

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	78.500,45 1.236.696.089,30	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8830% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0130% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4230% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,7230% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,6230% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.321.296.089,30	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
			% TACP Anual equivalente							
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	9,12	7,74	6,67	5,81	5,11	4,58	4,12	3,72
		Fecha	11/09/2016	26/06/2015	28/05/2014	19/07/2013	11/07/2012	28/04/2012	13/11/2011	20/06/2011
	Sin amortización opcional *	Años	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48
		Fecha	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/03/2018	21/03/2017	21/03/2016
Serie B	Con amortización opcional *	Años	9,67	8,33	7,26	6,40	5,69	5,11	4,62	4,20
		Fecha	30/05/2017	27/01/2016	01/02/2015	21/02/2014	06/07/2013	11/05/2012	05/10/2012	12/10/2011
	Sin amortización opcional *	Años	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie C	Con amortización opcional *	Años	12,71	10,86	9,37	8,17	7,20	6,47	5,82	5,25
		Fecha	06/12/2020	08/06/2018	02/10/2017	30/11/2015	12/11/2014	16/03/2014	24/07/2013	26/12/2012
	Sin amortización opcional *	Años	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48
		Fecha	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/03/2018	21/03/2017	21/03/2016
Serie D	Con amortización opcional *	Años	13,57	11,77	10,30	9,10	8,11	7,28	6,58	5,98
		Fecha	21/04/2021	07/05/2019	15/01/2018	11/01/2016	11/06/2015	01/08/2015	28/04/2014	22/09/2013
	Sin amortización opcional *	Años	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie E	Con amortización opcional *	Años	12,71	10,86	9,37	8,18	7,21	6,47	5,82	5,25
		Fecha	13/06/2020	08/06/2018	02/10/2017	30/11/2015	12/12/2014	17/03/2014	24/07/2013	26/12/2012
	Sin amortización opcional *	Años	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48
		Fecha	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/03/2018	21/03/2017	21/03/2016
Serie E	Con amortización opcional *	Años	13,77	11,89	10,34	9,05	7,97	7,22	6,51	5,84
		Fecha	07/03/2021	17/08/2019	27/01/2018	14/10/2016	18/09/2015	16/12/2014	04/02/2014	08/01/2013
	Sin amortización opcional *	Años	20,50	19,74	19,19	18,77	18,45	18,19	17,98	17,81
		Fecha	25/03/2028	23/06/2027	12/03/2026	07/03/2026	03/07/2026	12/04/2025	18/09/2025	18/07/2025
			32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	
			21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,60%	1.236.696.089,30	6,51%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00	4,93%
Serie A2	93,60%	1.236.696.089,30	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,57%	20.700.000,00	4,92%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,70%	22.400.000,00	3,20%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,45%	19.100.000,00	1,72%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,70%	22.400.000,00	1,29%	2,24%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.321.296.089,30		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,72%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	30.518.857,89	4,790%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.862.669,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.918.123,87		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.547.017,13	6,720%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.082	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.289.759.543,16	1.717.640.351,35	
Medio	106.750,50	118.400,80	
Mínimo	12,82	1.860,27	
Máximo	939.741,43	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,68%	2,88%	
Mínimo	4,02%	2,15%	
Máximo	6,80%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	276	303	
Mínimo	10/10/2007	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,27	7,52	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,65	15,46	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,46	25,44	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,07	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,02	45,13	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,21	55,23	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,55	65,09	17,85	65,20
70,01 - 80%	17,81	74,09	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,78	84,64	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,18	93,06	4,50	95,25
Medio ponderado		54,25		59,11
Mínimo		0,01		1,81
Máximo		95,90		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,93%	0,87%	0,87%	0,89%	0,79%
Tasa anual equivalente	10,57%	9,90%	9,96%	10,15%	9,13%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,48%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,06%	4,13%
Cantabria	2,00%	1,97%
Castilla y León	2,81%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,34%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,09%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,49%	2,48%
La Rioja	0,42%	0,39%
Madrid	35,01%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,50%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Hasta 1 Mes	237	47.724,01	38.469,95	0,00	86.193,96	40,74	27.005.682,94	27.091.876,90	78,11	44,20
De 1 a 2 Meses	48	25.321,42	26.790,40	0,00	52.111,82	24,63	4.793.456,33	4.845.568,15	13,97	42,03
De 2 a 3 Meses	15	9.470,68	14.837,13	0,00	24.307,81	11,49	1.534.351,78	1.558.659,59	4,49	51,48
De 3 a 6 Meses	11	15.944,70	10.650,08	0,00	26.594,78	12,57	949.107,15	975.701,93	2,81	37,68
De 6 a 12 Meses	2	5.338,34	4.655,23	0,00	9.993,57	4,72	127.925,23	137.918,80	0,40	46,39
De 18 a 24 Meses	2	6.811,47	5.535,59	0,00	12.347,06	5,84	63.403,55	75.750,61	0,22	46,99
Total	315	110.610,62	100.938,38	0,00	211.549,00		34.473.926,98	34.685.475,98		43,96

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional