

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución: 27/06/2005

NIF: G84388115
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos: BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Cuenta Amortización: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	81.399,28 1.282.364.257,12	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4.3130% 21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4.4430% 21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4.8530% 21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6.1530% 21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8.0530% 21/09/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		1.366.964.257,12	1.740.000.000,00							

Permuta Intereses: Bankinter

Depositorio Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64		
				% TACP Anual equivalente									
				4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,93	7,58	6,53	5,69	5,01	4,49	4,05	3,66		
		Fecha	31/07/2016	29/03/2015	03/09/2014	05/07/2013	09/01/2012	25/02/2012	15/09/2011	26/04/2011			
	Amort. final	Años	19,07	16,82	14,82	13,07	11,56	10,56	9,56	8,56			
	Fecha	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/03/2018	21/03/2017	21/03/2016				
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,46	8,15	7,10	6,26	5,57	5,00	4,52			
		Fecha	02/11/2017	22/10/2015	10/05/2014	12/01/2013	24/03/2013	27/08/2012	03/05/2012	10/08/2011			
	Amort. final	Años	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58			
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040				
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,83	10,96	9,47	8,25	7,28	6,53	5,88			
		Fecha	24/06/2020	08/12/2018	14/02/2017	29/11/2015	12/08/2014	03/11/2014	16/07/2013	18/12/2012			
	Amort. final	Años	19,07	16,82	14,82	13,07	11,56	10,56	9,56	8,56			
	Fecha	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/03/2018	21/03/2017	21/03/2016				
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,68	11,87	10,40	9,17	8,17	7,34	6,64			
		Fecha	05/03/2021	07/11/2019	19/01/2018	30/10/2016	31/10/2015	31/12/2014	18/04/2014	09/10/2013			
	Amort. final	Años	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58	32,58			
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040				
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,87	11,99	10,42	9,13	8,05	7,29	6,58			
		Fecha	07/11/2021	22/08/2019	29/01/2018	13/10/2016	16/09/2015	13/12/2014	29/03/2014	26/07/2013			
	Amort. final	Años	19,07	16,82	14,82	13,07	11,56	10,56	9,56	8,56			
	Fecha	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/03/2018	21/03/2017	21/03/2016				

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,81%	1.282.364.257,12	6,29%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00
Serie A2	93,81%	1.282.364.257,12	6,29%	90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	1,51%	20.700.000,00	4,75%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,64%	22.400.000,00	3,09%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,40%	19.100.000,00	1,67%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,64%	22.400.000,00	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.366.964.257,12			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	1,67%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	69.615.892,96	4,210%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.024.389,64		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.477.908,01		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.687.655,05	6,150%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.167	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.305.613.044,46	1.717.640.351,35	
Medio	107.307,72	118.400,80	
Mínimo	55,07	1.860,27	
Máximo	941.287,79	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,60%	2,88%	
Mínimo	3,92%	2,15%	
Máximo	6,80%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	277	303	
Mínimo	01/09/2007	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,25	7,52	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,60	15,47	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,35	25,42	5,59	25,37
30,01 - 40%	10,95	35,24	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,13	45,10	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,12	55,23	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,38	65,09	17,85	65,20
70,01 - 80%	18,20	74,12	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,84	84,76	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,19	93,16	4,50	95,25
Medio ponderado		54,40		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		96,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,69%	0,83%	0,86%	0,86%	0,79%
Tasa anual equivalente	7,95%	9,51%	9,80%	9,84%	9,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,54%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,05%	4,13%
Cantabria	2,00%	1,97%
Castilla y León	2,81%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,26%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,12%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,31%	2,21%
Islas Baleares	2,48%	2,48%
La Rioja	0,42%	0,39%
Madrid	35,14%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Hasta 1 Mes	196	41.363,34	36.862,25	0,00	78.225,59	40,46	21.707.740,56	21.785.966,15	78,19	42,59
De 1 a 2 Meses	38	19.228,49	23.037,24	0,00	42.265,73	21,86	3.826.643,74	3.868.909,47	13,89	44,28
De 2 a 3 Meses	14	14.574,70	12.872,39	0,00	27.447,09	14,20	1.470.385,37	1.497.832,46	5,38	43,45
De 3 a 6 Meses	7	6.562,04	7.372,68	0,00	13.934,72	7,21	506.521,96	520.456,68	1,87	41,35
De 6 a 12 Meses	1	3.416,77	2.879,36	0,00	6.296,13	3,26	75.671,64	81.967,77	0,29	45,42
De 18 a 24 Meses	2	6.490,71	5.251,40	0,00	11.742,11	6,07	63.724,31	75.466,42	0,27	46,82
Más de 2 Años	1	11.698,70	1.737,95	0,00	13.436,65	6,95	18.357,42	31.794,07	0,11	21,72
Total	259	103.334,75	90.013,27	0,00	193.348,02		27.669.045,00	27.862.393,02		42,81

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional