

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008	21/06/2043 Trimestral	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	75.814,11 1.194.375.488,94 75,81%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9720% 25/03/2008	21/06/2043 Trimestral	25/03/2008 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1020% 25/03/2008	21/06/2043 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5120% 25/03/2008	21/06/2043 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,8120% 25/03/2008	21/06/2043 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,7120% 25/03/2008	21/06/2043 Trimestral	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-	
Total		1.278.975.488,94	1.740.000.000,00							

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente										
		2,00		4,00								
		6,00		8,00								
		10,00		12,00								
		14,00		16,00								
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,78	9,05	7,68	6,81	5,76	5,10	4,54	4,08	
		Fecha	10/07/2018	14/01/2017	09/04/2015	08/09/2014	30/09/2013	02/02/2013	13/07/2012	29/01/2012	5,09	
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48	10,23	9,23	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,30	9,62	8,29	7,23	6,38	5,67	5,09	4,60	
		Fecha	15/04/2019	08/09/2017	13/04/2016	24/03/2015	15/05/2014	31/08/2013	30/01/2013	08/05/2012	4,60	
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,59	12,37	10,56	9,10	7,93	7,03	6,26	5,63	
		Fecha	28/07/2022	05/11/2020	19/07/2018	02/04/2017	12/04/2015	01/10/2015	04/03/2014	15/08/2013	15,37	
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48	10,23	9,23	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,37	13,22	11,47	10,04	8,86	7,90	7,09	6,41	
		Fecha	05/09/2023	17/03/2021	16/06/2019	01/09/2018	11/07/2016	21/11/2015	30/01/2015	27/05/2014	6,41	
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,59	12,37	10,56	9,10	7,93	7,04	6,26	5,63	
		Fecha	29/07/2022	05/11/2020	19/07/2018	02/04/2017	12/04/2015	01/10/2015	04/03/2014	15/08/2013	15,37	
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48	10,23	9,23	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,37	13,22	11,47	10,04	8,86	7,90	7,09	6,41	
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,59	12,37	10,56	9,10	7,93	7,04	6,26	5,63	
		Fecha	29/07/2022	05/11/2020	19/07/2018	02/04/2017	12/04/2015	01/10/2015	04/03/2014	16/08/2013	15,37	
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48	10,23	9,23	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,37	13,22	11,47	10,04	8,86	7,90	7,09	6,41	
		Fecha	05/10/2023	18/03/2021	17/06/2019	01/10/2018	11/07/2016	21/11/2015	31/01/2015	27/05/2014	6,41	
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,58	13,45	11,60	10,07	8,80	7,87	7,00	6,30	
		Fecha	27/07/2023	06/07/2021	08/03/2019	22/01/2018	15/10/2016	11/09/2015	28/12/2014	17/04/2014	15,37	
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48	10,23	9,23	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,19	20,18	19,45	18,21	16,21	14,21	12,21	10,21	
		Fecha	03/04/2029	28/02/2028	06/09/2027	27/11/2026	07/04/2026	14/03/2026	15/12/2025	10/03/2025	6,41	
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual	% MC	A la emisión	
				% MC	% MC
Clase A	93,39%	1.194.375.488,94	6,73%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00
Serie A2	93,39%	1.194.375.488,94		90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	1,62%	20.700.000,00	5,09%	1,29%	20.700.000,00
Serie C	1,75%	22.400.000,00	3,30%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,49%	19.100.000,00	1,78%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,75%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.278.975.488,94			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	1,78%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	30.878.389,76	4,880%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.608.351,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.978.559,18		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.406.379,21	6,810%

Información adicional

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Oríginador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audítores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.831	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.244.552.284,33	1.717.640.351,35	
Medio	105.194,17	118.400,80	
Mínimo	4,57	1.860,27	
Máximo	935.539,01	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,96%	2,88%	
Mínimo	4,24%	2,15%	
Máximo	7,65%	5,32%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	272	303	
Mínimo	01/01/2008	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,29	7,37	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,88	15,46	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,62	25,40	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,40	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,10	45,12	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,44	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,67	65,11	17,85	65,20
70,01 - 80%	17,03	74,02	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,59	84,86	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,98	92,95	4,50	95,25
Medio ponderado		53,74		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		95,58		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,10%	0,92%	0,89%	0,88%	0,81%
Tasa anual equivalente	12,45%	10,54%	10,22%	10,07%	9,27%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,53%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,10%	4,13%
Cantabria	2,01%	1,97%
Castilla y León	2,80%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,50%	1,59%
Cataluña	16,36%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,08%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,52%	2,48%
La Rioja	0,43%	0,39%
Madrid	34,95%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
De 1 a 2 Meses	202	39.078,91	34.029,67	0,00	73.108,58	35,89	20.732.342,40	20.805.450,98	75,71	43,15
De 2 a 3 Meses	32	21.740,31	22.052,60	0,00	43.792,91	21,50	4.137.712,52	4.181.505,43	15,22	41,71
De 3 a 6 Meses	18	11.300,34	15.133,10	0,00	26.433,44	12,98	1.468.693,44	1.495.126,88	5,44	39,19
De 6 a 12 Meses	9	13.187,84	9.953,73	0,00	23.141,57	11,36	601.855,48	624.997,05	2,27	40,19
De 12 a 18 Meses	3	7.451,70	6.263,93	0,00	13.715,63	6,73	198.103,29	211.818,92	0,77	27,98
De 18 a 24 Meses	1	4.881,21	4.384,36	0,00	9.265,57	4,55	74.207,20	83.472,77	0,30	46,25
Más de 2 Años	1	5.171,10	4.282,03	0,00	9.453,13	4,64	44.414,89	53.868,02	0,20	46,36
	1	2.566,01	2.215,40	0,00	4.781,41	2,35	18.063,02	22.844,43	0,08	50,77
Subtotal	267	105.377,42	98.314,82	0,00	203.692,24	100,00	27.275.392,24	27.479.084,48	100,00	42,46
Total	267	105.377,42	98.314,82	0,00	203.692,24		27.275.392,24	27.479.084,48		42,46

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional