

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2006  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución  
27/06/2005

#### NIF

G84388115

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositorio Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst & Young

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00 100,00%	100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7840% 21/06/2006 711,466667 Bruto 604,746667 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2006 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	100.000,00 1.575.400.000,00 100,00%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8640% 21/06/2006 731,911111 Bruto 622,124444 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2006 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,9940% 21/06/2006 765,133333 Bruto 650,363333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4040% 21/06/2006 869,911111 Bruto 739,424444 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M + 2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7040% 21/06/2006 1.202,133333 Bruto 1.021,813333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,6040% 21/06/2006 1.687,688889 Bruto 1.434,535556 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		1.740.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP							
				0,00	0,43	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87	0,97
Serie A1	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
			Fecha	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006
			Fecha	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
			Fecha	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006
			Fecha	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006	21/12/2006
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	12,62	8,04	7,42	6,89	6,41	5,97	5,60	5,27
			Fecha	10/01/2019	13/06/2014	29/10/2013	17/04/2013	24/10/2012	18/05/2012	04/01/2012	03/09/2011
			Fecha	21/09/2031	21/06/2025	21/03/2024	21/03/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	12,92	8,48	7,88	7,35	6,87	6,44	6,05	5,70
			Fecha	28/04/2019	20/11/2014	15/04/2014	02/10/2013	10/04/2013	04/11/2012	16/06/2012	10/02/2012
			Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	19,55	13,14	12,16	11,32	10,56	9,85	9,25	8,70
			Fecha	12/12/2025	19/07/2019	27/07/2018	22/09/2017	17/12/2016	01/04/2016	27/08/2015	07/02/2015
			Fecha	21/09/2031	21/06/2025	21/03/2024	21/03/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	20,13	14,01	13,08	12,23	11,47	10,77	10,14	9,56
			Fecha	13/07/2026	01/06/2020	25/06/2019	20/08/2018	15/11/2017	04/03/2017	16/07/2016	19/12/2015
			Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	19,55	13,14	12,16	11,32	10,56	9,85	9,25	8,70
			Fecha	12/12/2025	19/07/2019	27/07/2018	22/09/2017	17/12/2016	02/04/2016	27/08/2015	07/02/2015
			Fecha	21/09/2031	21/06/2025	21/03/2024	21/03/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	20,13	14,01	13,08	12,23	11,47	10,77	10,14	9,56
			Fecha	13/07/2026	01/06/2020	25/06/2019	20/08/2018	15/11/2017	04/03/2017	16/07/2016	19/12/2015
			Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	19,55	13,14	12,17	11,32	10,56	9,85	9,25	8,70
			Fecha	12/12/2025	19/07/2019	27/07/2018	22/09/2017	17/12/2016	02/04/2016	28/08/2015	07/02/2015
			Fecha	21/09/2031	21/06/2025	21/03/2024	21/03/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	20,13	14,01	13,08	12,23	11,47	10,77	10,14	9,56
			Fecha	13/07/2026	01/06/2020	25/06/2019	20/08/2018	15/11/2017	04/03/2017	17/07/2016	20/12/2015
			Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	20,45	14,18	13,16	12,31	11,51	10,75	10,15	9,57
			Fecha	05/11/2026	01/08/2020	24/07/2019	18/09/2018	01/12/2017	25/02/2017	19/07/2016	21/12/2015
			Fecha	21/09/2031	21/06/2025	21/03/2024	21/03/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24,69	21,54	21,14	20,79	20,49	20,23	19,99	19,79
			Fecha	30/01/2031	08/12/2027	15/07/2027	10/03/2027	21/11/2026	16/08/2026	23/05/2026	10/03/2026
			Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC		% MC		% MC
Clase A	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	4,60%	80.000.000,00	4,60%	80.000.000,00	4,93%
Serie A2	90,54%	1.575.400.000,00	90,54%	1.575.400.000,00	4,93%
Serie B	1,19%	20.700.000,00	3,72%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,29%	22.400.000,00	2,42%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,10%	19.100.000,00	1,30%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,29%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	1,30%
Emisión de Bonos		1.740.000.000,00		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,30%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	67.668.020,16	2,740%
Cuenta de Amortización	134.876.935,43	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	5.167.001,43	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.169.892,61	
Pasivo	Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales	2.390.844,65	4,700%

#### Información adicional

# BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2006  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
G84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst & Young

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.544	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	1.541.369.138,18	1.717.640.351,35
Medio	113.804,57	118.400,80
Mínimo	19,44	1.860,27
Máximo	965.902,03	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	3,08%	2,88%
Mínimo	2,40%	2,15%
Máximo	5,41%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	292	303
Mínimo	06/06/2006	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,00	7,83	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,00	15,37	3,77	15,50
20,01 - 30%	6,42	25,36	5,59	25,37
30,01 - 40%	9,80	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	13,32	45,20	12,50	45,18
50,01 - 60%	16,61	55,16	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,64	65,16	17,85	65,20
70,01 - 80%	21,16	74,95	23,92	75,68
80,01 - 90%	5,48	84,41	6,58	84,47
90,01 - 100%	3,57	93,94	4,50	95,25
Medio ponderado	56,95		59,11	
Mínimo	0,01		1,81	
Máximo	97,75		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,74%	0,69%	0,72%	0,72%	0,72%
Tasa anual equivalente	8,57%	8,00%	8,31%	8,36%	8,36%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,60%	9,68%
Aragón	1,55%	1,54%
Asturias	1,47%	1,48%
Canarias	4,11%	4,13%
Cantabria	1,92%	1,97%
Castilla y León	2,78%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,57%	1,59%
Cataluña	15,86%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,32%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,23%	2,21%
Islas Baleares	2,47%	2,48%
La Rioja	0,41%	0,39%
Madrid	35,50%	35,83%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,24%	0,23%
País Vasco	9,29%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Hasta 1 Mes	184	57.368,80	29.481,65	0,00	86.850,45	61,12	23.372.822,27	23.459.672,72	84,37	49,31
De 1 a 2 Meses	29	20.457,51	12.335,05	0,00	32.792,56	23,08	3.559.637,22	3.592.429,78	12,92	44,60
De 2 a 3 Meses	6	5.157,30	3.939,00	0,00	9.096,30	6,40	506.482,63	515.578,93	1,85	39,97
De 3 a 6 Meses	1	974,28	1.002,39	0,00	1.976,67	1,39	115.016,82	116.993,49	0,42	51,25
De 6 a 12 Meses	4	8.225,10	3.150,86	0,00	11.375,96	8,01	109.398,37	120.774,33	0,43	26,39
Total	224	92.182,99	49.908,95	0,00	142.091,94		27.663.357,31	27.805.449,25		48,27

#### Información adicional