	15,95	55,14	16,33
60,01 - 70%	5,62	62,92	11,61
70,01 - 80%	17,24	77,04	2,87
80,01 - 90%	21,68	84,21	29,07
90,01 - 100%	5,95	92,57	11,48
Medio ponderado	61,26		64,29
Mínimo	0,32		0,37
Máximo	96,73		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2005  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,78%	0,79%	0,80%	0,76%
Tasa anual equivalente	7,89%	9,00%	9,12%	9,22%	8,70%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,90%	9,01%
Aragón	1,74%	1,72%
Asturias	1,93%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,59%	2,65%
Castilla y León	4,50%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,91%	1,89%
Cataluña	17,85%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,07%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,26%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,16%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,99%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,19%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	287	57.439,44	20.357,21	0,00	77.796,65	37,71	22.010.730,84	22.088.527,49	76,31	31,77	
De 1 a 2 Meses	61	28.153,26	13.957,02	0,00	42.110,28	20,41	4.006.280,97	4.048.391,25	13,99	49,88	
De 2 a 3 Meses	22	19.902,56	8.250,12	0,00	28.152,68	13,64	1.239.497,12	1.267.649,80	4,38	41,11	
De 3 a 6 Meses	19	23.432,41	12.842,65	0,00	36.275,06	17,58	1.237.306,15	1.273.581,21	4,40	48,18	
De 6 a 12 Meses	4	4.519,98	2.671,07	0,00	7.191,05	3,49	116.879,16	124.070,21	0,43	49,16	
De 12 a 18 Meses	1	3.472,41	3.088,11	0,00	6.560,52	3,18	95.078,65	101.639,17	0,35	65,61	
De 18 a 24 Meses	1	6.189,28	2.053,79	0,00	8.243,07	4,00	32.910,57	41.153,64	0,14	33,53	
Total	395	143.109,34	63.219,97	0,00	206.329,31		28.738.683,46	28.945.012,77		34,50	

#### Información adicional