

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic		21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	78.500,45 1.236.696.089,30 78,50%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8830% 21/12/2007 968,941957 Bruto 823,600663 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0130% 21/12/2007 1.267,175000 Bruto 1.077,098750 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4230% 21/12/2007 1.370,813889 Bruto 1.165,191806 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,7230% 21/12/2007 1.699,425000 Bruto 1.444,511250 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,6230% 21/12/2007 2.179,702778 Bruto 1.852,747361 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.321.296.089,30	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,62	8,89	7,55	6,49	5,65	5,01	4,46	4,01
		Fecha	07/12/2018	17/10/2016	16/06/2015	27/05/2014	24/07/2013	12/01/2012	14/05/2012	12/03/2011	
	Amort. final	Años	21,32	18,82	16,57	14,57	12,82	11,56	10,31	9,31	
	Fecha	21/03/2029	21/06/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/06/2019	21/03/2018	21/03/2017		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,10	9,44	8,14	7,10	6,26	5,57	4,99	4,51
		Fecha	01/02/2019	05/07/2017	17/01/2016	01/02/2015	03/01/2014	22/06/2013	25/11/2012	06/03/2012	
	Amort. final	Años	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,79	12,51	10,68	9,21	8,03	7,12	6,34	5,70
		Fecha	09/12/2022	30/05/2020	08/01/2018	02/11/2017	12/07/2015	01/10/2015	31/03/2014	08/11/2013	
	Amort. final	Años	21,32	18,82	16,57	14,57	12,82	11,56	10,31	9,31	
	Fecha	21/03/2029	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/06/2019	21/03/2018	21/03/2017		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,53	13,37	11,59	10,15	8,96	7,98	7,17	6,48
		Fecha	06/09/2023	04/09/2021	07/02/2019	19/01/2018	11/12/2016	21/11/2015	27/01/2015	21/05/2014	
	Amort. final	Años	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33	
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,84	13,57	11,71	10,17	8,89	7,95	7,08	6,38
		Fecha	29/09/2023	21/06/2021	08/12/2019	27/01/2018	18/10/2016	11/09/2015	26/12/2014	14/04/2014	
	Amort. final	Años	21,32	18,82	16,57	14,57	12,82	11,56	10,31	9,31	
	Fecha	21/03/2029	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/06/2019	21/03/2018	21/03/2017		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,60%	1.236.696.089,30	6,51%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	93,60%	1.236.696.089,30	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,57%	20.700.000,00	4,92%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,70%	22.400.000,00	3,20%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,45%	19.100.000,00	1,72%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,70%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.321.296.089,30		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,72%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	65.979.778,44	4,790%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.969.506,93		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.679.037,69		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.547.017,13	6,720%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.911	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.261.752.123,46	1.717.640.351,35	
Medio	105.931,67	118.400,80	
Mínimo	54,03	1.860,27	
Máximo	936.867,20	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,87%	2,88%	
Mínimo	4,16%	2,15%	
Máximo	7,65%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	274	303	
Mínimo	09/12/2007	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,27	7,40	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,81	15,49	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,51	25,45	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,27	35,28	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,00	45,09	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,50	55,18	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,51	65,10	17,85	65,20
70,01 - 80%	17,47	74,04	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,58	84,84	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,07	93,01	4,50	95,25
Medio ponderado		53,95		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		95,68		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,80%	0,87%	0,85%	0,89%	0,80%
Tasa anual equivalente	9,21%	9,91%	9,76%	10,20%	9,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,51%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,52%	1,48%
Canarias	4,07%	4,13%
Cantabria	2,01%	1,97%
Castilla y León	2,80%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,50%	1,59%
Cataluña	16,36%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,06%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,51%	2,48%
La Rioja	0,43%	0,39%
Madrid	34,93%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,53%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
De 1 a 2 Meses	241	47.361,17	48.906,84	0,00	96.268,01	42,56	26.684.672,30	26.780.940,31	78,58	
De 2 a 3 Meses	45	26.791,42	26.262,26	0,00	53.053,68	23,46	4.896.624,17	4.949.677,85	14,52	
De 3 a 6 Meses	17	16.158,85	16.238,75	0,00	32.397,60	14,32	1.711.822,03	1.744.219,63	5,12	
De 6 a 12 Meses	5	10.319,91	8.051,63	0,00	18.371,54	8,12	370.717,29	389.088,83	1,14	
De 12 a 24 Meses	2	6.577,06	5.908,43	0,00	12.485,49	5,52	126.686,51	139.172,00	0,41	
De 24 a 36 Meses	1	4.956,94	4.052,56	0,00	9.009,50	3,98	44.629,05	53.638,55	0,16	
Más de 36 Meses	1	2.470,06	2.125,82	0,00	4.595,88	2,03	18.158,97	22.754,85	0,07	
Subtotal	312	114.635,41	111.546,29	0,00	226.181,70	100,00	33.853.310,32	34.079.492,02	100,00	
Total	312	114.635,41	111.546,29	0,00	226.181,70		33.853.310,32	34.079.492,02	43,24	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional