

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

OrIGINADOR/CEDENTE Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	81.399,28 1.282.364.257,12 81,40%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4.3130% 21/09/2007 897,191909 Bruto 762,613123 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4.4430% 21/09/2007 1.135,433333 Bruto 965,118333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8530% 21/09/2007 1.240,211111 Bruto 1.054,179444 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,1530% 21/09/2007 1.572,433333 Bruto 1.336,568333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,0530% 21/09/2007 2.057,988889 Bruto 1.749,290556 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.366.964.257,12	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activo
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
			% TACP Anual equivalente							
			6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	7,67	6,60	5,75	5,07	4,51	4,06	3,70	3,38
		Fecha	30/03/2015	03/05/2014	29/04/2013	22/08/2012	02/02/2012	21/08/2011	04/10/2011	13/12/2010
	Sin amortización opcional *	Años	16,90	14,90	13,15	11,65	10,40	9,40	8,65	7,90
		Fecha	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/03/2016	21/06/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Años	8,24	7,16	6,32	5,62	5,04	4,56	4,15	3,79
		Fecha	23/10/2015	10/11/2014	23/11/2013	13/03/2013	13/09/2012	18/02/2012	21/09/2011	15/05/2011
	Sin amortización opcional *	Años	32,66	32,66	32,66	32,66	32,66	32,66	32,66	32,66
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie C	Con amortización opcional *	Años	11,05	9,55	8,33	7,34	6,53	5,88	5,36	4,88
		Fecha	16/08/2018	13/02/2017	25/11/2015	12/01/2014	02/08/2014	14/06/2013	12/07/2012	16/06/2012
	Sin amortización opcional *	Años	16,90	14,90	13,15	11,65	10,40	9,40	8,65	7,90
		Fecha	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/03/2016	21/06/2015
Serie D	Con amortización opcional *	Años	11,05	9,55	8,33	7,34	6,53	5,88	5,36	4,88
		Fecha	16/08/2018	13/02/2017	25/11/2015	12/01/2014	02/08/2014	14/06/2013	12/07/2012	17/06/2012
	Sin amortización opcional *	Años	16,90	14,90	13,15	11,65	10,40	9,40	8,65	7,90
		Fecha	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/03/2016	21/06/2015
Serie E	Con amortización opcional *	Años	12,08	10,51	9,21	8,12	7,24	6,53	5,97	5,45
		Fecha	24/08/2019	29/01/2018	10/11/2016	09/11/2015	23/10/2014	02/05/2014	19/07/2013	01/09/2013
	Sin amortización opcional *	Años	16,90	14,90	13,15	11,65	10,40	9,40	8,65	7,90
		Fecha	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/03/2016	21/06/2015

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,81%	1.282.364.257,12	6,29%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00	4,93%
Serie A2	93,81%	1.282.364.257,12	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,51%	20.700.000,00	4,75%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,64%	22.400.000,00	3,09%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,40%	19.100.000,00	1,67%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,64%	22.400.000,00	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.366.964.257,12			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	1,67%	22.400.000,00	1,30%		22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	49.951.415,49	4,210%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.575.315,50		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.759.505,35		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.687.655,05	6,150%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.241	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.318.472.763,95	1.717.640.351,35	
Medio	107.709,56	118.400,80	
Mínimo	55,43	1.860,27	
Máximo	942.828,74	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,55%	2,88%	
Mínimo	3,89%	2,15%	
Máximo	6,80%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	278	303	
Mínimo	12/08/2007	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,23	7,51	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,55	15,45	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,33	25,45	5,59	25,37
30,01 - 40%	10,84	35,25	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,11	45,09	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,05	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,49	65,12	17,85	65,20
70,01 - 80%	18,34	74,19	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,77	84,72	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,31	93,10	4,50	95,25
Medio ponderado	54,53		59,11	
Mínimo	0,02		1,81	
Máximo	96,11		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,95%	0,89%	0,85%	0,85%	0,79%
Tasa anual equivalente	10,78%	10,16%	9,77%	9,79%	9,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,55%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,06%	4,13%
Cantabria	2,00%	1,97%
Castilla y León	2,82%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,21%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,15%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,31%	2,21%
Islas Baleares	2,48%	2,48%
La Rioja	0,42%	0,39%
Madrid	35,17%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,41%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
Hasta 1 Mes	201	43.580,29	32.827,17	0,00	76.407,46	44,89	21.945.299,12	22.021.706,58	82,61	43,68
De 1 a 2 Meses	29	14.672,61	13.705,09	0,00	28.377,70	16,67	2.852.131,30	2.880.509,00	10,81	44,20
De 2 a 3 Meses	10	11.019,41	9.073,16	0,00	20.092,57	11,80	982.303,38	1.002.395,95	3,76	47,04
De 3 a 6 Meses	7	7.939,07	7.803,75	0,00	15.742,82	9,25	547.899,28	563.642,10	2,11	49,44
De 6 a 12 Meses	1	3.055,21	2.498,56	0,00	5.553,77	3,26	76.033,20	81.586,97	0,31	45,21
De 12 a 18 Meses	1	4.080,41	3.202,99	0,00	7.283,40	4,28	45.505,58	52.788,98	0,20	45,43
De 18 a 24 Meses	1	2.090,96	1.762,80	0,00	3.853,76	2,26	18.538,07	22.391,83	0,08	49,76
Más de 2 Años	1	11.221,53	1.670,93	0,00	12.892,46	7,57	18.834,59	31.727,05	0,12	21,67
Total	251	97.659,49	72.544,45	0,00	170.203,94		26.486.544,52	26.656.748,46		43,92

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional