

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M + 0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	84.387,37 1.329.438.626,98	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0520% 21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1820% 21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5920% 21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M + 2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,8920% 21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	7,7920% 21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.414.038.626,98	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activo
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			0,00	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
			% TACP Anual equivalente								
			0,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,26	7,79	6,71	5,85	5,16	4,60	4,15	3,75
		Fecha	07/01/2020	01/11/2015	13/12/2013	02/03/2013	27/05/2012	11/04/2011	22/05/2011	27/12/2010	
	Amort. final	Años	24,49	17,24	15,24	13,49	11,98	10,73	9,73	8,73	
	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,62	8,33	7,26	6,39	5,68	5,10	4,61	4,19	
	Fecha	11/07/2020	27/07/2015	30/06/2014	18/08/2013	12/03/2012	05/03/2012	11/05/2011	06/07/2011		
	Amort. final	Años	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,50	11,40	9,87	8,62	7,60	6,78	6,11	5,52
		Fecha	26/09/2025	22/08/2018	02/07/2017	11/09/2015	11/04/2014	01/09/2014	05/09/2013	10/03/2012	
	Amort. final	Años	24,49	17,24	15,24	13,49	11,98	10,73	9,73	8,73	
	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,10	12,30	10,78	9,51	8,47	7,61	6,88	6,26	
	Fecha	29/04/2026	17/07/2019	01/05/2018	10/01/2016	17/09/2015	11/05/2014	02/12/2014	30/06/2013		
	Amort. final	Años	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00		
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,50	11,40	9,87	8,62	7,61	6,78	6,11	5,52
		Fecha	26/09/2025	22/08/2018	02/07/2017	11/09/2015	11/04/2014	01/09/2014	05/09/2013	10/03/2012	
	Amort. final	Años	24,49	17,24	15,24	13,49	11,98	10,73	9,73	8,73	
	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,10	12,30	10,78	9,52	8,47	7,61	6,88	6,26	
	Fecha	29/04/2026	17/07/2019	01/05/2018	10/02/2016	17/09/2015	11/05/2014	02/12/2014	30/06/2013		
	Amort. final	Años	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00		
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	11,40	9,87	8,62	7,61	6,78	6,11	5,52
		Fecha	26/09/2025	22/08/2018	02/07/2017	11/09/2015	11/05/2014	01/09/2014	05/09/2013	10/04/2012	
	Amort. final	Años	24,49	17,24	15,24	13,49	11,98	10,73	9,73	8,73	
	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,10	12,31	10,78	9,52	8,47	7,61	6,88	6,26	
	Fecha	30/04/2026	17/07/2019	01/06/2018	10/02/2016	17/09/2015	11/06/2014	02/12/2014	30/06/2013		
	Amort. final	Años	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00		
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,42	12,44	10,84	9,52	8,42	7,52	6,80	6,11
		Fecha	27/08/2026	09/02/2019	29/01/2018	10/03/2016	29/08/2015	10/05/2014	13/01/2014	05/08/2013	
	Amort. final	Años	24,49	17,24	15,24	13,49	11,98	10,73	9,73	8,73	
	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,66	20,29	19,70	19,24	18,89	18,62	18,39	18,20	
	Fecha	21/11/2030	07/09/2027	12/04/2026	23/06/2026	15/02/2026	11/05/2025	15/08/2025	06/08/2025		
	Amort. final	Años	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00		
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	94,02%	1.329.438.626,98	6,08%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00	4,93%
Serie A2	94,02%	1.329.438.626,98	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,46%	20.700.000,00	4,59%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,58%	22.400.000,00	2,98%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,35%	19.100.000,00	1,61%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,58%	22.400.000,00	1,29%	2,42%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.414.038.626,98			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	1,61%	22.400.000,00	1,30%		22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.906.844,42	3,950%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.123.895,12		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.547.846,72		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.828.292,97	5,890%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.629	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.381.809.779,80	1.717.640.351,35	
Medio	109.415,61	118.400,80	
Mínimo	56,83	1.860,27	
Máximo	948.938,71	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,12%	2,88%	
Mínimo	3,36%	2,15%	
Máximo	6,80%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	282	303	
Mínimo	05/04/2007	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,17	7,65	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,41	15,48	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,16	25,47	5,59	25,37
30,01 - 40%	10,67	35,24	8,49	35,25
40,01 - 50%	14,58	45,14	12,50	45,18
50,01 - 60%	16,78	55,22	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,36	65,04	17,85	65,20
70,01 - 80%	19,34	74,33	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,85	84,61	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,69	93,22	4,50	95,25
Medio ponderado		55,13		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		96,53		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,87%	0,86%	0,91%	0,80%	0,77%
Tasa anual equivalente	9,94%	9,81%	10,34%	9,24%	8,90%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,48%	9,68%
Aragón	1,55%	1,54%
Asturias	1,47%	1,48%
Canarias	4,07%	4,13%
Cantabria	1,99%	1,97%
Castilla y León	2,81%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,53%	1,59%
Cataluña	16,24%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,13%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	2,28%	2,21%
Islas Baleares	2,46%	2,48%
La Rioja	0,41%	0,39%
Madrid	35,33%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,38%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	179	46.593,02	31.243,53	0,00	77.836,55	40,48	20.753.555,30	20.831.391,85	75,83	46,28
De 1 a 2 Meses	27	20.479,23	15.509,53	0,00	35.988,76	18,72	3.202.911,02	3.238.899,78	11,79	46,64
De 2 a 3 Meses	21	18.988,01	23.086,65	0,00	42.074,66	21,88	2.882.261,43	2.924.336,09	10,65	56,88
De 3 a 6 Meses	4	7.450,16	4.809,53	0,00	12.259,69	6,38	285.900,35	298.160,04	1,09	36,13
De 6 a 12 Meses	1	2.814,99	1.881,95	0,00	4.696,94	2,44	68.128,54	72.825,48	0,27	36,12
De 12 a 18 Meses	2	4.908,15	3.809,21	0,00	8.717,36	4,53	65.306,87	74.024,23	0,27	45,92
De 18 a 24 Meses	1	9.329,71	1.385,99	0,00	10.715,70	5,57	20.726,41	31.442,11	0,11	21,48
Total	235	110.563,27	81.726,39	0,00	192.289,66		27.278.789,92	27.471.079,58		47,02

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional